

崇礼区 9、28 村级光伏扶贫电站项目

监 理 工 作 总 结

常州正衡电力工程监理有限公司

崇礼光伏工程监理项目部

2020 年 05 月

监 理 工 作 总 结

一、工程概况

1.1 工程名称：崇礼区 9、28 村级光伏扶贫电站项目

1.2 建设地点：河北省张家口市崇礼区

1.3 工程概况：

一标段各村级电站分布于狮子沟乡西毛克岭村、五号村、沙岭村 3 个村选址位于崇礼区狮子沟乡十一号村，阳坡村光伏电站位于狮子沟乡三道沟村，共计 4 个村级电站。每个村级电站安装 1380 块 305W 单晶硅光伏组件，每个电站装机容量为 420kW，总装机容量为 1680 kW。

二标段各村级电站分布于清三营乡南窑村（龙门沟村、刷子沟村、南窑村）、朝阳村、窑沟村、界墙村共计 6 个村，每个村级电站安装 1314 块 320W 单晶硅光伏组件，每个电站装机容量为 420kW，总装机容量为 2520kW。

三标段各村级电站分布于石窑子乡坝顶村、堡东沟村、扯旗沟村、小伙房村、小西湾村、白旗坝村共计 6 个村，每个村级电站安装 1334 块 315W 单晶硅光伏组件，每个电站装机容量为 420kW，总装机容量为 2520kW。

四标段各村级电站分布于驿马图乡大水泉村、南伙房村、大南营村、上碌碡沟村、麻泥坝村，四台嘴乡西坪村共计 6 个村，每个村级电站安装 1378 块 305W 单晶硅光伏组件，每个电站装机容量为 420kW，总装机容量为 2520kW。

五标段各村级电站分布于石嘴子乡草场村、五十家村、狮子

沟村、户良营村、三间房村、察汗陀罗村共计 6 个村，每个村级电站安装 1356 块 310W 单晶硅光伏组件，每个电站装机容量为 420kW，总装机容量为 2520kW。

六标段各村级电站分布于高家营镇大沟村、啁南营村、石门沟村、下窑子村；红旗营乡东红旗营村、贾麻沟村、马凤祥沟村、二道沟村、老芽茬村, 共计 9 个村，每个村级电站安装 1356 块 310W 单晶硅光伏组件，每个电站装机容量为 420kW，总装机容量为 3780 kW。

二、参建单位：

- 1) 建设单位：张家口崇礼区城镇建设发展有限公司
- 2) 监理单位：常州正衡电力工程监理有限公司
- 3) 承包单位：山东军辉建设集团有限公司（一标段）
- 4) 承包单位：江西展宇光伏科技有限公司（二标段）
- 5) 承包单位：江苏中天科技工程有限公司（三标段）
- 6) 承包单位：天威新能源系统工程（北京）有限公司（四标段）
- 7) 承包单位：山东益通安装有限公司（五标段）
- 8) 承包单位：陕西众森建筑安装工程有限公司（六标段）

三、监理工作指导思想、机构设置及人员配置

1、监理工作指导思想

认真执行监理合同，遵循“守法、诚信、公正、科学”的行为准则，以维护业主和承包单位双方的合法权益为宗旨，全面、完整地履行监理合同，让业主满意。对业主和承包单位提出的任何意见，监理部都

将给予及时认真的答复，接收所有合理、正确的意见和建议，并对监理工作中存在的问题及时、认真整改。

2、机构设置及人员配备情况

在项目现场设置了崇礼区 9、28 个村级光伏扶贫电站项目监理部（下称监理部），实行总监理工程师负责制。总监理工程师是履行本监理合同的全权负责人，负责组织和领导监理工作，完成监理合同所规定的全部职责。为保证现场监理工作优质高效的开展，结合本工程特点，设直线制监理组织机构。本工程监理机构设立总监代表 1 名，电气监理工程师 1 名，土建监理工程师 1 名，安全监理工程师 1 名，合计 4 人，项目监理机构从人员到管理均能够满足本工程现场工作需要。组织机构健全，专业监理人员配备合理，具备相应资格，证书齐全、有效。

3、监理规划和监理细则编制和执行情况

在深刻领会设计意图的情况下，监理部根据委托监理合同、施工图纸和监理大纲，并结合现场情况；首先编制了项目监理规划；然后，编制了土建监理细则、电气监理细则、电站监理细则、强制性条文检查实施计划、监理旁站方案等监理细则文件；建立了现场台帐及相应的记录表；各项文件符合本工程实际情况，审批手续完备，针对性、操作性强。

总监理工程师对受电和并网的技术措施已审核，并报送试运指挥部审批。《强制性条文》执行计划已实施，并有检查记录。

四、监理部在施工过程的控制：

我公司在开工前针对工程的特点对该工程的监理工作编制了监理规

划与实施细则，其中对工程的进度、质量、安全均确定了明确的监理目标。在过程实施监理中，严格按实施细则进行，监理部在开工前认真审核施工单位资质，管理人员资质，特殊工种作业人员的资质，测量仪器检验证，施工起重机械的报验工作，原材料的进场前的检验报告，合格后才能进场，与施工单位一起做好现场测量控制网及水准点的设置与检验，对现场临建安排做了检查，同时根据现场情况及施工组织设计的要求监督施工方实施，对设备的电气接地、安全防护网的设置、现场的消防措施进行了检查。要求施工单位设安全专职岗位，把好安全生产关，开工前报验资料齐全，把好了开工有序生产关；这一切为工程顺利施工提供了保证。

4.1 质量控制

现场项目监理部督促承包单位建立和完善自身质量体系，重视预控、预检、试验检查和旁站等情况的汇总，建立监理的质量责任制，规定质量控制的工作职责、工作流程、方法和措施，以及控制标准。

土建

根据监理规划的安排，对该工程施工过程实施巡视及旁站监理，现场巡视检查内容为施工对象的尺寸、高程是否符合设计图纸要求，材料使用是否正确，施工人员操作工艺是否符合规程。

在现场发生职权以内的问题及时处理、协调，重大问题及时向业主反映。在监理过程中发现问题及时发出监理工作联系单及监理工程师通知单，对现场每日施工内容及重要事项、安全情况均做了监理日记。

电气

(1) 建立、健全监理组织，明确职责分工及工作制度，编制监理规划和实施细则，完成质量监督系统。加强工程质量检查要点，为确保施工质量和工艺水平打下了良好的基础。

(2) 为施工单位讲解监理管理规范和作业指导书，确保施工质量。如并网柜安装时，现场技术交底，严格安装工序和技术要求。在设计图纸不全情况下，与施工单位技术人员一道研究安装方案，确保施工质量和工期的完成。

(3) 严格按工序流程进行质量把关。上道工序未进行检验，不得进入下道工序施工，特别对隐蔽工程，未经监理人员检验合格，不得进行泥土覆盖或封闭。

(4) 检查施工中使用的原材料、加工件、预制件是否符合规范要求。

4.2 进度控制：

现场项目监理部依据合同和业主要求，加强并细化进度计划中监督管理，重视施工进度记录（开工、分部开工、分部验收、竣工的日期）、信息收集（重要进度协调会议）、统计、分析预测和报告工作，从而达到监理进度控制工作成效。

(1) 在施工中，监理人员坚持在现场，根据周进度计划，检查落实工程完成情况。对未能完成的，分析原因，并制定措施，督促完成。

(2) 定期召开现场工程例会，重大问题开专题会研究解决。

(3) 在设计图纸上，发现问题，及时与施工单位一起，研究解决的办

法，然后报设计院，使问题在施工前得以解决，保证了工程施工进度。

(4) 督促材料供应方，抓紧设备和材料及时进场。

(5) 根据现场施工情况，调整施工工序。协调电气、土建交叉作业，以利缩短工期。

4.3、安全控制

参加组建工程项目安全委员会，制订监理安全实施细则，编制危险点分析和预防措施，始终把安全控制工作作为重点。各参建单位安全机构健全，安全规章制度和安全技术完善，各类台帐齐全（会议、检查的数据统计），安全活动正常，工程现场安全设施、消防设备完整，并能有针对性地开展安全检查，从而在输变电工程的施工中实现安全事故“零”的目标。

首先要求施工方在施工组织设计中建立明确的责任人负责制，安全员必须到位，施工期间检查了吊车使用的准用证，施工用电配电箱保护接地，施工机具安全防护，现场防火措施。每天巡查中，注重发现隐患，安全帽的佩带，高空作业的安全监护。安全施工、文明施工是施工单位两个管理体系的重要组成部分。尤其是安全施工，是重中之重，也是我们监理部工作的重点。首先对特殊工种人员、起吊设备等进行审查，无证不得参与施工。对安全帽和安全带的正确佩戴和使用，在现场实行监督，一有发现违规现象，立即指出，以确保全工程施工中不发生任何人身伤亡和设备损坏事故。

(1)、监理部针对现场施工情况要求各施工单位认真检查、整改、完善安全工作中发现的问题，整个工程安全都在监控之下。

(2)、按达标投产文件和领导的要求，经常检查施工班组的安全活动情况。

(3)、对文明施工进行经常性、督促性检查，并要求施工单位做到工完、料尽、场地清。

(4)、定期召开工程例会的同时，坚持召开安全会议。

4. 4 造价控制

现场项目监理部，对现场施工，严格按照施工图纸施工，不随意改变施工图纸、改变施工方案、改变施工设施，发现问题及时与业主、设计院联系，严格控制工程造价。

4. 5 合同、信息管理

熟悉、执行合同管理，按照合同管理施工；将业主要求及时传达到施工单位、将施工单位在施工中的情况及时向业主汇报。使崇礼区9、28个村级光伏扶贫电站项目在受控状态，按照合同正常施工。

4. 6 组织协调：做好协调和资料管理工作

(1)、现场项目监理部以口头的和工地例会或专项协调会形式进行有关事项协调，与各施工单位作好信息交流和传递工作，尤其做好工序衔接工作，使工程在有序状况下进行。

(2)、指导施工单位用规范化表格建好资料，做到申报有内容，通知有回执，缺陷有处理，安全有记录。

(3)、按时编写监理月报，及时发出会议纪要。

(4)、及时审核、签证、批复各类申报表，经常整理各类资料，归

类保存，以便工程资料移交。

(5)、我们监理住在现场，跟班监督，采用旁站、巡视、抽查、检测等方法，对工程实行全过程的监理，使得整个工程的安全、质量、工艺、进度、工期都在受控范围，保证了工程的总进度和达标投产的总目标。

监理部在现场管理中，组织分部、单位工程验收。单位工程 30 项、分部工程 176 项、分部全部合格，合格率为：100%，单位工程全部合格，合格率 100%。

五、监理工作成效

在监理工作与施工单位及业主项目部共同努力下，崇礼区光伏扶贫电站项目工程均完成了下述各项目标：

5.1 工程总目标：实现安全文明、科学管理、工期合理、质量优良的总体目标。满足达标投产条件，满足“零缺陷工程”移交条件；

5.2 质量目标

5.2.1 杜绝重大质量事故和质量事故的发生，监督施工单位加强成品和半成品保护，确保本工程达标投产。

5.2.2 建筑工程：分项工程合格率 100%，优良率 98%及以上，分部工程合格率 100%，单位工程合格率 100%，优良率 100%，工程观感率 $\geq$ 92%。

5.2.3 电气安装工程：分项工程合格率 100%，优良率 98%及以上，分部工程合格率 100%，单位工程合格率 100%，优良率 100%。

5.3 进度目标：土建工程控制在 2019 年 9 月 30 日前完工，2019 年

10 月底全部完工，具备并网发电条件。

5.4 投资目标：控制在静态投资批准的工程概算范围，最大限度不超过动态投资批准的工程概算范围。

5.5 安全目标：

5.5.1 未发生人身重伤及以上的安全事故。

5.5.2 未发生一般机械和设备事故。

5.5.3 未发生火灾事故控制一般设备（机械）事故。

5.5.4 未不发生同等及以上责任的交通事故。

5.5.5 未发生环境污染和水土流失事件。

5.5.6 未发生因施工原因引起的电力系统停电事故。

六、监理工作体会

通过承担本工程监理工作，对我们监理公司来讲，是一次学习的机会，是一次业务提高的机会，同时又是一次结识更多的好朋友的机会，对我们监理工作一次大的帮助和提高，收获很大，体会较深，总结起来有如下几点：

1、高度重视，明确目标：在工程开工前，必须建立完善组织机构，制定工程安全、质量、进度、造价等工作目标，制定监理工作文件和规章制度。做到人员明确、责任明确、措施明确，真正的使监理工作规范的开展。

2、树立服务理念：在监理过程中，项目监理部和监理人员从思想上树立强烈的服务服从的意识，从业主角度出发，考虑工作和解决问题，从一开始就全面考虑策划和控制。要积极主动的为他人和同事服务，服

务业主项目部的领导，不断提供顾客和领导的满意度。

3、善于协调沟通：工作要超前思考，超前计划，要积极主动与业主、施工单位进行沟通，传达信息，及时掌握工程情况，诚心的为他们解决问题，出谋献计，发挥监理桥梁和参谋作用。要诚心待人，处事公正，及时化解各方矛盾和纠纷，增加改造友宜，和谐友好，共同把工程建设好。

4、坚持标准，严格要求：遵守职业道德规范和公司、工地的规章制度，严格执行国家、行业法规和技术标准规范，要以事实和规范为依据，要坚持原则，对工程全程监控，发现问题，立即指出，督促整改，确保工程目标顺利实现。

5、狠抓关键环节：工程的关键部位、关键工作做得好坏，直接影响工程质量。我们监理项目部在监理工作中，始终把抓好关键环节性的工作纳入工作中的议事日程，作为一项重要工作来抓，工作前做到早计划，巧安排；工作时做到旁站人员到位，质量标准明确、质量责任到人，坚持严格规范、严格监督、严格检查，发现问题及时纠正，决不让缺陷影响下一工序，确保关键环节性工作按照设计和规范要求组织实施，保证工程整体质量水平达到优质标准。

6、不断的学习，提高业务素质。电力工程技术水平和管理要求在不断地提高，新技术、新要求对监理人员是一个大的挑战，对监理人员素质提出了新要求，要适应社会发展和时代的需要，就得不断学习，增加新知识，掌握新技术，才能搞好监理工作，为光伏建设做出贡献。