

# 会议纪要

时 间：2019年1月22日上午9:30

地 点：农垦集团公司8楼会议室

参会人员：清洁能源公司：杨新民、姜夏平、张祥云、徐飞、  
杨阳

正衡监理公司：王志成、张军枫

江苏欣佰公司：任栩岑、曹艳华

记录人：杨阳

议 题：与5000户光伏助残扶贫项目采购、安装施工招标中  
标单位商谈并签订采购、施工、运维合同等事宜

## 一、会议目的：

1.对招标文件中重要事项进行强调，请第一中标候选人再次  
确认；

2.对项目实施管理过程中重点关注的要求进行对接，第一中  
标候选人合同签订后将这些要求落实到具体实施过程中，以顺利  
推进项目早日建成、建好。

## 二、会议议程：

1.第一中标候选人简要介绍工程实施方案、维保方案以及建  
议；

2.监理单位对项目管理提出相关要求和建设议；

3.清洁能源公司对招标文件中重要事项进行强调。



江苏欣佰公司：进行了公司简介。针对该项目的工期计划为：春节前完成主辅材料采购，正月初十安排进场施工，14-16支队伍，每支队伍约30-40人，每天计划安装60-110户。4月7日完成全部施工安装，4月17日完成全部并网发电。针对项目设总负责人，人员组成约6-8个小组，专项负责设立采购供应、施工技术、安全管理、资料等专人。总部设置总运维联络，各个县区设一个运维点。建议业主在并网工作上予以支持和协调。

正衡监理公司：工程项目分散，管理难度大。总体设总监一人，王志成负责总体沟通协调和监督。胡景负责项目现场管理，每个县区设相应监理人员。要求对承包人前期资质、人员、施工方案等进行审核；所有主辅材料进场都要先报验后使用；人、材、机要统一协调；要成立完整的项目部，设立总负责人，每个片区有负责人；要对所有施工人员购买保险；建立良好的沟通方式，承包人片区负责人不得擅自离岗；建立完善的工地例会、监理例会制度；每一户安装都要报审报验；所有施工资料一式三份，另一份电子档。

清洁能源公司：针对招标文件中的重要内容进行强调：

1. 工期要求：合同签订后三个月，即1月23日至4月23日，遇国家法定节假日不顺延。

2. 并网发电责任人是第一中标候选人江苏欣佰公司，要加强与地方残联和国家电网部门的沟通。

3. 合同最终价款按照实际安装容量结算，由发包人委派审计单位进行审计。

#### 4. 运维事宜

(1) 运维期限是 8 年，质保期与运维第一年重合，第一年质保责任范围外发生的运维按实结算。

(2) 系统主要部件：组件、逆变器质保 10 年，责任人为第一中标候选人。

(3) 售后服务相关事宜、手册等第一中标候选人江苏欣佰公司要进行准备，并报监理和发包人确认。

(4) 用户监管平台要独立账户，做到信息齐全、功能完备。

(5) 盱眙 63 户纳入整体维保，由第一中标候选人江苏欣佰公司负责，运维费标准同中标运维单价。

5. 承包人要为所有参与项目员工购买保险。

6. 各期货款及服务款的税率和支付，严格按招标文件约定执行，先开票后付款。

7. 项目经理按投标文件要求不少于 4 人，相关证书押在清洁能源公司。承包人因特殊原因需要用到项目经理证书的可书面向发包人提出申请，无特殊情况清洁能源公司予以同意。

8. 履约保证金要在合同签订前汇至清洁能源公司账户。

第一中标候选人江苏欣佰建设工程有限公司对发包人江



苏农垦清洁能源有限公司强调的招标文件中的重要事项及  
监理人常州正衡电力工程监理有限公司提出的相关要求和  
建议理解清晰，确认完全同意。

与会人员签字：

张祥云 张祥云

张祥云 张祥云

张祥云 张祥云  
张祥云 张祥云  
张祥云 张祥云

与会单位盖章：

江苏农垦清洁能源有限公司



常州正衡电力工程监理有限公司

江苏欣佰建设工程有限公司

