

苏垦新福地（福地商业广场）518KW 屋顶分布式光伏发电项目

监理日报

2025 年 07 月 02 日 星期三 晴 27-37℃

一、工程概况

项目参建单位：
业主单位：江苏农垦清洁能源有限公司
合作单位：江苏农垦新福地投资发展有限公司
设计单位：湖南动力源电力勘察设计有限公司
总包单位：江苏函旅建设工程有限公司
监理单位：常州正衡电力工程监理有限公司

本工程为南通福地广场524.19kWp 分布式光伏发电项目，建设容量为524.19kWp, 组件采用595W 单晶光伏组件 881 片，PV 阵列+光伏逆变器+0.4K 并网柜接入厂区低压母线并网，采用自发自用、余电上网，各并网点统一管理、独立计量。

二、现场施工情况

- 1、现场管理和施工人员数量：总包方现场项目经理 1 人，管理人员 2 人，现场施工人员 0 人
- 2、当日施工机械：当日现场无机械。
- 3、当日施工进度：当日现场无人施工。

接入厂房及容量 (kMp)		1#号楼 58.31	2#号楼 53.55	3#号楼 58.91	4#号楼 99.37	5#号楼 150.53	6#号楼 103.53
已完 成量 (95%)	配重块到货		100%				
	配重块就位		100%	100%	100%	100%	100%
	支架安装		100%	100%	100%	100%	100%
	组件安装		100%	100%	100%	100%	100%
	桥架安装		100%	100%	100%	100%	100%
	电缆 敷设	直流	100%	100%	100%	100%	100%
		交流	100%	100%	100%	100%	100%
	直流接线		100%	100%	100%	100%	100%
	交流接线		100%	100%	100%	100%	100%
	防雷接地安装		100%	100%	100%	100%	100%
	逆变器安装		100%	100%	100%	100%	100%

	并网柜安装	100%	100%	100%	100%	100%	100%
	电缆试验	100%	100%	100%	100%	100%	100%
	视频监控安装	90%	90%	90%	90%	90%	90%

三、现场监理巡视（安全、质量）、旁站、平行检验情况

- 1、当日现场监理安全巡视：当日现场发现 5#楼上的消防沙箱被打开，但是检查灭火器指针仍在可使用范围内，且插销未开，无问题，提醒施工单位管理人员加强对成品的保护。
- 2、当日现场监理质量检查：当日现场无施工，巡视各区域逆变器运行稳定，质量可控。
- 3、当日现场监理旁站：当日现场无隐蔽及关键工序施工。
- 4、当日现场监理平行检验：当日现场无材料进场，无平行检查。

四、实际进度与计划进度对比分析：

实现全容量并网发电但截至目前仍未申请进入 240 试运行，且相关资料及竣工图纸未报审。

五、设备材料到货情况：

- 1、配重块： 已全部进场。
- 2、支 架： 已全部进场。
- 3、组 件： 已全部进场。
- 4、逆变器： 已全部进场。
- 5、汇流箱： 已全部进场。
- 6、直流电缆： 已全部进场。
- 7、接地扁铁： 已全部进场。
- 8、桥 架： 已全部进场。
- 9、交流电缆： 已全部进场。
- 10、灭火器： 已全部进场。
- 11、并网柜： 已全部进场

五、工程形象照片；



苏垦新福地(福地商业广场)518KW屋顶分布式光伏发电项目

施工内容: 无人施工, 巡视检查现场, 灭火器沙箱被打开, 检查灭火器指示还在绿线内, 无质量问题

地点: 南通市崇川区·福地商业广场

无人施工, 巡视检查现场情况, 无安全隐患

苏垦新福地（福地商业广场）518KW 屋顶分布式光伏发电项目
监理项目部
2025 年 7 月 02 日