

监 理 月 报

南京熊猫电子、南京熊猫现代服务业 光伏发电项目

2017 年 10月

第 三 期

监理项目部（章）

总经理工程师

报告日期 2017年10月10日



监 理 月 报

本月工程实施情况

工程概况：

项目名称	南京熊猫电子、 南京熊猫现代服 务业光伏发电项目	业主单 位	南京彩虹新能源有限公司
项目规模	容量：3MWp	项目地 址	南京市经天路与仙林 大道交叉口处（南京熊
监理负责	胡景	监理人	驻场 1人（田同有）
监理进场时	2017年6月	合同工	包干
	建设单位：南京彩虹新能源有限公司		
参建单位	监理单位：常州正衡电力工程监理有限公司		
	设计单位：南瑞电力设计有限公司		
	总承包单位：南瑞电力设计有限公司		
	施工单位：江苏宜安建设有限公司		

一、本工程规模：

本项目为熊猫电子子项工程，光伏系统建设在南京熊猫装备园区内，地点坐标约为北纬 $320^{\circ} 8'$ ，东经 $118^{\circ} 59'$ ，海拔40m，方位角南偏西 29° ，占地面积 47472mm^2 。本项目总装机容量为 3.00608MWp ，共布置10736块标准功率为280w单晶硅光伏组件，分布于E01--E05号厂房屋顶上，其中E01号楼顶安装光伏组件2090块，容量为 585.2kwp 。12台46kw标称8路直流输入逆变器、2台6进1出交流汇流箱。E02号楼顶安装光伏组件2288块，容量为 640.64kwp 。13台46kw标称8路直流输入逆变器、1台6进1出交流汇流箱，2台4进1出交流汇流箱。E03号楼顶安装光伏组件2288块



，容量为640.64kwp。13台46kw标称8路直流输入逆变器、1台6进1出、2台4进1出交流汇流箱。E04号楼顶安装光伏组件2090块，容量为585.2kwp，12台46kw标称8路直流输入逆变器、2台6进1出交流汇流箱。E05号楼顶安装光伏组件2354块，容量为659.12kwp，安装12台46kw标称8路直流输入逆变器、2台6进1出交流汇流箱。E01、E02、楼顶共计安装光伏组件4378块、容量为1.23184MWp及E03号楼顶光伏组件1056块，295.68KWp进入01号箱变。E04、E05号楼顶共计安装光伏组件4444块组件，容量为1.244320MWp，及E03号楼顶光伏组件1232块，容量为334.96KWp进入02号箱变；

二、工程进度：

本工程正式开始施工时间2017年07月20日。

本月工程进度：

- 1、E01-E05号楼面缺少的光伏支架已与10月12日到场，于10月15安装完成（100%），组件安装完成100%
- 2、E01 - E05 号楼面电缆桥架完成 100%，电缆铺设完成 100%，10月15日电缆桥架盖板安装完成。
- 3、E01 - E05 组件连接线完成100%，防雷接地完成 100%。
- 4、E04 -E05 组件逆变器、二流箱安装完成 100%，防雷接地已连接完成
- 5、控制室（配电房）并网柜、隔离柜、计量柜已安装完成。
- 6、10月10日前电气设备调试完成七项。
- 7、E04-E05号楼顶窗改门工程拆墙、抹灰、防盗门安装于10月20日已全部完成。
- 8、10月22日E01号楼人字梯基础开挖完成。



10、10月21日楼面及地面施工自动及已清理干净。

三、施工过程中存在问题：

- 1、施工过程中仍有个别施工人员未佩戴安全帽现象。
- 2、对监理部及熊猫运维部提出的质量问题，整改不到位。
- 3、竣工报审资料、交流电缆检测报告报审等严重滞后。

四、本月监理工作情况

1、对监理项目部及熊猫公司运维部所提出施工质量问题，进行了

现场跟踪检查、督促整改、认真落实。

2、国庆节、中秋节两节期间（业主方、总包方、分包方负责人休假），

监理仍然坚持在施工现场第一线，对施工质量、现场安全、工程进度不放松。

3、组织召开监理周例会三次，发出监理通知单一份。

4、组织、指导施工方完善竣工验收报审资料。

5、督促总包方与业主方有争议分项工程（E01-E03号楼人字梯、箱变围栏、楼面水淋系统）开工。

五、工程存在问题及建议

1、人字梯施工图纸变更熊猫电子厂区物业方不确认，导致业主方（南京彩虹新能源有限公司）与总包方（南瑞电力设计有限公司）存在着争议。总包方（南瑞电力设计有限公司）与分包方（江苏宜安建设有限公司）因为材料采购及工程量存在着争议。

2、南京熊猫现代服务业1.54MWp，总包方开工时间不确定。原因：电缆敷设路径，业主方与总包方意见不统一，存在着争议。

六、下月监理工作重点

1、继续严抓施工消缺及监理部、彩虹公司运维部提出的各项安装质量问题。

2、督促总包方对本工程中未完成的分项工程（楼顶水淋系统、E01-E03号楼人字梯、草坪、苗木恢复）进行开工。

3、继续严抓施工安全不放松。



- 4、继续协调业主方与总包方争议，力求南京熊猫现代服务业1.54MWp尽快开工建设。
- 5、对每天的施工质量严格检查、验收，对不符合设计规范拒绝验收。

