

长华长盛汽车零部件有限公司

3.2MW 分布式光伏发电项目

旁站监理方案

内容提要:

旁站监理工程特点

旁站监理工作制度

旁站监理范围及内容

旁站监理程序及工作方法

项目监理机构 (章):

专业监理工程师:

总监理工程师:

日

期: 2016 年 12 月 18 日



目 录

一、本工程旁站监理的特点	3
二、工作制度	3
三、旁站监理范围及内容	4
四、 监 理 监 理 程 序 及 工 作 方 法	
(一)、旁站监理程序	5
(二)、旁站工作方法	5
附件：《旁站监理记录表》	7



旁站监理方案

旁站监理是指监理人员在建筑工程施工阶段监理中，对关键部位、关键工序的施工质量实施全过程现场跟班的监督活动。长华长盛汽车零部件有限公司 3.2MW 分布式光伏发电工程为配电室二层框架结构，组件安装于长华厂房屋面之上。为有效控制本工程关键部位和关键工序的施工质量，特制订本方案。

一、本工程旁站监理的特点

- 1、本工程为厂房屋面上发电组件安装工程，工期为 90 天。
- 2、旁站监理要求高、涉及专业多、关键控制点多。
- 3、监理旁站的内容涉及到桩基、基础、主体、安装 等诸多方面，从工程开始到结束贯穿于施工过程始终。对各主要分部、分项工程的关键部位、关键工序均要进行旁站监理，不能遗漏，否则就可能留下质量安全隐患。
- 4、控制点面广、量大，即需要监理人员投入很大的精力，同时又必须细致地开展工作。当连续施工时，监理人员亦须跟踪检查，以保持监督的连续性，使每道施工工序均处于受控状态。

二、工作制度

- 1、旁站监理在总监理工程师和各专业监理工程师的指导下，由现场监理人员负责具体实施。
- 2、旁站监理人员的主要职责如下
 - 1) 旁站监理人员应检查施工企业现场质检人员到岗、特殊工种人员持证上岗以及施工机械、建筑材料准备情况。
 - 2) 旁站监理人员应在现场跟班监督关键部位、关键工序施工执行施工方案以及工程建设强制性标准情况。
 - 3) 旁站监理人员应核查进场建筑材料、建筑构配件、设备和预拌砼的质量检验报告等，并在现场监督施工企业进行检验或委托具有资质的第三方进行复验。
 - 4) 旁站监理人员应做好旁站监理记录和监理日记，保存旁站监



理原始资料。

3、旁站监理人员应认真履行职责，对需要实施旁站的关键部位、关键工序在施工现场跟班监督，及时发现和处理旁站监理过程中出现的质量问题，如实准确地做好旁站监理记录。对于记录的内容施工单位和监理单位应办理确认手续，有关人员签字。凡旁站监理人员和施工企业现场质检人员未在旁站监理记录上签字的，不得进入下道工序。

4、旁站监理人员实施旁站监理时，发现施工企业有违反工程建设强制性标准行为的，有权责令施工企业立即整改；发现其施工活动已经或者可能危及工程质量的，应及时向监理工程师或者总监理工程师报告，由总监理工程师下达局部暂停施工指令或采取其他应急措施。

5、旁站监理记录表是监理工程师或总监理工程师依法行使有关签字权的重要依据，记录要真实、及时，记录内容包括工程地点、施工部位、作业时间、气候环境、施工过程中的情况、监理工作情况、发现的问题及处理意见。对于需要旁站监理的关键部位、关键工序施工，凡未实施旁站监理或无旁站记录的，监理工程师或总监理工程师不得在相应文件上签字。在工程竣工验收后，应将旁站监理记录表存档。

三、旁站监理范围及内容

1、监理旁站范围如下

基础工程：桩基施工，土方回填， 结构混凝土， 防水层施工及细部构造处理 ； 主体结构工程：梁柱节点钢筋隐蔽过程 。

2、 本工程拟旁站的范围



旁站监理范围	旁站监理内容
地基与基础工程	桩施工、混凝土浇筑、防水层施工及细部构造处理
主体结构工程	砼浇筑、梁柱节点钢筋隐蔽
屋面工程	防水层构造处理、蓄水试验
建筑给水、排水及采暖工程	给水管道试压、排水管道灌水、通球试验、阀门试验
建筑电气工程	接地电阻测试、绝缘电阻测试
智能建筑工程	火警探头测试、监控探头测试

四、旁站程序和工作方法

(一)、旁站监理程序

1、施工单位在需要实施旁站监理的关键部位、关键工序进行施工前 24 小时，应当书面通知监理单位需要旁站的时间和部位；

2、旁站监理人员实施现场旁站监理，并严格履行旁站人员职责，对施工单位现场质检人员到岗情况、施工方案及工程强制性标准的执行情况等进行检查、监督；

3、需要现场检验或委托复验的，监督施工企业的执行情况；

4、发现施工企业有违反工程建设强制性标准行为的，应立即责令整改；情况严重的，应立即向总监报告；

5、认真做好旁站监理记录。

(二)、旁站工作方法

1、坚持严格监理、从严把关，一丝不苟的作风

在旁站过程中，施工单位往往会为了图省事而减少部分工作量或工序，监理必须依据合同、设计文件、施工规范严格控制，要求施工单位严格按图施工，使其产品满足业主、设计的各项要求。



2、坚持预防为主，做好事前控制

将监理工作的重点放在事前控制上,对施工中可能发生的问题有超前的考虑和预见性,并制订相应的预控措施,将各类隐患消除在萌芽状态或更早的时间内,变被动监理为主动监理,达到事半功倍的效果。

3、用数据说话

在旁站监理过程中,注意认真记录施工的关键数据和状况,需要检查、复测的,应保留检查、复测的数据。当施工单位在施工过程中因种种原因与监理的要求出现分歧时,监理应晓之以理,使其明了监理工作的目的、依据,如施工单位仍不接受,则应以书面形式进行纠正。必须保证施工过程完全处于受控状态。

4、主动向专业监理工程师和总监汇报旁站监理的情况。发现现场存在违反工程建设强制性标准行为或施工活动已经或可能危及工程质量的,应及时汇报,不得拖延。

5、旁站监理记录表采用电力工程施工阶段监理现场用表或正衡监理公司的统一用表。

