

会议纪要

项目名称：苏垦新福地（福地商业广场）518KW屋顶分布式光伏发电项目



会议时间：2025 年 5 月 02 日 14:30

地点：在福地广场会议室

主要参加人员：江苏函旅建设工程有限公司、常州正衡电力工程监理有限公司（具体人员详见会议签到表）

主持人：陈渝

会议议题：安全、质量、进度

主要内容：

本次会议围绕福地广场项目，全面梳理工作进展，聚焦逆变器安装、接地环网整改、交流电缆敷设等核心任务，深入剖析现存问题并制定整改措施，旨在保障项目按计划推进。

一、项目进展动态

1、整体进度：福地广场项目各工序进度滞后且相互制约，接入配电室的开孔方案及图纸至今未确定，严重阻碍交流侧施工进度。

2、本周工作重点：以接地扁铁敷设整改及开孔方案及图纸为核心，为后续工序开展筑牢基础。

3、后续计划：全力推进主体工程建设，同步开展直流、交流线铺设作业，积极推动部分设备达到并网条件，确保项目进度符合原计划安排。

二、现存问题及整改措施

1、图纸提交：设计单位尽快提交打洞图纸方案，清晰标注技术参数与坐标要求，保障施工具备可操作性。并明确具体提交时间节点，避免因图纸滞后延误工期。

2、环网接地整改：当前环网接地不满足现场要求，设计单位需尽快整改环网接地图纸，使其符合环网接地标准。

3、焊接与涂刷整改：全面检查环网接地施工质量，对焊接不牢固、搭接长度不足的部位重新连接，并及时做好防腐措施，确保接地焊接质量符合设计及规范要求。

4、支架安全处理：将支架外露部分切割至 10cm，并加装堵头进行防护，消除安全隐患。

三、整改要求

整改措施需严格按照施工合同内第 10 条技术及质量要求执行。整改完成后，施工单位需向监理单位提交书面验收申请，并附上自检报告及整改记录。监理单位应组织相关单位进行联合验收，重点核查整改内容是否符合设计及规范要求，验收合格后方可确认整改完成。对因施工单位履职不到位导致整改不彻底或再次出现同类问题的，将依据合同条款追究相关责任人责任，并纳入项目考核体系。

四、现场施工与安全管理

1、福利项目加快历史问题整改进度，保障施工进度；严禁出现野蛮施工组件板的行为，违者将严格按照合同要求予以处罚。

2、严格按图纸施工，确保落实到施工班组人员，如无法实施，需向监理及业主提交书面说明。

3、电缆铺设完成后，须进行专业检测，检测单位资质或施工单位自检资质需报监理备案，检测报告同步提交业主。



会议签到表

苏垦新福地（福地商业广场）518KW屋顶分布式光伏发电项目工程 工程监理例会会议

会议日期 2025年08月06日

姓 名	工 作 单 位	职务/职称	电 话
陈 海	常州正衡		
李 斌	江苏远航	安全员	13851306802
张 伟	江苏远航	项目经理	15862816333

