

会议纪要

工程名称：扬州申曜新能源科技有限公司天富龙后续 4MW 分布式光伏发电项目

编号：GDLH-ZHJL-001

会议地点	项目部会议室	会议时间	2022. 6. 10
会议主持人	陈伟林		
会议主题：业主单位组织召开第一次工地例会			
上次会议问题落实情况： 无			
参加部门/人员： 建设单位：扬州申曜新能源科技有限公司 监理单位：常州正衡电力工程监理有限公司 施工单位：常州天合智慧能源工程有限公司 附：参会人员签到表 本次会议内容： 建设单位： 介绍工程开工准备情况，施工准备情况、宣布对总监理工程师王立杰授权。 监理单位： 介绍现场人员：监理方为常州正衡电力工程监理有限公司，总监理工程师：王立杰，监理工程师：陈大伟，安全专监：王洪伟。 介绍监理规划的主要内容，对施工准备情况提出意见和要求。 施工单位： 介绍现场人员：总包方为常州天合智慧能源工程有限公司,项目经理：周广军，安全员：宋志鹏，质量员：夏斌，施工员：叶卫国，资料员：史小莉。 一、建设单位： 1、EPC 施工合同已签定。 2、建立安全管理制度，与国家法律法规和行业规范的一致性。 3、建立安全生产责任体系，配备专职安全管理人员，安全生产责任制落实情况。 4、项目部制定安全教育培训管理制度，施工人员三级安全教育培训档案、考试。 5、授权总监理工程师王立杰全面监理本工程监理事宜。 5、施工单位尽快提供全部开工资料报审。			



- 6、施工单位尽快提供现场施工人员保险材料。
- 7、施工单位做好安全、技术交底工作及现场安全管理工作，严格落实安全防护措施。
- 8、特种人员持证上岗，入厂施工办理相关作业票，设备、车辆进场及时报备。
- 9、现场施工区域较多，相应人员加强管理。
- 10、现场发现问题部位施工方应及时整改，并拍摄有关的影像资料。

二、监理单位：

1、 监理工作的内容

（一）施工方面

- （1）全面管理工程建设 EPC 施工合同；
- （2）配合招标人按合同规定落实必须提供的施工条件，检查工程承建单位的开工准备工作，并在检查与审查合格后签发合同工程开工令及前期相关证件的办理配合；
- （3）审批承建单位提交的施工组织设计、施工进度计划、使用的原材料等；
- （4）工程进度控制：根据监理大纲中的相关内容，提出工程控制进度目标，并以此基础审查批准承建单位提出的施工实施进度计划；
- （5）施工质量控制：审查承建单位的质量控制体系和措施，核实质量文件。依据工程建设合同文件、设计文件、技术规范与质量验收标准，对施工前准备工作进行检查；
- （6）工程造价控制：确认工程进度款的支付，在相互统一的前提下，签发付款凭证；
- （7）施工安全监督：审查施工安全措施、专项方案并负责检查、督促落实执行；
- （8）协助建设单位按国家规范进行工程各阶段验收、单位工程验收及竣工验收，提交相应的工程建设监理报告，审查设计单位、工程建设和施工单位编制的竣工图纸和资料，督促施工单位整理施工归档文件；主持监理合同授权范围内工程建设各方协调工作，编发施工协调会议纪要。
- （9）监理单位做好施工现场监理记录和信息反馈。按要求编制监理月报，对工程资料及档案按期进行整编和管理，并在工程竣工验收或监理期结束后移交建设单位。

（二）设备材料方面

- （1）配合建设单位按合同规定对设备材料采购进度进行检查；
 - （2）对到场的设备和材料进行必要的检验和验收；加强原材料、半成品的进场管理；
- （三）监理单位应向建设单位提供的信息文件：（一式三份）
- （1）定期信息文件



根据监理工程项目、范围及内容，随工程施工进展向建设单位送监理月报，其主要内容为：施工质量情况；工程进展情况；工程安全文明施工情况。

（四）施工准备阶段的监理工作内容

（1）监理单位委托监理合同签订后将项目监理机构的组织形式、人员构成及对总监理工程师的任命书面通知建设单位。

（2）在签订委托监理合同及收到设计文件后，由总监主持、专业监理工程师参加编制监理规划，并经单位技术负责人审核批准，在召开第一次工地会议前，报送建设单位。

（3）工程项目开工前，监理人员参加由建设单位主持召开的第一次工地会议，并负责起草会议纪要。

工程项目开工前，总监理工程师组织专业监理工程师审查施工单位报送的施工组织设计（方案）报审表，提出审查意见主要是检查施工组织设计是否针对工程点制定相应的实施方案，各段流水施工是否合理，总工期要满足合同工期要求等，经总监审核、签认后报送建设单位。

（5）工程项目开工前，总监理工程师审查施工单位现场项目管理机构的质量管理体系、技术管理体系和质量保证体系、及组织机构、制度等，确能保证工程项目施工质量时予以确认。

（6）专业监理工程师按以下要求对施工单位报送的测量放线控制成果及保护措施进行检查，符合要求时，再对施工单位报送的施工测量成果报验申请表予以签认。

（7）对设备制造单位、材料供货单位进行考察，选择行业内评价良好的单位，确保原材料质量。

（五）工程施工阶段的监理工作内容

（1）总监理工程师签认经专业监理工程师审查过的，施工单位上报的经调整、补充或变动的施工组织设计。

（2）专业监理工程师要求施工单位报送重点部位、关键工序的施工工艺和确保工程质量的措施，审核同意后予以签认。

（3）专业监理工程师要求施工单位报送新材料、新工艺、新技术、新设备等相应的施工工艺措施和证明材料，组织专题论证，经审定后予以签认。

（4）专业监理工程师对施工单位报送的拟进行工程材料、构配件和设备的工程材料/构配件/设备报审表及其质量证明资料进行审核，并对进场的实物按照委托监理合同约定



定或有关工程质量管理文件规定的比例采用平行检验或见证取样方式进行抽检。对未经监理人员验收或验收不合格的工程材料、构配件、设备，监理人员应拒绝签认，并签发监理工程师通知单，书面通知施工单位限期将不合格的工程材料、构配件、设备撤出现场。

(5) 专业监理工程师检查施工单位上报施工机械和机具，保证施工质量。

(6) 对重要部位专业监理工程师安排监理员进行旁站。

(7) 专业监理工程师根据施工单位报送的隐蔽工程报验申请表和自检结果进行现场平行检查，按有关表格填写实际检查到的数据，符合要求予以签认。

(8) 对未经监理人员验收或验收不合格的工序，监理人员拒绝签认，要求施工单位严禁进行下一道工序的施工并签发监理指令文件。

(9) 专业监理工程师对施工单位报验的检验批、分项工程质量和检验资料进行现场检查和审核，符合要求后予以签认；总监理工程师组织监理人员对施工单位报验的分部工程和单位工程质量和检验资料进行现场检查和审核，按分部工程进行实体质量评定和对质保资料进行系统的检查，符合要求后予以签认。

(10) 对施工过程中出现的质量缺陷，专业监理工程师将及时下达监理通知单及监理工作联系单，要求施工单位整改，并检查整改结果。

(11) 总监理工程师组织编制监理月报，月报内容包括形象进度、施工质量情况、监理工作情况、等并签认后报建设单位和本监理单位。

(六) 工程造价控制工作内容

(1) 严格控制工程变更，力求减少变更费用。

(七) 工程进度控制工作内容

(1) 专业监理工程师依据施工合同有关条款、施工图及经过批准的施工组织设计制定进度控制方案，对进度目标进行风险分析。

(2) 总监审批施工单位报送的施工总进度计划。

(3) 协调业主方材料和设备供应进度计划并进行控制，使其满足施工要求；

(八) 工程组织协调监理工作内容

(1) 参与本工程建设的各单位的配合关系，协助业主处理有关问题，并督促总施工单位协调其分包单位的关系。

(2) 协助业主向各建设主管部门办理各项审批事项。



(3) 协助业主处理各种与本工程项目有关的纠纷事宜。

(4) 在施工过程中，总监理工程师定期主持开工地例会。会议纪要由项目监理单位负责起草，并经与会各方代表会签。

(5) 监理工程师或专业监理工程师根据需要及时组织专题会议，解决施工过程中的各种专项问题。

(九) 工程信息、监理资料管理监理工作内容

(1) 建立信息管理制度以及会议制度等。

(2) 督促施工、材料及设备供应等单位及时整理工程技术、经济资料。

(3) 总监负责监理资料的管理，并指定专人完整地整理，有序分类，具体实施。

(4) 施工阶段的监理资料应包括下列内容：

施工合同文件及委托监理合同；

监理规划；

监理实施细则；

施工组织设计（方案）报审表；

工程开工/复工报审表及工程暂停令；

测量核验资料；

工程材料、构配件、设备的质量证明文件；

检查试验资料；

工程变更资料；

隐蔽工程验收资料；

监理工程师通知单；

监理工作联系单；

报验申请表；

会议纪要；

监理日记；

监理月报；

分部工程、单位工程等验收资料；

监理工作总结。

(5) 监理月报



监理工程师将根据工程进展情况，存在的问题每月以报告的格式向业主和监理所报告，监理月报由总监理工程师签发。

监理工作总结

工程监理项目竣工后，项目总监结合工程实际，组织各专业监理工程师全面、真实地对监理服务过程进行总结，正确认识与评价监理工作成效，将工作成绩向业主作认真详细地汇报，让其了解监理实施过程以来监理工程的质量和效果。

(6) 工程合同管理监理工作内容：

参加合同制定和谈判，掌握第一手资料，为合同管理奠定良好的基础；按合同的有关条款做出工作流程图、质量检查表和协调关系图等以帮助有效地进行合同监理与检查；进行各类合同的跟踪管理，包括合同各方执行的情况的检查；合同终止后，项目监理机构应作好合同的档案管理工作，将全部合同文件及有关资料加以系统整理，建档保管；

(7) 工程竣工验收监理工作内容：

总监理工程师组织专业监理工程师，依据有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件及施工合同，对施工单位报送资料进行审查，并对工程质量进行竣工预验收。对存在的问题，及时要求施工单位整改。整改完毕由总监理工程师签署工程竣工报验单，并在此基础上提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位技术负责人审核签字。收集、整理工程竣工阶段的有关信息，总监组织编写项目监理工作总结。项目监理机构参加由建设单位组织的竣工验收，并提供相关监理资料。对验收中提出的整改问题，项目监理机构要求施工单位进行整改。工程质量符合要求，由总监理工程师会同参加验收的各方签署竣工验收报告。

2、经各参建单位协商监理例会定于每周五下午两点在现场项目部会议室召开，周五开会前提交周报，周报包括本周施工进度，下周施工计划，各参建单位主要负责人必须准时参加，不得无故不参加会议。

3、施工单位提供的开工资料不齐，分包资质、特种人员资质、设备报审资料，加固工程施工方案尽快报审。工人工伤保险不齐全，尽快提供。

4、施工单位尽快落实五牌一图，施工过程中及时设置安全标志牌，做好安全控制工作，安全帽、安全带、配备灭火器、非施工人员禁止入场、生活垃圾统一处理。吊装时注意人员安全，防止磕碰，物料堆放不宜过高，注意及时分散；



- 5、进场材料必须随车附带合格证，规范要求复试的监理见证取样送检第三方检测复试合格后向监理报验签字后方可用于施工，不合格时及时退场。大型施工机械进场报验，严格按照规范施工，并要求对现场进行不定期检查。钢筋、支架等现场材料进场严禁直接堆放到盐碱地上，施工单位人员在材料卸车时应监督现场安全，检查材料质量及规格并做记录。
- 6、施工单位提前报试验方案计划，及时提交试验结果；施工单位每日需对现场施工人员进行施工安全、技术交底并做好文字性记录。
- 7、本工程施工全过程中，施工单位必须严格遵守国家、部、省现行工程建设标准规范及标准强制性条文等有关工程质量全部条文。
- 8、图纸会审及设计交底会议后由施工单位整理出会议纪要，经设计核对无误后，经设计、建设、代建、监理、施工等各方会签盖章生效。施工中，施工单位发现图纸有错、漏、碰、缺等问题，或由某种原因要求变更的，均填写工程变更单报监理工程师审查，监理工程师审查同意后，转交设计单位编制书面设计变更文件，方可付诸实施。由甲方提出的工程变更，填写建设单位用表提前交监理工程师审查同意后，转交设计单位编制书面设计变更文件。设计单位的设计变更文件应先通知监理，由监理发给施工单位。
- 9、项目总监宣读监理项目部廉政告知书，建设单位、施工单位、监理单位三方认证签字盖章。
- 10、内页资料与施工同步，在监理离场后不再提供资料补签工作，合同中注明监理人员离场后有义务协助后期工作，但不协助因总包自身原因产生得额外工作。监理完工撤场后签章的文件资料不包括施工单位过程报验资料、施工单位工程量和工程款签证，施工报验、签证资料一律在监理驻场期间完成。如有相关文件资料需监理签章，一律联系公司市场部经办人员处理，正衡监理后续不再直接收取相关单位快递文件资料及处理签章。
- 11、施工方严格落实安全、消防措施，做好安全、技术交底工作及现场安全管理工作。
- 12、施工过程中严格按照工艺流程报验。
- 13、监理方安全、质量、进度管理措施交底、详见附件交底文件。

三、施工单位：

- 1、坚决按建设单位和监理单位所讲事宜执行，确保工程如质、如量、如期安全完成。
- 2、施工开工资料下午补齐监理审批。



3、加固、光伏前期材料已进场。 4、施工蓝图已全部到位，图纸会审、设计交底已完成。 5、施工人员已全部到场，项目部建立。 6、建筑一切险、第三者责任险缴纳齐全。工伤险加固入场人员缴纳齐全；光伏人员程序审批中，会尽快提供。 7、安全、技术交底已完成。严格落实安全防护措施，做好现场安全管理工作。			
			
主送单位	扬州申曜新能源科技有限公司天富龙后续 4MW 分布式光伏发电项目施工单位项目部		
抄送单位	扬州申曜新能源科技有限公司天富龙后续 4MW 分布式光伏发电项目建设单位项目管理部		
发文单位	扬州申曜新能源科技有限公司天富龙后续 4MW 分布式光伏发电项目监理项目部	发文时间	2022.6.10

注：会议纪要由监理项目部起草，经总监理工程师签发后下发。





*****项目监理部廉政告知书

致：扬州中曜新能源有限公司（业主单位）
常州永合智慧能源工程有限公司（承包单位）

我们是常州正衡电力工程监理有限公司驻扬州中曜天光光伏电站项目监理部，受业主单位委托承担本项目建设过程监理任务，请予以配合，同时希望你们对监理人员执行有关廉政规定的情况进行监督，每月在《监理服务&廉政建设调查表》里如实填写意见。若有意见不便填写，可向我公司反映。监督电话：0519-81180829，邮箱：yh.lin@skysolargroup.cn。现将我监理部工作纪律告知如下：

- 一、坚决执行国家及行业有关法规法令，严格履行监理职责，忠于职守，严格把关，对自己签认的各种工程质量数据负责。
- 二、不利用职权安排直系亲属及主要社会关系在自己管理项目内工作。
- 三、不接受、索要施工单位的礼金、加班费、有价证券和贵重礼品，不在施工单位报销任何票据。
- 四、不利用职权向承包人介绍施工设备、材料及供应商。不向承包人介绍工程分包人和参与工程分包。
- 五、在工程工序交验过程当中不故意刁难承包人，严格按照合同文件及上级的要求报验，做到公正、合法。
- 六、不参加承包人及相关单位邀请的影响公正执业的各种宴请和娱乐活动。
- 七、验工计价时不利用职权故意克扣承包人。
- 八、不利用职权要求承包人提供合同以外服务。
- 九、对于工程数量符合、变更等，公正、实事求是地进行处理，不损害业主的利益，同时又能使承包人的利益不受到侵害。

监理项目部：（章）

负责人：王立杰

日期：2022.6.10

业主项目部：（章）

负责人：陈伟

日期：

施工项目部：（章）

负责人：周广军

日期：



扬州申曜新能源科技有限公司天富龙后续 4MW 分布式光伏发电项目

日期: 2022年6月10日

[illegible]