

南京国际博览中心展馆屋顶分布式 光伏项目

监理月报

第03期

监理项目部（章）

报告日期： 2025年1月23日

开始日期： 2024年12月24日-2025年1月23日

监理月报

工程名称：南京国际博览中心展馆屋顶分布式光伏项目

编号：CZZH-ZH-YB-003

项目名称	南京国际博览中心展馆屋顶分布式光伏项目	业主单位	南京昱中新能源科技有限公司
项目规模	1-3展馆5.344MW 4-9展馆及会议中心16.4544MW	项目地址	本项目位于江苏省南京市建邺区 经纬度为东经118°42'59"，北纬31°
监理工程师	孟飞	监理人数	3人 本月进场：3人
监理进场时间	2024.10.24	合同工期	3个月
参建单位	建设单位：南京昱中新能源科技有限公司		
	监理单位：常州正衡电力工程监理有限公司		
	设计单位：河南省启源电力勘测设计有限公司		
	总包单位：天津奥联新能源有限公司		

一、本工程概况

1.1工程名称

南京国际博览中心展馆屋顶分布式光伏项目

1.2建设单位名称

南京昱中新能源科技有限公司

1.3工程地点

本项目位于江苏省南京市建邺区，经纬度为东经 $118^{\circ} 42' 59''$ ，北纬 $31^{\circ} 59' 39''$

1.4工程项目规模

装机容量：1. 南京国际博览中心1-3展馆5.344MW分布式光伏项目，该项目利用南京国际博览中心建设分布式光伏，面积约4.5万平方米，交流侧5.344MW（直流侧总装机容量为6.36MWp），所发电能优先南京国际博览中心使用，项目采用自发自用，余电上网的消纳方式，项目建成后，预计年平均发电量约610.5万千瓦时；2. 南京国际博览中心4-9展馆及会议中心16.4544MW分布式光伏项目，该项目利用南京国际博览中心建设分布式光伏，面积约10.5万平方米，交流侧16.4544MW（直流侧总装机容量为19.61MWp），所发电能优先南京国际博览中心使用，项目采用自发自用，余电上网的消纳方式，项目建成后，预计年平均发电量约1579.6万千瓦时

二：工程进度：

- 1、7号馆组件安装完成100%.
- 2、3号馆、4号馆、6号馆、7号馆微逆盒、微逆安装完成100%。
- 3、1~3#馆铝板屋面底座粘贴完成100%。
- 4、1~2#馆铝板屋面组件安装完成100%。
- 5、本周1号管并网点基础开挖以底及底板浇筑施工完成路面破碎。
- 6、1-9#馆混凝土屋面支架安装完成100%
- 7、1、2、3、4、6、7#馆彩钢瓦屋面导轨支架安装完成100%
- 8、5、8、9#馆及会议中心未施工（因馆方原因屋面维修，施工时间待定，会议中心方案未确定，施工时间待定）
- 9.1-9#馆混凝土屋面支架安装完成100%
- 10.1、2、3、4、6、7#馆彩钢瓦屋面导轨支架安装完成100%
11. 玻璃屋面（柔性组件暂未施工）
- 12.5、8、9#馆及会议中心未施工（因馆方原因屋面维修，施工时间待定，会议中心顶管方案未确定，施工时间待定）

三、本月施工过程中存在、发现的问题

- 1.1#馆东屋面施工过程中有踩踏组件现象
- 2.3#馆东屋面直流电缆绑扎不规范（拖沓在彩钢瓦上）
- 3.材料堆放区未设置相关灭火器材（存在安全隐患）
- 4.6#馆临边防护不足、缺少相关警示标识牌
- 5.6#馆直流电缆绑扎不规范（拖沓彩钢瓦上存在相应的安全

隐患)

6. 1号东屋面下桥架至西屋面段3*4交流电缆敷设未绑扎
7. 6#馆混凝土屋面组件安装平整度误差较大不符合设计规范要求
8. 7#馆西屋面四周临边防护措施未落实，现场存在乱丢烟头现象
9. 4号东屋面直流电缆绑扎不规范（绑扎跨度过大，导致直流线拖拉在彩钢瓦上）
10. 6号西屋面直流电缆绑扎不规范（绑扎跨度过大，导致直流线拖拉在彩钢瓦上）
11. 6号西屋面直流电缆过道穿管不符合设计要求（过道穿管不到位导致部分线缆裸露在外）
12. 7#馆西屋面安全防护标识不足，灭火器检查表未及时检查并记录等问题
13. 3#馆西馆现场未配备相应足够的灭火器材
14. 3号栋屋面直流电缆过道穿管未绑扎
15. 3#馆组件安装存在错台、边距不符合设计要求、变形等问题
16. 轻质屋面施工个别施工人员未采取相关安全防护措施
17. 7#馆直流电缆绑扎跨度较大(拖沓彩钢瓦上存在相应的安全隐患)

四、本月监理工作情况

- 1、监理项目部监理每天对施工现场安全、质量进行检查、指导、纠正，并做记录（监理日志30份）。

2、本月平行检验记录2份，监理检查记录30份，安全检查记录4份。 监理工作联系单0份、监理通知单4份（质量）、监理通知单4份（安全）。

周报：4份 旁站：26份， 监理例会会议纪要4份

3、工程质量验收情况

序号	项目名称	验收次数	不合格次数	结论	验收人
1	1#馆夹具导轨验收	2	1	整改完成 报复检合格	孟飞
2	接地扁铁	1	1	责令其退场	孟飞
3	混凝土配重	1	1	责令退场 设计院已口头回复 不影响施工	孟飞
4	自粘防水卷材辅材	1	1	合格	孟飞
5	1-3导轨、夹具验收	1	0	合格	孟飞
6	1-2号馆组件安装工程验收	2	2	整改完成 报复检后合格	徐文龙
7	1-3号馆混凝土屋面支架验收	1	1	整改中	孟飞

4、 方案评审及实施情况

序号	施工方案名称	状态	备注
1	总进度计划	已审批	需调整
2	月进度计划	已审批	需调整
3	管理员资格报审、及资质	已审批	
	质量管理制度	已审批	
	安全工程专项方案	已审批	需调整
	吊装工程专项施工方案	已审批	
	应急预案工程专项施工方案	已审批	

	单位工程开工报审表	已审批	
	绿色施工方案	已审批	
	特种人员报审	已审批	
	临时用电工程专项方案	已审批	
	安全管理制度	已审批	
	进场机械报审	已审批	
	玻璃屋面安全施工方案	已审批	
	冬季施工方案	已审批	
	相关方开工许可	已审批	

5、本月材料进场情况

密封胶	1527		400	支
组件	520		578	片
低压配电箱交流汇流箱	MXL-12汇1		29	台
流水线	30*30*115		2058	支

1. 12. 21流水线进场验收 2. 12. 24低压配电柜、520组件进场验收 3. 12. 25 密封胶进场验收

组件	520W		578	片	2024. 12. 27
直流线	1. 4		94. 5	千米	2024. 12. 27
组件	595W		792	片	2024. 12. 30
组件	596W		1584	片	2024. 12. 30
					2024. 12. 31

组件	595W		792	片	792	792		792	合肥晶澳太阳能科技有限公司	2025.1.4
组件	595W		864	片	864	864		864	合肥晶澳太阳能科技有限公司	2025.1.6
组件	595W		864	片	864	864		864	合肥晶澳太阳能科技有限公司	2025.1.6
组件	595W		864	片	864	864		864	合肥晶澳太阳能科技有限公司	2025.1.6
专用上压块			8576		8576	8576		8576	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
专用下压块			8576		8576	8576		8576	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
专用底座			8576		8576	8576		8576	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
M8*35T头/13.5	1平1螺1母		8576		8576	8576		8576	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
雨棚	1400*500		2		2	2		2	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
雨棚	950*500		1		1	1		1	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
横梁1	30*30		800		800	800		800	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
横梁2	30*30		7000		7000	7000		7000	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
立柱	30*30		8400		8400	8400		8400	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
M6*20T头	1活盖螺母		8500		8500	8500		8500	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
圆头夹具			4200		4200	4200		4200	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
M8*30外六角	2平1螺1母		8400		8400	8400		8400	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
雨棚	500*2300		530		530	530		530	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
M8*16内六角	1平1螺		8400		8400	8400		8400	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
M8*35内六角	1螺		14000		14000	14000		14000	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
3040H导轨			100		100	100		100	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
5.5*25燕尾钉			2000		2000	2000		2000	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
圆头夹具			3000		3000	3000		3000	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
M8*30外六角	2平1螺1母		6000		6000	6000		6000	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6

M8*25外六角	1平1螺		3500		3500	3500		3500	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.6
清灰螺母			3500		3500	3500		3500	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.9
横梁	30*30		600		600	600		600	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.9
角铝	40*30*3		700		700	700		700	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.9
雨棚	500*2300		170		170	170		170	江阴市忠辉金属制品有限公司	2025.1.9
三相微逆变频器	QT2D-CN (RS485)		1300		1300	1300		1300	晶能科技股份有限公司	2025.1.9

三相微逆变频器	QT2D-CN (RS485)		1300		1300	1300		1300	晶能科技股份有限公司	2025.1.9
三相微逆变频器	QT2D-CN (RS485)		1938		1938	1938		1938	晶能科技股份有限公司	2025.1.13
三相微逆变频器	QT2D-CN (RS485)		262		262	262		262	晶能科技股份有限公司	2025.1.13
组件	595W		3031		3031	3031		3031	合肥晶澳太阳能科技有限公司	2025.1.13
组件	520W		414		414	414		414	上迈(镇江)新能源科技有限公司	2025.1.13
组件	595W		2232		2232	2232		2232	合肥晶澳太阳能科技有限公司	2025.1.15
组件	595W		1646		1646	1646		1646	合肥晶澳太阳能科技有限公司	2025.1.16
组件连接器-qc1			1000		1000	1000		1000	合肥晶澳太阳能科技有限公司	2025.1.16

组件	595W		1348		1348	1348		1348	合肥晶澳太阳能科技有限公司	2025.1.20
组件	595W		680		680	680		680	合肥晶澳太阳能科技有限公司	2025.1.21

五、下月监理工作重点：

- 1、严抓现场施工安全不放松，确保施工人员、光伏设备零事故。
- 2、督促总承包单位落实节后复工的详细计划和安全措施更新方案，确保节后能迅速恢复施工，减少安全隐患
- 3、督促总承包单位落实报审每个馆①施工内容工序 ②对应的材料总量 ③进度计划完成时间 ④按工期实际完成 ⑤累计完成量 ⑥累计比列 ⑦备注（未完成原因、措施、实际偏差几天）
明确具备复工条件时间、明确管理人员到岗时间，项目正常施工时间
- 4、协助业主推进项目进展。
- 5、抽查及督促总承包单位落实下列内容：特种作业人员（如：电工、焊工等）必须持证上岗；新进场施工人员必须安全教育符合要求方可进场，进入现场必须正确穿戴安全帽、安全绳和反光背心；每次上班前必须进行班前教育，班前教育内容形成纸质文件存档；临边作业要系好安全带；
- 6、监理总包加强工人每日安全教育工作，安全监护人员观察每日工人施工动态，如有异常者，及时采取措施；
- 7、督促总包落实施工区域内禁止吸烟（现场发现一根烟头监理部考核100元），乱扔垃圾，做好现场文明施工管理工作，做到工完场清，

活完成品清，当日作业当日清，机具、工具整理清；

8、监理进度计划完成情况；

9、抽查总包组件到货、卸货的注意事项的交底如卸货区域需有警示标识，以避免发生意外事故及安全质量交底禁止单人搬组件，禁止头顶背运等方式搬运组件；

10、督促总包落实各工序施工前做好安全质量交底工作，确保每道工序按照施工规范要求进行，提高验收效率。

11、督促总包落实做好现场材料成品保护工作，如开箱及自检过程中发现不满足设计及规范要求材料设备，及时做好退场处理及记录；

12、督促总包单位落实玻璃屋面安全施工方案实施

13、督促总包单位落实箱变基础开挖安全措施

14、严抓现场施工安全不放松，确保施工人员、光伏设备零事故。

六、2024.12.21- 2025.1.23本月现场照片

12.21-12.27日

 <p>南京国际博览中心1-3馆 馆区344MW分布式光伏 发电项目 施工区域：南京国际博览中心 施工内容：安全质量监督检查 拍摄时间：2024.12.25 14:49:03 建设单位：南京国际博览中心有限公司 监理单位：天津新启基础设施有限公司</p>	 <p>南京国际博览中心1-3馆 馆区344MW分布式光伏 发电项目 施工区域：南京国际博览中心 施工内容：光伏组件安装和组件铺设 拍摄时间：2024.12.27 09:25:17 建设单位：南京国际博览中心有限公司 监理单位：天津新启基础设施有限公司 施工单位：天津新启基础设施有限公司</p>
3#馆混凝土屋面组件铺设	3#馆混凝土屋面组件铺设



南京国际博览中心1-3楼
馆5.344MW分布式光伏
发电项目
施工区域：南京国际博览中心
施工内容：安全质量巡视检查
拍摄时间：2024.12.29 09:30:09
建设单位：南京中泰新能源科技有限公司
监理单位：常州正泰电力工程监理有限公司
施工单位：天津美泰新能源有限公司

安全质量巡视检查



南京国际博览中心1-3楼
馆5.344MW分布式光伏
发电项目
施工区域：南京国际博览中心
施工内容：汇流箱进场
拍摄时间：2024.12.24 15:11:49
建设单位：南京中泰新能源科技有限公司
监理单位：常州正泰电力工程监理有限公司
施工单位：天津美泰新能源有限公司

汇流箱进场



南京国际博览中心1-3楼
馆5.344MW分布式光伏
发电项目
施工区域：南京国际博览中心
施工内容：3#楼东屋面直流电缆敷设
拍摄时间：2024.12.26 09:17:27
建设单位：南京中泰新能源科技有限公司
监理单位：常州正泰电力工程监理有限公司
施工单位：天津美泰新能源有限公司

东屋面直流电缆敷设



南京国际博览中心1-3楼
馆5.344MW分布式光伏
发电项目
施工区域：南京国际博览中心
施工内容：1#楼混凝土屋面组件安装
拍摄时间：2024.12.20 09:37:43
建设单位：南京中泰新能源科技有限公司
监理单位：常州正泰电力工程监理有限公司
施工单位：天津美泰新能源有限公司

混凝土屋面组件安装

12.28-1.3日



南京国际博览中心1-3楼
馆5.344MW分布式光伏
发电项目
施工区域：南京国际博览中心
施工内容：安全周检查
拍摄时间：2025.01.02 14:29:43
建设单位：南京中泰新能源科技有限公司
监理单位：常州正泰电力工程监理有限公司
施工单位：天津美泰新能源有限公司

安全周检查



南京国际博览中心1-3楼
馆5.344MW分布式光伏
发电项目
施工区域：南京国际博览中心
施工内容：直流电缆进场
拍摄时间：2024.12.20 14:02:05
建设单位：南京中泰新能源科技有限公司
监理单位：常州正泰电力工程监理有限公司
施工单位：天津美泰新能源有限公司

直流电缆进场



3#馆西屋面直流电缆敷设、MC4头制作



6#馆东屋面直流电缆敷设、MC4头制作



3#馆混凝土屋面组件铺设、安装



1#馆混凝土屋面组件铺设、安装

1.4-1.10日



6#馆西屋面直流电缆敷设检查验收



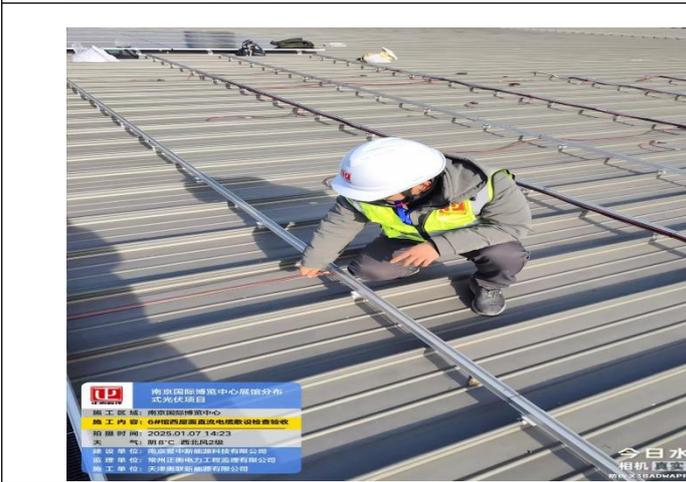
6#馆东屋面直流电缆敷设检查验收



6#馆西屋面组件吊装



安全周检查



1.11-1.17




南京国际博览中心展馆分布式光伏项目
 施工区域: 南京国际博览中心
 施工内容: 3#馆东屋面逆变器安装
 拍摄时间: 2025.01.12 14:33
 天气: 晴 11°C 西北风2级
 建设单位: 南京中泰能源科技有限公司
 监理单位: 常州正海电力工程监理有限公司
 施工单位: 天津惠峰能源有限公司

今日
相机记录
@R742E39E

3#馆东屋面逆变器安装




南京国际博览中心展馆分布式光伏项目
 施工区域: 南京国际博览中心
 施工内容: 6#馆东屋面桥架安装
 拍摄时间: 2025.01.16 09:13
 天气: 晴 0°C 西南风2级
 建设单位: 南京中泰能源科技有限公司
 监理单位: 常州正海电力工程监理有限公司
 施工单位: 天津惠峰能源有限公司

今日
相机记录
@R5HC3965

6#馆东屋面桥架安装




南京国际博览中心展馆分布式光伏项目
 施工区域: 南京国际博览中心
 施工内容: 6#馆混凝土屋面MC4头制作
 拍摄时间: 2025.01.15 09:19
 天气: 晴 1°C 北风3级
 建设单位: 南京中泰能源科技有限公司
 监理单位: 常州正海电力工程监理有限公司
 施工单位: 天津惠峰能源有限公司

今日
相机记录
@R5HC3965

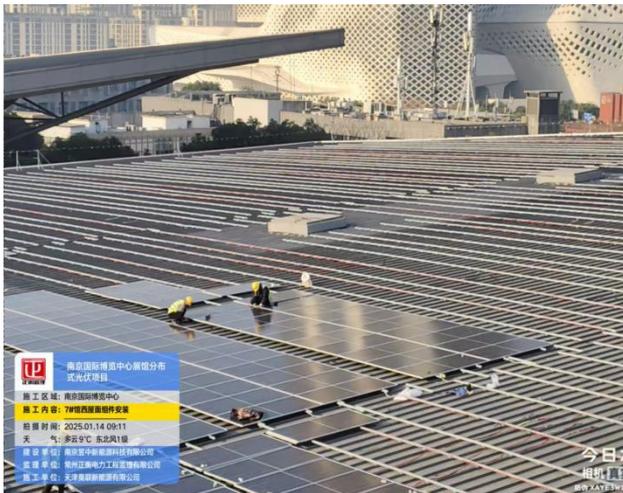
6#馆混凝土屋面MC4头制作




南京国际博览中心展馆分布式光伏项目
 施工区域: 南京国际博览中心
 施工内容: 4#馆东屋面微逆接线
 拍摄时间: 2025.01.17 09:28
 天气: 晴 -3°C 东南风1级
 建设单位: 南京中泰能源科技有限公司
 监理单位: 常州正海电力工程监理有限公司
 施工单位: 天津惠峰能源有限公司

今日
相机记录
@R59LCC09

4#馆东屋面微逆接线




南京国际博览中心展馆分布式光伏项目
 施工区域: 南京国际博览中心
 施工内容: 7#馆西屋面材料安装
 拍摄时间: 2025.01.14 09:11
 天气: 多云 9°C 东北风1级
 建设单位: 南京中泰能源科技有限公司
 监理单位: 常州正海电力工程监理有限公司
 施工单位: 天津惠峰能源有限公司

今日
相机记录
@R742E39E

6#馆混凝土屋面MC4头制作




工作记录
 施工区域: 南京国际博览中心项目部
 施工内容: 3#馆吊装检修通道材料旁站
 拍摄时间: 2025.01.11 08:38
 天气: 多云 0°C
 地点: 南京市建邺区·南京国际博览中心3馆
 施工单位: 请输入内容...

今日水
相机记录
@R59LCC09

6#馆混凝土屋面MC4头制作

7#馆西屋面组件安装

3#馆吊装安装旁站

1.18-1.23

现场照片:



4#馆组件安装检查验收

1#馆组件安装检查验收



箱变基础开挖

2#馆轻质组件验收



安全质量巡查

记录人：徐文龙



23日 整理资料

总监（总监代表）签阅：孟飞