

编号：ZHJL-TJYPGF-JLYB-001

# 监 理 月 报

工程名称：天津耀皮玻璃有限公司光伏发电项目

2022 年 10 月 第 3 期



报告日期：2022 年 10 月 28 日

# 监 理 月 报

- 1 本月工程实施情况
- 2 本月监理工作情况
  - 2.1 工程进度控制方面的工作情况
  - 2.2 工程质量控制方面的工作情况
  - 2.3 安全生产管理方面的工作情况
  - 2.4 工程计量与工程款支付方面的工作情况
  - 2.5 合同其他事项的管理工作情况
- 3 工程存在问题及建议
- 4 下月监理工作重点
  - 4.1 在工程管理方面的监理工作重点
  - 4.2 在项目监理机构内部管理方面的工作重点

## 1 本月工程实施情况

| 相关情况登记                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                    |        |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------|-----|
| 本月日历天                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 30 天                               | 实际工作日  | 3 天 |
| 建设单位通知单                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0 份                                | 工程暂停令  | 0 份 |
| 监理通知单                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0 份                                | 监理备忘录  | 0 份 |
| 例会会议纪要                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0 份                                | 专题会议纪要 | 0 份 |
| 月报时限                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2022 年 09 月 28 日--2022 年 10 月 28 日 |        |     |
| 本月工程现场大事记                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                    |        |     |
| <p>工程概况：本工程为天津耀皮玻璃有限公司光伏发电项目仓库屋顶钢结加固施工，成品库钢结构跨度为 24 米，檐口高度为 11.3 米，柱距 12 米。海美丽仓库钢结构跨度为 18 米，檐口高度为 9.1 米，柱距 6 米。</p> <p>成品库仓库钢架加固采用 HW175*175*7.5*11 型钢支架，和钢柱和钢梁焊接。檩条采用 6 米长折边件，原来檩条下部增加折边件的方式进行加固。</p> <p>海美丽仓库钢架加固采用 HW150*150*7*10 型钢支架，和钢柱和钢梁焊接。檩条支座位置 0.8 米折边件，原来简支檩条变为连续檩条进行加固。</p> |                                    |        |     |
| <p>本工程于 2022 年 07 月 20 日正式开工。</p>                                                                                                                                                                                                                                                        |                                    |        |     |

## 2 本月监理工作情况

### 2.1 工程进度控制方面的工作情况

## 本月工程进度控制情况评析

|                                      |                           |        |     |
|--------------------------------------|---------------------------|--------|-----|
| 工程开工日期                               | 20122 年 07 月 20 日         | 工程竣工日期 |     |
| 本月计划完成至                              | 2022. 09. 28-2022. 09. 30 |        |     |
| 本月实际完成至                              | 2022. 09. 28-2022. 09. 30 |        |     |
| 本月批准延长工期                             | 0 天                       | 累计延长工期 | 0 天 |
| 发出监理通知单（进度控制类）                       |                           |        | 0 份 |
| 本月工程进度情况简析（文字或图表）                    |                           |        |     |
| 1、海美丽仓库屋顶加固全部完成；<br>3、二线成品库屋顶加固全部完成； |                           |        |     |
| 下月工程进度展望                             |                           |        |     |
| 1、光伏施工未进场；                           |                           |        |     |

### 2.2 工程质量控制方面的工作情况

## 本月工程质量控制情况评析

|                 |     |           |      |
|-----------------|-----|-----------|------|
| 本月质量控制情况登记      |     |           |      |
| 本月抽查、见证试验次数     | 4 次 | 试验结果不合格次数 | 0 次  |
| 设备开箱检查次数        | 0 次 | 检查不符合要求次数 | 0 次  |
| 本月查验分项工程        | 1 项 | 其中几次验收合格  | 10 次 |
| 发出监理通知单（质量控制类）  |     |           | 0 份  |
| 工程质量情况简析（文字或图表） |     |           |      |

|                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. 工程存在的部分未按图纸施工缺陷，以整改。<br>2. 施工质量基本符合要求。                                            |
| 下月质量情况预计和目标                                                                          |
| 1. 光伏施工开始后每天坚持 2 次巡视现场，发现问题现场指出，要求立即处理，当场整改。<br>2. 严格把控现场施工质量过关，对于不符合规范要求的及时提出并落实整改。 |

2.3 安全生产管理方面的工作情况

本月施工安全生产管理工作评析

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| 本月安全检查次数              | 2 次 |
| 发出监理通知单（安全类）          | 0 份 |
| 工程施工安全生产管理工作简析（文字或图表） |     |

- |                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"><li>1. 检查防疫工作，防疫措施、安全帽佩戴，安全防护隔离措施落实。</li><li>2. 检查临时用电规范化。</li><li>3. 检查高空作业人员特种作业证件，安全带合格证是否有效。</li><li>4. 检查起重吊装过程中的安全措施是否到位。</li></ol> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                              |
|--------------------------------------------------------------|
| <p style="text-align: center;"><b>下月安全生产管理的监理工作展望和目标</b></p> |
|--------------------------------------------------------------|

- |                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"><li>1、加强对施工单位的防疫工作，防疫措施、安全教育的监管；</li><li>2、消除安全隐患，安全工作中麻痹思想；</li><li>3、加强现场防疫工作，防疫措施及安全检查；</li></ol> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

2.4 合同其他事项的管理工作情况

**本月工程合同管理及其它事项**

- |                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"><li>1、协调业主和施工单位之间的关系。</li><li>2、对业主所提的各类要求，由我监理方下达施工单位。</li></ol> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 3 工程存在问题及建议

|            |
|------------|
| 3.1 工程存在问题 |
| 光伏施工还未进场   |
| 3.2 建议     |
|            |

### 4 下月监理工作重点

|                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 在工程管理方面的监理工作重点                                                                             |
| 1、严控材料进场关，不符合设计及规范要求材料严禁进场；<br>2、对分部及分项工程、工序等的验收进行把控；<br>3、对关键工序、特殊作业进行旁站；<br>4、依据合同对施工单位进行管理； |
| 4.2 在项目监理机构内部管理方面的工作重点                                                                         |
| 1、组织相关人员学习专业知识；<br>2、对图纸及规范仔细阅读，领会设计意图；<br>3、加强内部管理，做好资料的整理工作；                                 |

### 5 相关照片

