

会议纪要

工程名称：宁波前湾新区大众广场 1.3MWP 分布式光伏发电项目

编号：ZHJL-QWDZGC-HYJY-007

签发：

戚平

会议地点	施工项目部	会议时间	2024 年 12 月 05 日 9: 00
会议主持人	王昌龙		
会议主题：宁波前湾新区大众广场 1.3MWP 分布式光伏发电项目竣工验收			
主要议程：一、参建单位进行各自的工作总结汇报 二、现场实体部分进行验收查看 三、就现场存在的实际问题和情况提出整改要求以及后续整体项目收完工作讨论			
本次会议内容： 一、汇报情况： 1、首先由施工单位进行施工工作总结汇报，汇报从项目概况、工程简介、主要设备品牌、主要材料检测、还是个过程阐述和竣工验收自评等六个方面进行了施工总结。项目工程施工质量自评为合格；安全施工方面没有发生任何人身、设备机械和第三方事故等。现申请要求对大众广场 1.3MWP 分布式光伏发电项目进行工程竣工验收。 2、其次由监理单位对本项目监理工作总结进行汇报，监理方从五个方面进行了监理工作的总结，认为本项目工程施工质量总体为合格。同时针对存在问题：（1）、在往屋顶进行施工材料吊运进行中，吊车的作业轰鸣声，在屋顶作业移动混凝土条形基础等重型材料物件时的震动声较为扰民。在得到投诉后，施工采取了一些作业措施和调整作业时间段。建议在尽量减少扰民的情况，合理利用时间差进行有噪音的施工等。 （2）、2024 年 8 月开工以来，随着施工进度的加快，进场材料和施工人员逐渐进出场内的频次增多，施工单位在大型机械进场园区东南角便门时疏于管理，导致原总包单位多次对施工管理进行反馈意见和提出批评。建议加强施工现场的有效管理，对承接零星分包业务的人员进行安全进出场内的安全教育。加大安全巡视力度，真正履行安全管理的职责。 二、现场查看实体感观和质量验收： 参与竣工验收会议的人员分两组分别对大众广场二期项目和大众广场一期项目的屋顶光伏区和园区配电房并网点进行了现场检查，询问相关情况，检查过程略记。大家一致认为本项目工程的施工外观和现场感观良好。 三、参与验收人员就一些事宜进行了汇总明确： 1、现对施工和监理资料要求较高，要求施工平时做好相关资料，不能事后进行补救再签字盖章；施工日志和监理日志要求内容一致，逻辑符合实际；关于设计变更的内容要严谨。 2、施工单位的合同履约情况的说明，一定要事前沟通好，形成统一意见后与竣工证书一起进行签字盖章。 3、现场施工单位要与物业、原总包单位等相关方对原有屋顶和其他园区内的设备设施等			

进行验收，对整改意见及时进行闭环，签字确认。

4、关于有些屋顶进行了防护围栏封闭，建议对此进行开出一个活动门，平时上锁，运维时打开方便出入，出入口、配电室等钥匙至少配备两套，运维方和物业各持一套。

5、关于清洗系统的安装事宜可利用原有的水管卡口施工单位再配备一套接头进行接入，另配备相应的软管进行后期的清洗运维使用。

6、园区管理单位与建设单位（海晟能源）积极签署协议，施工单位运维工作积极介入，确定运维人员在园区进行报备和信息录入。

针对以上事宜要求施工单位和监理单位抓紧时间积极整改消缺予以落实。

四、参与验收人员认为现场还存在的一些问题，需要整改，汇总如下：

- 1、屋面等部位还存在一些零星施工垃圾未清理；
- 2、地下停车库的桥架穿墙孔洞封堵不规范，少部分防火泥存在脱落情况。
- 3、大众广场一期配电房内原电缆沟盖板未及时封盖，并网柜背面绝缘垫未铺设。
- 4、屋顶逆变器侧未配备灭火器（建议灭火器箱体放在在屋顶楼梯间光伏标识牌下方）。
- 5、大众广场一期和二期一配电房内并网柜侧未安装通讯箱，要求施工单位运维过渡期进行预留一通讯箱，保证数据通讯能及时传达。
- 6、屋顶过道处金属穿线软管插入檩条端长度较短，导致光伏直流线缆部分裸露在外。

五、大家对现场实体进行了查看和验收，原则上认为本子项目整体质量是合格的，就以上提到的问题进行明确要求：

- 1、关于现场的存在问题一周内进行消缺整改完成。
- 2、尾项的工作抓紧时间完成（如清洗系统接口问题、通讯箱安装等）。
- 3、要求抓紧时间进行计量表具安装，具体的并网时间按施工单位拟定的12月9日执行。
- 4、抓紧把本项目的竣工验收证书进行签字盖章流程完成，与园区原总包单位进行对接处理后续的事宜。决算资料按合同约定抓紧时间进行。

主送单位	宁波海晟能源发展有限公司-宁波前湾新区大众广场1.3MWP分布式光伏发电项目部		
抄送单位	宁波泰能电力建设有限公司-宁波前湾新区大众广场1.3MWP分布式光伏发电项目部		
发文单位	常州正衡电力工程监理有限公司-宁波前湾新区大众广场1.3MWP分布式光伏发电项目监理部	发文时间	2024.12.06

注 会议纪要由监理单位整理，经总监理工程师签发后下发。

附会议签到表：



