

监 理 月 报

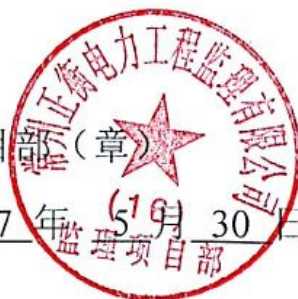
南京中建五洲工程装备有限公司屋顶分 布式光伏发电项目

2017 年 5 月 第 一 期

总监理工程师: 李维军

监理项目部(章)

报告日期: 2017 年 5 月 30 日



监 理 月 报

本月工程实施情况

工程概况:

项目名称	南京中建五洲工程装备有限公司屋顶分布式光伏发电项目	业主单位	南京天穗新能源科技有限公司
项目规模	初步设计容量: 9MWp	项目地址	南京经济技术开发区栖霞园区七乡河大道 88 号, 南京中建化工设备制造有限公司厂区内
监理负责人	谢冬林	监理人数	驻场 2 人
监理进场时间	2017 年 4 月 30 日	合同工期	
参建单位	建设单位: 南京天穗新能源科技有限公司 监理单位: 常州正衡电力工程监理有限公司 设计单位: 河北冀电电力工程设计咨询有限公司 总承包单位: 江苏省徐州矿业工程集团有限公司 施工单位: 山东省工业设备安装有限公司		

本工程规模:

一二期: 设计在 中建五洲工程装备有限公司

中建五洲工程装备有限公司 4736.88KWP 屋顶分布式光伏发电项目总装机容量为 4736.88KWP。项目由南京天穗新能源科技有限公司投资开发建设。本项目采用多晶硅 270Wp 光伏组件, 共 17544 块, 铺设于中建五洲厂房屋面上, 共使用一二期 3 栋厂房建筑面积, 总面积约为 6 万平方米。

本工程新建 1 个开关站, 内放置高压发电用 10kV KYN28A-12 型开关柜一台、PT 柜 1 台, 计量柜 1 台、并网馈线柜 1 台、DC110V 直流屏 1 套。

三期: 设计在中建五洲工程装备有限公司

中建五洲工程装备有限公司 4335.12KWP 屋顶分布式光伏发电项目总装机容量为 4335.12KWP。项目由南京天穗新能源科技有限公司投资开发建设。本项目采用多晶硅 270Wp 光伏组件, 共 16056 块, 铺设于中建五洲厂房屋面上, 共使用三期 3 栋厂房建筑面积, 总面积约为 6 万平方米。

本工程新建 1 个开关站, 内放置高压发电用 20kV KYN28A-24 型开关柜 1 台、PT 柜 1 台, 计量柜 1 台、并网馈线柜 1 台、DC110V 直流屏 1 套。

工程进度:

本工程正式开始施工时间在 2017 年 5 月 3 日。



一二期:

- 1、目前3栋厂房的围栏都已安装完成,围栏完成进度100%。
- 2、1#、2#厂房夹具安装完成,3#厂房夹具正在安装;夹具安装完成进度80%。
- 3、其他工序暂时未开始。

产生问题:

- 1.因设计图纸存在问题,1#、2#、3#厂房在夹具安装时存在一定的问题,导致安装出现滞后;对1#厂房已安装的夹具存在问题准备整改。
- 2.围栏安装中存在观感质量不符合要求,已进行整改。

三期:

- 1、目前3栋厂房的围栏已经安装完成,完成进度为100%。
- 2、1#、2#、3#厂房夹具都已经安装完成,完成进度为100%。
- 3、目前在2#厂房导轨安装,导轨安装完成的进度为35%。
- 4、1#厂房导轨安装完成35%。

产生问题:

- 1、因图纸问题,3#厂房已完成夹具安装的部分存在质量问题,目前正在整改当中。

2 本月监理工作情况

我监理部于2017年4月30日到达

2.1 工程进度控制方面的工作情况

1.我监理部到达后,提交初步监理规划文件至业主,就本工程开工相关报审资料已提交。

总包方完备相关资料:

已要求总包现场负责人提交前期开工资料,并已联系单形式发出;出具施工组织设计,施工进度计划等进度文件。

到现在为止相关资料还未上报监理项目部。

- 2.目前坚持让总包方现场负责人,及时上报各项资料。
- 3.我监理部坚持现场进度跟踪,要求总包方提供进度日报。
- 4.严格把控好施工现场的施工质量、及人员安全情况。
- 5.定期进行现场安全检查及对现场施工人员安全技术交底工作。

2.2 工程质量控制方面的工作情况

我监理部,依据设计方提供初步设计文件及监理规划等监理规范,进行监理工作

目前发现问题:

- 1.总包方未仔细参阅设计图纸,导致夹具安装出现问题,目前在返工整改。
- 2.相关材料进场不及时,有滞后现象。
- 3.检修通道未及时搭建,目前只能搭建临时通道让施工人员作业。

备注:目前设计院已在现场把图纸进行了重新出图。



2.3 安全生产管理方面的工作情况

1.本工程为屋顶高空作业，通过例会，日常提醒，联系单等方式，已提请总包方出台相关 施工安全技术措施，施工安全技术专项方案，安全应急预案等文件编制及交底工作。

2.目前已要求总包方安全员必须到场巡查，人证合一，以及相关安全资料编制，现场监督

3.我监理部，每日进行现场安全巡查，进行查漏补缺

4.本工程在合作方厂区，已提请总包方针对注意员工厂区施工活动文明安全，严禁烟火。

3 工程存在问题及建议

1.到目前为止 1、2、3 期箱变具体位置没有确定好。

2.1、2、3 期高压线路暂时不确定到底是从屋内还是从屋外面铺设线路。

3.材料到场不及时，影响到施工进度。

4.总包方，设计出图过度缓慢，导致目前施工依据不足，对进度质量安全等方面造成不良影响。后续相关设备进场：已提请总包方出设备进场计划，实时跟踪，保证后续工程节点按计划进行

4 下月监理工作重点

4.1 在工程管理方面的监理工作重点：

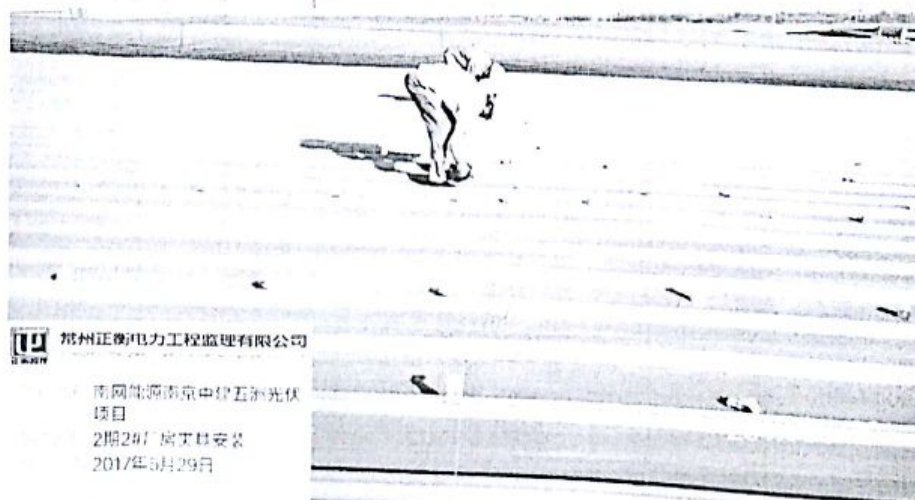
1.安全第一，继续督促参建方安全落实情况。

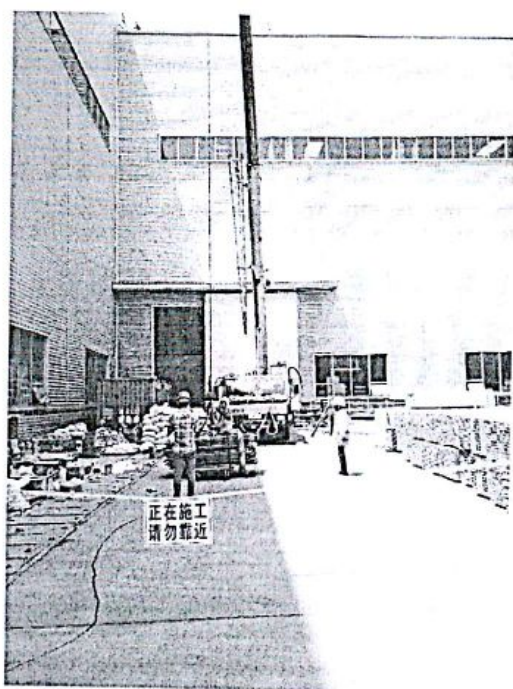
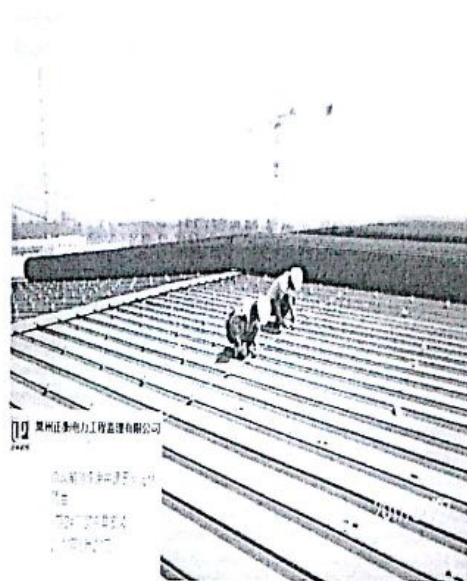
2.质量掌控，根据相关规范和工程设计文件，严格把关。

3.督促监督总包方及时把相关资料上报落实。

4.在项目监理机构内部管理方面的工作重点落实本职工作，加强监理专业执业能力，资料汇总，现场工程监督。

附现场照片：





3 期材料吊装



3 期围栏安装





常州正衡电力工程监理有限公司

南网能源南京中建五洲光伏
项目

2期1#厂房导轨吊装

2017年5月30日



由 扫描全能王 扫描创建