



正衡监理

编号: JL-2016-10-01

监 理 月 报

工程名称: 北海市营盘镇石村农业光伏大棚项目

2016 年 10 月 第 1 期

总监理工程师: 李维军



监理项目部 (章)

报告日期: 2016 年 10 月 31 日



监 理 月 报

- 1 本月工程实施情况
- 2 本月监理工作情况
 - 2.1 工程进度控制方面的工作情况
 - 2.2 工程质量控制方面的工作情况
 - 2.3 安全生产管理方面的工作情况
 - 2.4 工程计量与工程款支付方面的工作情况
 - 2.5 合同其他事项的管理工作情况
- 3 工程存在问题及建议
- 4 下月监理工作重点
 - 4.1 在工程管理方面的监理工作重点
 - 4.2 在项目监理机构内部管理方面的工作重点

1 本月工程实施情况

相关情况登记			
本月日历天	38 天	实际工作日	36 天
建设单位通知单	份	工程暂停令	0 份
监理通知单	3 份	监理备忘录	0 份
例会会议纪要	6 份	专题会议纪要	2 份
月报时限	2016 年 9 月 23 日--2016 年 10 月 31 日		
本月工程现场大事记			
工程概况：北海市铁山港区营盘镇石村农业光伏大棚项目容量为 50.16MWp。场址位于北海市铁山港区营盘镇石村，采用标称功率为 285Wp 的多晶硅光伏组件 176000 块，项目占地约 1089 亩。PHC-300 管桩 32244 根；汇流箱 566 台，500kW 逆变器 80 台，1000kVA 就地升压变压器 40 台，组成 40 个方阵发电单元；光伏组件方阵、直流汇流箱、逆变器及升压变压器以单元为单位就地布置，经 4 条 35kV 电缆接至新建 35kV 开关站；送出外线由 18 基铁塔组成单回 35KV 架空线路，长度 6.4Km，接入 110kV 三塘变电站 35KV 侧，升压站由配电楼、综合楼和室外配电装置组成。			
本工程 2016 年 9 月 23 日正式开工； 1、升压站配电楼：基础开挖，垫层施工、基础承台、地梁及梁、板、柱的模板、钢筋、混凝土完成；电缆沟砌筑完成。 2、升压站综合楼基础开挖，垫层施工、基础承台、地梁及梁、板、柱的模板、钢筋、混凝土完成； 3、升压站附属工程：暂未施工； 4、光伏区：清表完成 500 亩，沉桩施工完成 2000 根；箱逆变基础放线完成 20 个，基础开挖，砌筑完成 5 个； 5、35KV 外线：基础开挖完成 6 个，混凝土浇筑完成 6 个；对侧间隔未施工； 6、场区围栏：完成 2800 米； 7、进场道路：进场道路贯通 0.7 公里，为保材料运输，暂未进行下道施工； 8、场区道路：按设计预留工作面，不影响进场材料运输，暂未施工； 9、10KV 临电：电杆组立完成，线路金具安装完成，变压器安装完成；			

2 本月监理工作情况

2.1 工程进度控制方面的工作情况

本月工程进度控制情况评析

工程开工日期	2016 年 9 月 23 日	工程竣工日期	2016 年 12 月 31 日
本月计划完成至			
本月实际完成至			
本月批准延长工期	天	累计延长工期	天
发出监理通知单（进度控制类）			1 份
本月工程进度情况简析（文字或图表）			
1. 根据建设单位的要求，总包单位根据现场情况编制可行的一级、二级、三级网络进度计划； 2. 制定材料的到货计划，并按计划组织实施； 3. 由于道路及征地影响，本月计划未完成；			
下月工程进度展望			
1. 打桩完成 90%，36 个区； 2. 组件、支架完成 20 个区； 3. 外线 35KV 及对侧改造完成； 4. 配电楼土建完成，具备设备安装条件； 5. 升压站设备安装完成，具备调试条件； 6. 箱逆变完成 30 个区的安装； 7. 光伏区接地完成 50%； 8. 光伏区集电线路完成 20 个区；			

18
11/11
海
农

11
山
光
監

2.2 工程质量控制方面的工作情况

本月工程质量控制情况评析

本月质量控制情况登记			
本月抽查、见证试验次数	3 次	试验结果不合格次数	0 次
设备开箱检查次数	0 次	检查不符合要求次数	0 次
本月查验分项工程	5 项	其中一次验收合格	0 次
发出监理通知单（质量控制类）		2 份	
工程质量情况简析（文字或图表）			
1. 对外线人工挖孔桩的深度进行检查，保证入土深度； 2. 对进场材料及时检查，发现问题及时要求退场； 3. 砼振捣不到位，有漏振现象，反复要求，跟踪施工； 4. 核对基础顶面标高，检查钢筋安装情况； 5. 对混凝土浇筑进行旁站； 6. 对 PHC 管桩的沉桩质量进行检查，检查垂直度，横向偏差均符合设计要求； 7. 对桩机操作手的施工过程进行监督，对不符合要求的操作手予以清退； 8. 配电楼钢筋绑扎问题较多，在整改的同时更换钢筋班组，已保证施工质量；			
下月质量情况预计和目标			
1. 每天坚持 2 次巡视现场，发现问题立即处理，当场整改。 2. 跟踪质量，对砼质量就进行回弹，发现问题及时通报。 3. 对模板、钢筋的安装质量及时跟踪； 4. 检查支架的质量，发现问题，拒绝进场； 5. 检查外线铁塔钢结构的进货质量和安装质量； 6. 检查电气设备的质量；			

2.3 安全生产管理方面的工作情况

本月施工安全生产管理工作评析

本月安全检查次数	4 次
发出监理通知单（安全类）	1 份
工程施工安全生产管理工作简析（文字或图表）	
1. 检查安全帽佩戴，安全防护隔离措施落实。 2. 在施工中检查防暑降温工作，确保人身和财产安全。 3. 检查临时用电规范化。 4. 检查起重吊装过程中的安全措施是否到位。 5. 安全检查 3 次。	
下月安全生产管理的监理工作展望和目标	
1、加强对施工单位的安全教育的监管； 2、消除安全工作中麻痹思想； 3、加强现场安全检查，对违章零容忍； 4、对屡教不改的做清场处理； 5、加大处罚力度；	

2.4 工程计量与工程款支付方面的工作情况

本月造价控制情况评析

工程总投资额		32000 万元	
截止本月 25 日累计完成金额占总投资额百分比		%	
本月批准付款	万元	累计批准付款额	万元
本月发生批准索赔	万元	累计发生索赔额	万元
发出监理通知单（造价控制类）		0 份	
工程费用控制情况简析（文字或图表）			
1、签预付款 30%，累计 5982.30 万元；			
预计下月工程发生费用金额			
1、暂时未知；			

2.5 合同其他事项的管理工作情况

本月工程合同管理及其它事项

- 1、村民阻工影响道路运输及光伏区清表;
- 2、协调业主与总包间的关系;

3 工程存在问题及建议

3.1 工程存在问题

- 1、征地进展缓慢，严重影响施工进度；
- 2、图纸不全，影响工程进度及质量；
- 3、材料进场不及时；

3.2 建议

- 1、加大协调力度，配置强有力的资源，保证不因协调问题，影响施工进度；
- 2、督促设计单位及时出图；
- 3、材料进场按计划实施；
- 4、安排经验丰富的支架及组件安装队伍进场施工；
- 5、采取手段样板制检查及验收；

4 下月监理工作重点

4.1 在工程管理方面的监理工作重点

- 1、严控材料进场关，不符合设计及规范要求材料严禁进场；
- 2、对分部及分项工程、工序等的验收进行把控；
- 3、对关键工序、特殊作业进行旁站；
- 4、依据合同对施工单位进行管理；

4.2 在项目监理机构内部管理方面的工作重点

1. 组织相关人员学习专业知识；
2. 对图纸及规范仔细认真研读，领会设计意图；
3. 加强内部管理，做好资料的整理工作；

5 相关照片







