



监理暂时离场联系单

工程名称：衡南县江口镇同福村 20MW 光伏发电项目

编号： ZHJL-HNGF-004

致： 衡南煜盟新能源科技有限公司（建设单位）

根据衡南煜盟新能源科技有限公司与常州正衡电力工程监理有限公司（以下简称“正衡监理”）签署的建设工程委托监理合同约定，由正衡监理负责衡南县江口镇同福村 20MW 光伏发电项目的监理工作。现由于建设单位的建设资金到位不及时等原因造成工程停工（详见后附件《项目情况说明》），同时建设单位迟迟未按监理合同约定及时支付给我方到期的监理费，期间虽经我监理单位多次催要，但建设单位至今仍未支付相应的监理费，由于以上原因，我正衡监理人员将于 2020 年 7 月 12 日 18:00 时起，暂停本工程监理工作并离开项目现场，于按合同约定相应的监理费支付给我单位、双方达成返场协议后返回，具体的返回时间等事宜请贵单位提前 7 日书面联系正衡监理公司市场部，以便协调监理人员及时返场工作。

《项目情况说明》一份附后。

监理项目部：（章）

负责人：

日

期： 2020 年 7 月 9 日

建设单位意见：

同意

建设单位：（章）

负责人：

日

期： 2020 年 7 月 9 日

项目情况说明

一、项目目前状况和累计完成的工程量

项目目前处于全面停工状况。自 2019.12.4 正式开工以来，截止到 2020.7.9 累计完成的工程量如下：

光伏场区：灌注桩浇筑 460 个，组件安装 0.5MW，支架安装 0.5MW，直流光伏线敷设 3000m，高压电缆敷设 50m，逆变器安装 2 台，灌注桩引孔完成 600 个。

35KV 开关站：站用变设备 1 台，设备和线路已安装完成；接地变设备 1 台，已吊装到位，尚未接线；开关站设备土建基础已基本完成，其余设备未安装。

送出线路（外线）：外线塔基土建基础共 11 个，现累计完成土建基础浇筑 8 个，其余 1#（2 个）、7#未浇筑；组塔和架线未施工。

二、项目停工的主要原因

1、因光伏场区部分征地未完成和 35KV 开关站部分征地的土地调规问题未完成等原因，引起村民阻工，光伏场区自春节后至今一直未施工，35KV 开关站春节复工后也只干了一段时间就停工了。

2、业主计划更换光伏区原来的施工队伍，但新的施工单位至今未进场，具体的进场时间也未确定。

3、外线施工单位 5 月份申请的进度款至今未支付到位，外线施工单位现在等款，暂不施工。

三、监理服务质量和监理费的支付情况

1、监理服务质量情况：

自 2019.11.21 我监理人员进场以来，对工作积极认真、精益求精、廉洁自律、积极协调，严格按照设计文件和规范要求进行监理，受到建设单位和参建单位的一致好评，各方对监理的工作满意。

2、监理费的支付情况：

建设单位近期以来迟迟未按监理合同约定要求及时支付给我监理单位到期的监理费，期间虽经我监理单位市场部人员多次催要，但建设单位至今仍未支付相应的监理费。

四、项目目前急需解决的主要问题

1、光伏场区部分征地和 35KV 开关站部分征地的土地调规等问题应尽快解决。

2、光伏区新的施工单位应尽快进场。

3、按监理合同约定应尽快及时支付给我监理单位到期的监理费。

以上问题如能尽快解决，可尽早复工和加快施工的进度。

常州正衡电力工程监理有限公司衡南县江口镇同福村 20MW 光伏发电项目监理项目

