



正衡监理

编号: MZCN-ZHJL-ZH--JLYB-A003

监 理 月 报

工程名称: 梅州综合保税区 100MW-200MWh 独立储能项目

2024 年 8 月 第 3 期

项目监理部 (章)

总监理工程师:



报告日期: 2024 年 08 月 30 日

监 理 月 报

工程名称：梅州综合保税区 100MW-200MWh 独立储能项目

一、 工程概况：

本工程实施工 100MW-200MWh 独立储能项目，总投资者 10 亿元计划用地 34 亩。拟新建 100MW-200MWh 独立储能区域、升压站、水泵房、综合楼、围墙及道路等配套工程。储能系统单元汇集就地升压站接至升压站点 5KV 母线，通过主变升力压至 110KV 线路，最终以 1 回路 110KV 集电线路接至于 200KV 畲江变电站的话 110KV 交流侧。

二、 参建单位名称：

- 1、建设单位；梅州市睿储新能源有限公司
- 2、设计单位；中国轻工业广州工程有限公司
- 3、总包单位：中国电建集团贵州工程有限公司
- 4、监理单位；常州正衡电力工程监理有限公司
- 5、广州市建邦地质勘察技术有限公司

三、 本月工程实际情况

1、 本工程梅州综合保税区 100MW-200MWh 独立储能项目， 本月因各种原因影响， 工地现场基本上是停工状态， 给本工程的施工进度带来一定的延迟。

2、 完成上月质检提出的问题回复工作。

四、 本月工程建设内容

1、 本月储能项目， 施工单位现场；

（1） 总包单位储能电站地基承载触探试验已完成现场测试及回填土取样工作。

（2） 储能电站基础坑排水施工。

（3） 储能电站场地杂草挖机清理施工。

2、 本月储能项目， 2024 年 8 月 21 日应业单位要求监理单位现场项目部给总包单位下发一份本工程推进令， 梅州综合保税区 100MW/200MWh 独立储能项目明确了外送线路电压等级

为 110KV 接入（接入批复已经到位）现建设单位要求总包单位按照 110KV 电站电压等级全面开展设计、招采、手续办理、建设、调试、验收等相关工作，并按照相关合同要求本工程在 2024 年 12 月 15 日前并网时间节点及时组织施工，进一步推进施工计划，有序、快速开展所有工作。

五、 本月工程质量管控方面的措施

- 1、 本月监理项目部现场巡视升压站基坑积水要求总包单位做好排水工作。保证基础砼质量。并要求总包单位现场人员做好临时用电及防暑降温工作。
- 2、 监理人员每天通过现场巡视， 并对地基处理隐蔽承载测试关键部位需要旁站的工序进行监督及记录，对发现的问题立即要求施工单位进行整改。

六、 工程进度控制方面工作情况

- 1、 本月监理单位通过现场巡视及按照业主要求 2024 年 8 月 21 日下发的本工程推进令内容，同时要求总包单位尽快落实再次恢复开工前的准备工作。
- 2、 与总包单位沟通要求做好储能项目设计图纸的对接工作，以及图纸会审工作。

七、 本月工程建设总结

- 1、 本月梅州综合保税区 100MW-200MWh 独立储能项目现场安全文明施工良好，无安全事故发生。
- 2、 本月施工基本符合现场要求，在工程施工过程中，我监理人员以认真的态度对待自己的工作，在从事的各项工作中，都能尽职尽责按照法律法规、相关规范及监理合同进行监理工作。并现场提醒施工单位的安全、质量及进度的管控工作。
- 3、 本工程储能项目升压站基础承载触探试验符合设计及相关规范要求。但本项目总体进度延迟，要求后续各参建单位要加强施工质量、进度、材料等控制工作。

八、 下月监理工作重点

- 1、 下月工作重点是本工程储能项目的设计图纸到位并会审。以及施工人员安排工作。
- 2、 工程进度计划的安排及设备采购的进度计划工作。

梅州储能项目，正衡监理部 2024，08，30

清理场坪杂草施工



施工记录

工程名称：梅州综合保税区100/200h独立储能项目
施工地点：梅州市梅县区畲江镇保税区围内
时 间：2024-08-28 星期三 14:42:15
监理单位：常州正衡电力工程监理有限公司

相机

基坑排水施工



施工记录

工程名称：梅州综合保税区100/200h独立储能项目
施工地点：梅州市梅县区畲江镇保税区围内
时 间：2024-08-28 星期三 14:42:15
监理单位：常州正衡电力工程监理有限公司

相机

现场储能项目现场排水施工

场地挖机清理杂草施工



现场储能项目承载力测试施工

基坑排水施工



施工记录

工程名称
施工单位
日期
监理单位

梅州市梅县区100/2001独立镇地项目
梅州市梅县区设计镇地项目
2023-02-01 至 2023-02-01
梅州市梅县区工程队工程队有限公司

工程
日期

基坑排水施工



施工记录

工程名称
施工单位
日期
监理单位

梅州市梅县区100/2001独立镇地项目
梅州市梅县区设计镇地项目
2023-02-01 至 2023-02-01
梅州市梅县区工程队工程队有限公司

工程
日期