

JBKXM9

土建技术交底培训专题会议纪要

编号: 17353-JL-JBKXM9-012

工程名称: 措美北控 49.5 兆瓦风力发电工程项目

签发: 申景鹏

会议地点	总包项目部	会议时间	2018 年 09 月 17 日 20: 30			
会议主持人	申景鹏 (监理单位)					
会议主题: 质量月监理土建技术交底培训						
本次会议内容: 为了扎实做好“质量月”活动,按照国家专项要求和建设单位集团公司《关于做好 2018 “质量月”活动的通知》(安质(2018)020)相关安排,自接到建设单位第 18 号工作联系单起本项目根据自身实际积极开展了“质量月”活动安排,监理项目部根据现场施工进度于 2018 年 09 月 17 日晚上 8 点半在总包项目部会议室,对关于基础开挖和混凝土浇筑及墙体砌筑的土建质量方面组织各参建单位进行了技术交底培训。 一、参会单位及人员: 1、建设单位-措美北控新能源有限公司; 2、监理单位-常州正衡电力工程监理有限公司; 3、总包单位-中国电建集团贵州工程有限公司; 4、分包单位-中六集团建筑工程有限公司; 武汉智蓝自动化工程有限公司; 5、参会人员:见签到表。 二、交底内容: 1、施工准备: 1) 材料准备: 水泥进场要有出厂合格证,3 天和 28 天强度实验报告,对水泥品种、级别、包装、出厂日期等进行检查,并对其强度、安定性等性能指标按规定取样复验; 钢筋进场要有产品质量证明书,对其外观进行检查,并按有关规定进行取、送样,进行性能检测,质量必须符合现行国家标准的规定; 砂采用中砂,进场后按相关标准要求检验,含泥量及泥块应符合要求;						

石子尽量选用同一产地产品，级配良好，进场后应检验，含泥量及泥块同样要符合要求；

施工用水使用河水、井水、湖水等，应检测合格后方可使用；

商品混凝土进场应有混凝土材料合格证明文件，现场做坍落度、试块；

模板应选用表面平整、有一定强度刚度的材料。

2) 作业准备：

当采用自拌混凝土时，搅拌前应对搅拌机进行检查、维修、保养。混凝土搅拌机及其他机械设备进场、就位，并搭设混凝土搅拌棚；夜间配备足够照明设备。为确保质量本项目不建议夜间施工，搅拌前，应检测砂、石含水率，并根据测试结果调直材料用量，提出施工配合比。

3) 技术准备：

做好图纸会审工作；

施工前，每个分项工程必须分级进行技术交底，技术交底内容要充实，具有针对性和指导性。全体施工人员应参加交底并签名，形成书面交底记录；

2、土方开挖：

根据图纸及地勘报告，查勘现场土质，确定开挖方案。开挖中应对基底标高、基坑轴线、边坡等进行复测，及时排除基坑内积水；基础土方开挖完成后，组织相关人员（勘察单位、设计单位、施工单位、建设单位、监理单位）进行验槽，并做好记录。

3、钢筋绑扎：

根据图纸设计要求进行钢筋翻样，确定钢筋规格、型号、尺寸、形状，在钢筋加工棚内加工成型，运至现场。利用控制桩定出施工控制线、基础边线，复查垫层标高及中心线位置，无误后，绑扎基础钢筋。钢筋安装，绑扎完成验收合格后，并做好钢筋隐蔽工程验收记录。

现场钢筋网片绑扎时不得跳扎，按要求进行十字绑扎。

4、模板工程：

模板器支架应根据结构形式、荷载大小、地基土类别、施工设备以及材料供应等条件进行设计，符合有关强度、刚度、稳定性的要求。模板制作前用认真做好翻样工作，特别是梁、柱交接点部位的翻样；

支撑系统采用钢管排架，搭设质量确保强度、刚度和稳定性，钢管扣件进场报验，扣件拧紧，按要求设置剪刀撑、斜撑、扫地杆等缺一不可，完成后施工方自检，自检合格通知监理验收，监理验收合格后方可进入下道工序施工；

柱模安装前必须先基础框架柱周边弹出柱边线，并在其根部设钢筋限位，确保模板支设位置正

确。安装前检查柱筋或预埋件是否按设计要求留置；

安装梁模板安装前应先符合钢管排架、底模横楞的标高是否正确。当梁跨度 >4 米时应按规范规定进行起拱，梁、柱模板平面接搓时，柱模应支设到梁模板底，梁模板头竖向砼柱模接平；

模板支设重点应控制其底模刚度、侧模垂直度、表面平整度，特别要注意外围模板、柱模、梁模等处模板轴线位置的正确性；

当模板安装完毕后，应由专业人员对其轴线、标高、各部位构件尺寸、职称系统以及模板基础、起拱高度进行检查；

预埋管线、套管、预留孔洞、预埋件在合模时或混凝土浇灌前应预先固定反复校核，不得遗漏。预埋件用直径4mm螺栓固定在模板上，周边用防水胶带粘贴。砌体拉结筋按要求留置；

梁板底模板的拆除，应满足如下条件：梁跨在 <8 米时，混凝土强度要达到75%； ≥ 8 米时，混凝土强度要达到100%。板 <2 米时，混凝土强度达到50%； ≥ 2 米且 <8 米时，混凝土强度达到75%； ≥ 8 米时，混凝土强度要达到100%。悬臂构件混凝土强度应达到100%方可拆除，应以同条件养护试块的实验结果为依据。

5、混凝土浇筑施工：

在施工前调整好混凝土的配合比，控制水灰比和坍落度；

对面积较大的楼面，混凝土的浇筑通道宜采用钢筋马凳支撑上用脚手板普坪作两条跑道，每条跑道宽1.2米左右，以保证混凝土施工过程中已绑扎成型的钢筋不变形。若采用泵送浇筑可不必搭设通道；

混凝土浇筑要连续施工，尽量避免留置施工缝。必须留置施工缝的部位，应符合规范要求，施工缝应留平留直。在接缝时，应先对施工缝表面洒水湿润，并在接缝处铺设与原混凝土同标号的水泥砂浆。混凝土振捣要密实，振动棒快插慢拔，以混凝土不出气泡不下陷，表面泛浆为准；

柱混凝土浇至梁底50-100mm处或梁端弯筋底，梁板宜一次性连续浇筑完毕，不留施工缝。肋形梁板浇筑，应顺次梁方向，如遇特殊情况需要留施工缝时，应留在尽力最小部位上；

混凝土浇筑时应分层下料，振动棒严禁碰触钢筋，防止模板跑模。振捣时，振动棒插入下一层的10公分，使上下结合密实，振动棒移动距离一般在300-500mm，每次振捣时控制在20-30秒之间。以混凝土表面呈现水泥浆和混凝土不再沉陷为准。楼面混凝土在初凝前还应用平板振动器复振，再用木抹子搓平及收光机施工；

混凝土浇筑后必须在12小时内进行养护，使混凝土表面处于足够湿润状态，由专人负责养护，养护时间不得少于7；对掺用缓凝剂外加剂或有抗渗要求混凝土，养护时间你不少于14天。当平均



气温低于 5°C ，按照冬季施工进行养护。

6、砌筑工程：

1) 工艺流程：

施工准备-砖、砌块浇水湿润-轴线、标高技术复核-砂浆搅拌-排砖撂底-砌筑-与混凝土接触的地方封堵-清理墙面-质量验评。

2) 施工准备：

砖、水泥材料进场要有出场合格证按规范要求进行复验。砂采用中砂；

砌体用砖必须在浇筑前1-2天浇水湿润，其中粉煤灰砖当天浇水。机制实心砖以水浸入砖四边1.5CM为宜，常温施工不得干砖上墙。雨季不得使用含水率达饱和转台砖砌筑；温度低于零度时可不浇水，但必须加大砂浆稠度；

施工前，每个分项工程必须进行施工技术交底。交底内容要充实，具有针对性和指导性，全体人员参加交底会并签名，形成书面交底记录；

砌筑前将砌筑地方砌筑干净，弹出轴线及门窗洞口线，监理及施工质检员应检查复核控制线；

砂浆搅拌通过实验室确定配合比，砂浆配合比必须采用重量比。

3) 砌体砌筑：

排砖撂底：一般外墙第一层砖撂底时，两山墙排丁砖，前后檐纵墙排条砖。根据弹好的门窗洞口位置线及构造柱的尺寸，认真核对窗间墙、垛尺寸，其长度需符合排砖模数。如不合适可在设计院同意下左右稍调整移动。移动时注意暖、卫立管及门窗开启时不受影响。另外，在排砖时还要考虑在门窗洞口上边的砖墙合拢时不出现半砖；

选砖：外墙砖应选择棱角整齐，无弯曲、裂纹，颜色均匀，规格基本一致的材料；

盘角：砌砖前应先盘好角，每次盘角不超过五层，新盘的大角，及时检查其垂直度及平整度。盘角时要仔细对照皮数杆的标高，控制好灰缝大小，使水平缝合竖缝均匀一致。复查盘角符合要求后再挂线砌墙；

挂线：砌筑370墙、240墙都必须双边挂线，如果墙体较长，挂线中间应设置支点，控制线要拉紧，每层砖砌筑时应扣平线，使水平缝保持均匀一致；

砌砖：砌砖采用一块砖、一铲灰、一挤揉的“三一”砌砖法。砌砖时砖要放平。砌砖应遵循“上根线，下跟棱、左右相邻要对平”的口号，水平灰缝厚度和竖向灰缝宽度一般为10mm，但不应低于8mm，也不应大于12mm。砌筑砂浆要随搅拌随使用，一般必须在3小时内使用完，掺外加剂砂浆4小时；

留槎：一般情况下砖墙不得留置直槎，斜槎水平投影长度不小于墙高三分之二，不能留置斜槎时



留置直槎，但必须砌成凸槎，并应加设拉结筋，外墙转角严禁留直槎；

安装过梁、梁垫：标高、位置及型号必须准确，垫灰饱满。垫灰厚度超过 2 公分时，采用细石混凝土铺垫，边梁安装时，两端支座长度必须一致；

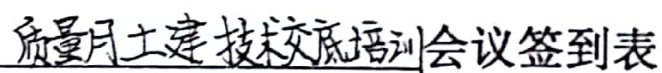
构造柱做法：构造柱必须砌成马牙槎，马牙槎先退后进。两边使用单面胶粘贴后支设模板；

承重墙最上一皮砖、梁或梁垫下、挑檐处均应采用整砖丁砌；

填充墙梁底砌筑：填充墙外墙与框架梁之间保留不少于 30mm 缝隙，采用防水细石混凝土封堵。封堵时，缝隙处浇水湿润，墙体内侧采用模板挡住，从外墙采用微膨胀防水混凝土塞入墙缝中，捣制密实，缝隙较大可进行两次浇捣，填充墙内墙与框架梁之间可留出三分之二砖长位置，采用斜砖塞砌，砌筑时应砂浆饱满，砖缝填塞密实。

主送单位	措美北控新能源有限公司措美北控项目部 中国电建集团贵州工程有限公司措美北控项目部		
抄送单位			
发文单位	常州正衡电力工程监理有限公司措美北控 监理项目部	发文时间	2018 年 09 月 17 日

注：会议纪要由监理项目部起草，经总监理工程师签发后下发。



姓名	工作单位	职务/职称	电话
先良斗	中六		
陈德富	中六		
王伯执	中六		
罗建	中六		
赵x峰	正街	监理	
王成	武河	管委	
魏名	武河	管委	
王东	中六		
潘建	贵州工程	有限公司	
何敬	贵州工程	有限公司	
黄列祥	贵州工程	有限公司	
洪站	贵州工程	有限公司	
申景鹏	巴族	治理	