

监理月报

第 1 期

2017 年 11 月 29 日 至 2017 年 12 月 29 日

内容提要:

工程实施概况

质量控制情况

费用控制情况

进度控制情况

安全生产管理的监理工作

其它事项

项目监理机构 (章)

总监理工程师:

日

期:



江苏省住房和城乡建设厅监制



本月工程实施概要

相关情况登记

本月日历天	31 天	实际工作日	31 天
建设单位通知单	份	工程暂停令	份
监理通知单	5 份	监理备忘录	份
例会会议纪要	3 份	专题会议纪要	份

本月工程现场大事记

- 1、土建工程完成。
- 2、2017年12月10日完成对土建部分的验收工作。
- 3、现场消缺工作基本完成。

江苏省住房和城乡建设厅监制



由 扫描全能王 扫描创建

本月工程质量控制情况评析

本月质量控制情况登记

本月抽查、见证试验次数	5次	试验结果不合格次数	次
设备开箱检查次数	10次	检查不符合要求次数	次
本月查验分项工程	5项	其中一次验收合格计	项
发出监理通知单（质量控制类）	2份		

工程质量情况简析（文字或图表）

- 1、因浇筑时振捣不均匀，基础表面存在蜂窝麻面现象。
 - 2、安装完成后的支架有部分螺栓未紧固
 - 3、接地扁铁有漏刷漆现象。
- 2、我们项目监理人员对隐蔽工程、关键部位、关键工序进行全程旁站，对材料不符合图纸设计坚决不允许使用，对施工资料认真审查并签署意见。总体来说工程质量符合要求。

下月质量情况预计和目标

- 1、把控好现场消缺工作工程质量。
- 2、预防好近期防御工作。
- 3、杜绝一切质量隐患，杜绝一切与图纸设计不符的施工。

江苏省住房和城乡建设厅监制



由 扫描全能王 扫描创建

本月费用控制情况评析

工程总投资额		万元	
截止本月 25 日累计完成金额占总投资额百分比		%	
本月批准付款	万元	累计批准付款额	万元
本月发生批准索赔	万元	累计发生索赔额	万元
发出监理通知单（造价控制类）		份	
工程费用控制情况简析（文字或图表）			
<ol style="list-style-type: none"> 1. 按合同规定支付。 2. 按合同范围检查完成量，超出范围签证请示甲方的认可，分析其合理性。 			
预计下月工程发生费用金额			

江苏省住房和城乡建设厅监制



由 扫描全能王 扫描创建

本月工程进度控制情况评析

工程开工日期	2017年11月15日	工程竣工日期	2018年1月22日
本月计划完成至	85%		
本月实际完成至	75%		
本月批准延长工期	天	累计延长工期	天
发出监理通知单（进度控制类）			3份

本月工程进度情况简析（文字或图表）

- 1、设备基础及箱逆变基础全部完成，并完成验收工作。
- 2、现场消缺整改工作完成。

下月工程进度展望

1. 根据总进度计划表来控制进度。
2. 按各施工合同的完成日期要求各施工方工期。
3. 完成剩下的全部工程。
4. 剩余工程完成并网工作。

江苏省住房和城乡建设厅监制



由 扫描全能王 扫描创建

本月施工安全生产管理工作评析

本月安全检查次数	10次
发出监理通知单（安全类）	份
工程施工安全生产管理工作简析（文字或图表）	
<ol style="list-style-type: none">1. 检查安全帽佩戴，安全防护隔离措施落实。2. 检查设备安全隐患及施工中存在的安全隐患。3. 检查临时用电规范化。	
下月安全生产管理的监理工作展望和目标	
<ol style="list-style-type: none">1、对所有具有或可能有安全隐患的施工位置进行排查，防患于未然2、杜绝一切安全事故发生	

江苏省住房和城乡建设厅监制



由 扫描全能王 扫描创建

本月工程其它事项

1. 督促甲方的设计图纸跟进。
2. 对 4 个子项目进行安全巡视。

江苏省住房和城乡建设厅监制



由 扫描全能王 扫描创建