

江苏淮钢 9.8MW
屋顶分布式光伏发电项目
土建监理细则
(土建监督管理)

批准 赵学明 2017 年 11 月 ____ 日
审核 谢冬林 2017 年 11 月 ____ 日
编制 赵文渠 2017 年 11 月 ____ 日



江苏淮钢 9.8MW 屋顶分布式发电项目，土建部分主要工程量有配电房的主体结构、内部基础和箱变基础、电缆沟开挖回填等组成。

现浇素砼基础分为土方工程（挖、填）、混凝土工程、砌墙、脚手架工程、钢筋工程及模板工程等。现根据监理规划、工程图纸、施工单位报审通过的施工组织设计、相关施工方案、技术规范标准及现场实际条件编写监理实施细则如下：

【一】混凝土工程

《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2014）中明确规定了对混凝土原材料进行验收的主控项目要求和一般项目要求，监理人员进行验收时也按这一规定进行。

（一）主控项目

1、混凝土进场检查方法：

（1）查验运输单，确认商品混凝土的强度、数量、坍落度、出厂时间，并记录搅拌车的进场时间和卸料时间，运输时间超出技术标准的应当清出现场。

（2）测定混凝土的坍落度，当坍落度实测值不能满足合同、图纸设计及相关操作要求时，商品混凝土不得使用。

观察所测坍落度后的混凝土试体的黏聚性和保水性。其检查方法为：

黏聚性:用振捣棒在已坍落的混凝土锥体侧面轻轻敲打，此时如果锥体逐渐下沉，则表示黏聚性良好，如果锥体倒塌，部分崩裂或出现了离析现象，则表示黏聚性不好。

保水性：坍落度筒提起后，如有较多的稀浆从底部析出，锥体部分的混凝土也因失浆而骨料外露，则表明此混凝土拌合物的保水性不好，如坍落度筒提起后，无稀浆或仅有少量稀浆从底部析出，则表明此混凝土拌合物的保水性良好。

3) 现场监理人员应对商品混凝土根据规定实施见证取样，混凝土试样的采取和坍落度试验要在混凝土运到交货地点时开始算起 20min 内完成，试件的制作应在 40min 内完成。

交货检验的试样应随机从同一运输车中抽取，并应在卸料过程中卸料量的 $1/4$ 至 $3/4$ 之间采取，每个试样量应满足混凝土质量检验项目所需用量的 1.5 倍，且不得少于 0.02 m^3 。

4) 取样数量：每拌制 100 盘且不超过 100m^3 的同配合比的混凝土，取样不得少于 1 次。

每工作班拌制的同一配合比的混凝土不足 100 盘时，取样不得少于 1 次。当一次连续浇筑超过 1000m^3 时，同一配合比的混凝土每 200m^3 取样不得少于 1 次。

每次取样应至少留置一组标准养护试件，同条件养护试件的留置组数应根据实际需要确定。同一强度等级的同条件养护试件，其留置的数量应根据混凝土工程量和重要性确定，不宜少于 10 组，且不应少于 3 组。

5) 混凝土浇筑时监理工程师应监督施工单位严格按照施工方案、施工及质量验收规范和施工工艺执行，并进行旁站监理。混凝土施工结束后，要求施工单位严格按规定及时对混凝土进行养护，确保混凝土

土质量。

（二）混凝土配合比的质量要求

1、混凝土配合比的确定

在监理工作过程中，监理人员应对混凝土的配合比进行审查，以确认所用的配合比是否能够符合设计要求，这是监理工作主动控制的原则所要求的。

《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2014）规定，所有混凝土均必须进行配合比设计，不得采用经验配合比。

2、混凝土施工配合比的确定

混凝土的配合比是在实验室根据初步计算的配合比经过试配和调整而确定的，称为实验室配合比。确定实验室配合比所用的骨料—砂石都是干燥的。施工现场使用的砂石都具有一定的含水率，含水率大小随季节、气候不断变化。这样仍按原配比投料，必然导致配合比不符。为保证混凝土工程质量，保证按配合比投料，在施工时要按砂、石实际含水率对配合比进行修正。根据施工现场砂、石含水率调整以后的配合比称为施工配合比。

假定实验室配合比为水泥：砂：石=1：x：y，水灰比为W/C，施工现场测得砂含水率为 W_{sa} 、石子含水率为 W_g ，则施工配合比为

水泥：砂：石=1：x（1+ W_{sa} ）：y（1+ W_g ）

水灰比W/C不变（但用水量要减去砂石中的含水量）。

（三）混凝土配合比设计的监理审查与验收：

1、监理人员应对所有混凝土配合比进行审查

对混凝土配合比审查的要点有：

(1)、过程的审查。混凝土的配合比必须由专业试验室经配合比设计后签发。

(2)、结果的验证。监理人员要根据要求的混凝土强度等级及混凝土拌合物的坍落度，并结合以往的参考配合比和本工程的实际情况进行混凝土配合比审查，一般还应对配合比进行试验验证。当混凝土有其他技术性能要求，必须进行相应项目的试验验证。

2、主控项目

混凝土应按国家现行标准《普通混凝土配合比设计规程》(JGJ55)的有关规定，根据混凝土强度等级、耐久性和工作性等要求进行配合比设计。

对有特殊要求的混凝土，其配合比设计尚应符合国家现行有关标准的专门规定。

检验方法：检查配合比设计资料。

3、一般项目

(1)、首次使用的混凝土配合比应进行开盘鉴定，其工作性应满足设计配合比的要求。开始生产时应至少留置一组标准养护试件，作为验证配合比的依据。

(四) 混凝土施工的监理巡视旁站要点

考虑到混凝土工程的特点及影响性，监理人员在混凝土施工中应全过程旁站，在旁站过程中，监理人员要解决浇筑质量、浇筑顺序与振捣密实三个方面的任务。

1、浇筑顺序与振捣密实的监理旁站要点

(1)、浇注

混凝土运至施工现场时，应随即进行浇筑，并在初凝前浇筑完毕。浇注的顺序应在浇注前根据结构的特点、混凝土量的大小、混凝土的运输条件和气温等综合确定，在浇注过程中应予以执行。

当浇筑高度超过 3m 时，可使用串筒、斜槽或溜管下料，串筒的最下两节应保持与混凝土浇筑面垂直。

为使混凝土密实，监理人员在旁站中应注意检查分层及连续浇筑的分层厚度，避免一次投料过多，不易振实。

浇筑混凝土应连续进行。若受客观条件的限制必须间歇时，间歇时间应尽量缩短，并应在前层混凝土初凝之前，将此层混凝土浇筑完毕。

(2)、振捣

1) 基础混凝土应采用插入式振动器机械振捣成型，并确定振捣时间。

2) 使用振动器时应做到“快插慢拔”。振动器插点应排列均匀，可采用“行列式”或“交错式”，按顺序移动，不应混用，以免造成混乱而发生漏振。每次移动位置的距离应不大于振动器作用半径的 1.5 倍，当混凝土分层浇筑时，振捣上一层混凝土时，应插入下一层中 50mm 左右，以消除两层之间的接缝，同时振捣上层混凝土应在下层混凝土的初凝之前进行。平板式振动器在每一位置上应连续振动一定时间，一般情况下约为 25-40s。以混凝土表面出现浮浆为准。

(3)、其他注意事项

在浇注过程中，监理人员一方面要督促施工单位安排模板工、钢筋工、架子工检查模板、支架、钢筋、预埋件的情况，同时也要注意检查模板支架的稳定与漏浆等情况，若发现有变形、移位时，应及时采取措施进行处理。监理人员还要检查预埋件及后放钢筋的实施情况，发现问题及时纠正。

浇筑过程中，监理人员应制止操作人员在模板支撑和钢筋上行走，应注意督促施工人员将模内钢筋的临时支撑和混凝土厚度标志随时抽出，不得埋入混凝土内。

(五) 混凝土施工的监理验收

混凝土工程完成且质量控制资料齐全后，监理工程师应根据质量保证资料、混凝土结构实体质量和设计文件、现行《混凝土强度检验评定标准》GBJ107、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204—2014、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300—2014 的规定，对混凝土结构工程的施工质量进行检查、评估与验收。

泵送混凝土施工过程中，监理工程师应加强对原材料的质量控制，并及时对施工现场进行巡视检查、平行检查和旁站监理，如发现有影响混凝土结构施工质量的问题或事项决不迁就，并及时要求施工方整改，该返工的要彻底返工，使混凝土结构的施工质量自始至终处于受控状态，才能提高混凝土结构的施工质量。

1、主控项目

(1)、结构混凝土的强度等级必须符合设计要求

检验方法：检查施工记录及试件强度试验报告。

(2)、对有抗渗要求的混凝土结构，其混凝土试件应在浇筑地点随机取样。同一工程、同一配合比的混凝土，取样不应少于一次，留置组数可根据实际需要确定。

检验方法：检查试件抗渗试验报告。

2、一般项目

(1)、混凝土浇筑完毕后，应按施工技术方案及时采取有效的养护措施，并应符合下列规定：

i 应在浇筑完毕后的 12h 以内对混凝土加以覆盖并保湿养护；

ii 采用塑料布覆盖养护的混凝土，其敞露的全部表面应覆盖严密，并应保持塑料布内有凝结水。

iii 混凝土强度达到 1.2N/mm^2 前，不得在其上踩踏或安装模板及支架。

（六）现浇结构分项工程的验收

1、外观缺陷的检查与认定

现浇结构拆模后，监理员应对混凝土的外观质量和尺寸偏差进行检查，作出监理检查记录，并应及时按施工技术方案对缺陷进行处理。监理机构应对现浇结构的外观质量缺陷，根据其对结构性能和使用功能影响的严重程度可分为：严重缺陷和一般缺陷。

2、混凝土现浇结构的外观质量监理验收

(1)、主控项目

现浇结构的外观质量不应有严重缺陷。

对已经出现的严重缺陷，应由施工单位提出技术处理方案，并经
监理单位认可后进行处理。对经处理的部位，监理人员应重新检查验
收。

检查数量：全数检查。

检验方法：观察，检查技术处理方案。

(2)、一般项目

现浇结构的外观质量不宜有一般缺陷。

对已经出现的一般缺陷，应由施工单位按技术处理方案进行处
理，并重新检查验收。

检查数量：全部检查。

检验方法：观察，检查技术处理方案。

3、混凝土现浇结构尺寸偏差的检查验收

(1)、主控项目

现浇结构不应有影响结构性能和使用功能的尺寸偏差。混凝土设
备基础不应有影响结构性能和设备安装的尺寸偏差，预埋件安装位置
和尺寸严格按照设计图纸进行。

对超过尺寸允许地偏差且影响结构性能和安装、使用功能的部
位、应由施工提出技术处理方案，并经监理（建设）认可后进行处理。
对经处理的部位，监理人员应重新检查验收。

检查数量：全部检查。

检验方法：量测，检查技术处理方案。

(2)、一般项目

i、现浇结构和混凝土设备基础拆模后的尺寸偏差应符合下表的规定。

检查数量：按施工段划分检验批。在同一检验批内，对独立基础，应抽查构件数量的 10%，且不少于 3 件。

	项目	允许偏差（mm）	检验方法
轴线位置	独立基础	10	钢尺检查
预埋构件中心线位置	预埋件	10	钢尺检查
	预埋螺栓	5	
预留孔洞中心线位置		15	钢尺检查

注：检查轴线、中心线位置时，应沿纵、横两个方向量测，并取其中的较大值。

（七）混凝土浇筑应注意的质量问题

1、蜂窝：原因是混凝土一次下料过厚，振捣不实或漏振，模板有缝隙使水泥浆流失，钢筋较密而混凝土坍落度过小或石子过大，墙根部模板有缝隙，以致混凝土中的砂浆从下部涌出而造成。

2、露筋：原因是钢筋绑扎不规范钢筋位移、间距过大、漏放导致钢筋紧贴模板。板底部振捣不实，也可能出现露筋。

3、麻面：拆模过早或模板表面漏刷隔离剂或模板湿润不够，构件表面混凝土易粘附在模板上造成麻面脱皮，或因砼气泡多，振捣不足。

4、孔洞：原因是钢筋较密的部位混凝土被卡，未经振捣就继续浇筑上层混凝土。

（八）成品保护

- 1、要保证钢筋的位置正确，不碰动预埋件和插筋。
- 2、不用重物冲击模板。
- 3、在浇筑混凝土时，要对已经完成的成品进行保护。
- 4、所有甩出钢筋，在进行砼施工时，必须用塑料套管或塑料布加以保护，防砼污染钢筋。

【二】钢筋工程

一、专业工程特点：

- 1、本工程屋面均为预制钢筋砼基础、车库为现浇独立基础。
- 2、主要结构类型：为独立基础。

二、编制依据：

- 1、《建设工程监理规范》（GB50319-2014）
- 2、《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）
- 3、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2014）
- 4、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2014）
- 5、《钢筋焊接及验收规程》JGJ18-2014
- 6、《房屋建筑工程施工旁站监理管理办法（试行）》（建市[2002]189号）
- 7、《监理规划》。
- 8、承包方报审的《施工组织设计》、《施工方案》

三、钢筋工程的质量要求。

（一）钢筋的质量要求：

- 1、钢筋的外观质量要求如下：

(1) 热轧钢筋：表面无裂缝，结疤、折叠，如有凸块不得超过螺纹的高度，其他缺陷的高度和深度不得大于所在部位的允许偏差。

(2) 热处理钢筋：表面无肉眼可见的裂纹、结疤、折叠，如有凸块不得超过横肋的高度，表面不得沾有油污。

(3) 各类钢筋的力学性能符合相关技术标准规定，并按规定数量抽检，合格后方可使用。

(二) 钢筋工程施工中的质量要求

钢筋绑扎工程质量要求见下表：

项 目			质量要求
主 控 项 目	1	力学性能检验	第 5.2.1 条
	2	抗震用钢筋强度实测值	第 5.2.2 条
	3	化学成份等专项检查	第 5.2.3 条
	4	受力钢筋的弯钩和弯折	第 5.3.1 条
	5	箍筋弯钩形式	第 5.3.2 条
	6	纵向受力钢筋的连接方式	第 5.4.1 条
	7	机械连接和焊接接头的力学性能	第 5.4.2 条
	8	受力钢筋的品种、级别、规格和数量	第 5.5.1 条
	1	外观质量	第 5.2.4 条
	2	钢筋调直	第 5.3.3 条
	3	钢筋加的形状、尺寸	±10mm
		弯起钢筋的弯折位置	±20mm

			箍筋内净尺寸		±5mm	
	4	接头位置和数量			第 5.4.3 条	
	5	机械连接和焊接的外观质量			第 5.4.4 条	
	6	机械连接和焊接的接头面积百分率			第 5.4.5 条	
	7	绑扎搭接接头面积百分率和搭接长度			第 5.4.6 条附录 B	
	8	搭接长度范围内的箍筋			第 5.4.7 条	
9	钢筋 安装 允许 偏差	绑扎钢筋网	长、宽		±10mm	
			网眼尺寸		±20mm	
		绑 扎 钢 筋 骨 架	长		±21mm	
			宽、高		±5mm	
		受力钢筋	间距		±10mm	
					±5mm	
			保 护 层 厚 度	基础		±10mm
				柱、梁		±5mm
				板、墙、 壳		±3mm
			绑扎箍筋、横向间距			
		钢筋弯起点位置				20mm
		预埋件	中心线位置		5mm	
			水平高差		+3， 0mm	

(三) 施工规范对钢筋接头的有关规定:

1、受拉钢筋绑扎接头的搭接长度：普通混凝土直径大于 22mm 的钢筋不宜采用绑扎接头。

受拉钢筋绑扎接头的搭接长度规定按下表执行：

项次	钢筋类型	混凝土强度等级		
		C20	C25	$\geq$ C30
2	II 级钢筋	45d	40d	35d

2、绑扎接头区钢筋接头位置和横向间距要求： $L \geq 1.3L_1$ $S \geq d$ 且不应小于 25mm。

3、搭接接头区箍筋间距，受拉区间距不应大于 100mm，受压区间距不应大于 10d，且不应大于 200mm。

4、受力钢筋采用焊接头的位置区段的规定

当受力钢筋采用焊接头时，接头宜设置在受办较小部位，且在同一要钢筋全长上宜少设接头；当在受拉区内配置的受力钢筋少于 3 根时，可在跨度两端各四分之一跨度范围内设置一焊接接头。设置在同一个构件的区段 1 内，同一根钢筋不得有两个接头；在该区段内有接头的受力钢筋截面面积占受力钢筋总截面面积的百分率，应符合下列规定：

非预应力筋受拉区不宜超过 50%：受压区和装配构件连接处不限制。

四、钢筋工程的质量通病与监理质量控制

（一）钢筋工程常见质量通病

1、材质检验与保管不符合要求

- (1) 无出厂合格证或抄件不符合要求;
- (2) 无进场复试;
- (3) 批量不清、超批量、漏检;
- (4) 化学成分不合格或加工中发生脆断、焊接性能不良或机械性能显著不正常, 未作化学成分检验;

(5) 机械性能不合格无交待, 无加倍复试;

(6) 运输、储存中钢筋标牌丢失、堆放分类不清。

2、钢筋锈蚀与污染

3、钢筋代换不符合要求

4、加工成型质量差

(1) 未统一下料, 下料不准;

(2) 对复杂节点未综合空间相交叉的关系放样;

(3) 尺寸、角度差、不直不顺、弯点不准, 弯钩偏短;

(4) 不同等级钢筋及进口筋, 不同弯曲成型半径要求;

(5) 运输堆放被折、变形未作修正。

5、不符合图纸或规范构造规定

6、钢筋接头错误

(1) 接头绑、焊型式采用不当;

(2) 搭接长度不足;

(3) 错开接头的百分比不符合规范;

(4) 接头位置不当;

(5) 柱筋搭接接头处箍筋未加密;

7、钢筋锚固不符合、规范要求

- (1) 锚固长度不足;
- (2) 锚固形式不对。

8、钢筋绑扎不符合要求

- (1) 主筋未绑到位(四角主筋不贴箍筋角,中间主筋不贴箍筋);
- (2) 主筋位置放反;
- (3) 不设定位箍筋,主筋跑位严重;
- (4) 板筋绑扎,花扣不符规范、缺扣、松扣;
- (5) 筛筋不垂直主筋,筛筋间距不匀,绑扎不牢,不贴主筋;
- (6) 柱主筋的弯钩朝向不对;
- (7) 钢筋接头不错开。

9、钢筋保护层不符合要求

10、有焊接要求的钢筋未做焊接试验。

11、焊工无合格证,或焊工不符合施焊条件。

12、未按规定规定在现场截取试件试验。

13、焊接不按规定

- (1) 焊接钢筋清理不好,未认真选择好参数(应作工艺试验);
- (2) 对接焊头的端头不垂直、不平整;
- (3) 焊接接头错开百分比不对,距弯点不对(应 $>10d$);

(二) 钢筋工程的监理质量控制

1、钢筋原材的质量控制

- (1) 审查施工单位报送的钢筋出厂质量证明书及材质报告单,

如为复印件，应加盖原件所在单位的印章。

（2）钢筋进入现场后，监理工程师应进行外观检查。外观检查不符合要求的，应勒令施工单位将其清退出场。

（3）钢筋在加工过程中，如发现脆断、焊接性能不良或力学性能显著不正常等现象，应要求施工单位根据现行国家标准对该批钢筋进行化学成分检验或其他专项检验。

（4）监理工程师审查施工单位报送的钢筋复验报告，对于复试不合格的钢筋应责令施工单位清理出现场。

（5）监理工程师对单位工程钢筋须实行有见证取样和送检制度，次数不得少于试验总数的 30%。

2、监理工程师在巡检过程中，应要求焊工持证上岗，并进行抽查，检查合格后方可进行正式钢筋焊接。

3、监理工程师必须充分熟悉设计图纸，明确各结构部位设计钢筋的品种、规格、绑扎或焊接要求，特别应注意结构某些部位配筋的特殊处理，对有关配筋变化的图纸会审记录和设计变更通知单，应及时标注在相应的结构施工图上。

4、对钢筋焊接或机械连接进行外观检验，不合格的要求进行返工。审查施工单位报送的钢筋焊接或机械连接接头的机械性能试验报告单（应按规范要求批量进行），对于不符合规范要求的应责令施工单位进行返工处理。

5、在钢筋绑扎过程中，监理工程师应到现场巡视，发现问题，及时以监理通知形式通知书施工单位改正。

6、在施工单位质检合格的基础上，对施工单位报验的部位进行隐蔽工程验收。

7、对于以下几点构造措施，监理工程师应加强检查：

（1）柱根部第一道箍筋应放在离结构箍筋区长度不应小于500mm。

（2）筋保护层的垫块强度、厚度、位置应符合设计及规范要求。

（4）预埋件、预留孔洞的位置应正确、固定可靠，孔洞周边钢筋加固符合设计要求。

8、浇筑混凝土前，监理工程师应二次验筋，如有问题及时通知施工单位，修整合格后方可浇筑混凝土。

【三】模板工程

一、专业工程特点：

本工程预制素砼基础每个规格预制构件拟定制 600-1000 套模具轮流周转使用，故主要控制所选用材料的强度、刚度及几何尺寸必须符合图纸设计和规范要求；现浇的基础模板采用的主要材料为：钢管、扣件、木方、木模板、木胶合板、脱模剂。

二、编制依据：

- 1、《建设工程监理规范》（GB50319-2014）
- 2、《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）
- 3、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2014）
- 4、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2014）
- 5、《房屋建筑工程施工旁站监理管理办法（试行）》（建市

[2014]189 号)

6、建设单位提供的光伏并网发电项目施工图。

7、《监理规划》。

8、承包方报审的《施工组织设计》、相关《施工方案》

三、模板工程的材料要求：

1、木模板

木模板及木支撑所用木料应选用质地优良、无腐朽的松木和杉木，不宜低于Ⅲ等材，其含水率应小于 25%。已经腐朽的木料，扭曲或开裂十分厉害的木料，脆性的木料和过分潮湿而容易引起变形的木料，均不得使用。

木模板在拼制时，板边应找平刨直，拼缝严密。

板材和方材要求四角方正、尺寸一致。

顶撑、横楞、牵杠、围箍等应用坚硬、挺直的木料，其配置尺寸除必须满足模板设计要求外，还应注意通用性。

2、木胶合板模板

混凝土用木胶合板模板应选用表面平整、四边平直齐整。

大面积、多次数重复使用胶合板时，对胶合板表面应做防护处理，可以糙油、刷防水隔离剂等，在每次使用前应满刷脱模剂。

3、隔离剂

为防止模板表面与混凝土粘结以致拆模困难，施工中应在模板表面涂刷隔离剂，涂刷隔离剂施工中不得污染钢筋，以免影响质量，更不得影响今后装饰工程施工。隔离剂涂刷后，应在短期内及时浇筑混

凝土，以防隔离剂层受破坏。

四、模板工程的检查与巡视要点

（一）模板设计要求

1、模板应根据工程结构形式进行设计，模板及其支撑系统必须具有足够的强度、刚度和稳定性，其支撑系统的支承部分必须有足够的支撑面积。能可靠地承受浇筑混凝土的重量侧压力以及施工荷载。这是《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2014）的规定，而且是强制性条文。监理人员应要求施工单位按照规范的要求进行模板设计，监理人员对施工单位的模板设计应进行审查，审查的项目包括模板及其支撑系统在浇筑混凝土时的重量侧压力以及施工荷载是否具有足够的强度、刚度和稳定性。

2、模板工程应依据设计图纸编制施工方案，并用根据施工条件确定的荷载对模板及支撑体系进行验算，必要时应进行有关试验。在浇筑混凝土之前，监理人员应对模板工程进行验收。

3、模板安装和浇筑混凝土时，应对模板及其支架进行观察和维护。发生异常情况时，应按施工技术方案及时进行处理。

4、对模板工程所用的材料必须认真检查选取，不得使用不符合质量要求的材料。模板工程施工应具备制作简单、操作方便、牢固耐用、运输整修容易等特点。

5. 监理人员检查范围：

（1）设计图纸（包括设计变更、修改核定）中的尺寸、轴线、标高、位置以及预埋件位置等。

(2) 所用模板材料及支撑材料的质量要求。

(3) 模板制作、安装拆除的方法、施工顺序及工序搭接等操作要求。

(4) 质量标准、安全措施、成品保护措施等施工注意事项。

(二) 模板支撑要求

监理人员要掌握模板支撑的有关要求，以便在模板施工时进行控制。

1、模板支撑系统应根据不同的结构类型和模板类型来选配，以便相协调配套。使用时，应对支承系统进行必要的验算和复核，尤其是支柱间距应经计算确定，确保其可靠稳固、不变形。

2、木质支撑体系一般与木模板相配合，所用牵杠、搁栅、横档、支撑宜采用不小于 50mm×100mm 的方材，木支柱一般用 100mm×100mm 方材，木支撑必须钉牢楔紧，支柱之间必须加强拉接连系，木支柱脚下用对拔木楔调整标高并固定。

3、独立柱子模板，可采用夹箍和拉撑相结合的方法来支承和夹紧模板，其形式根据模板尺寸、侧压力大小等因素来选择。

4、支撑体系的基底必须坚实可靠，竖向支撑基底如为土层时，应在支撑底铺垫型钢或脚手板等材料，或硬化地面。

(三) 模板安装的巡视检查

1、所有预埋件在安装前应与图纸对照，确认无误后准确固定，必要时可用电焊或套框等方法将其固定。在浇筑混凝土时，严禁碰击和振动预埋件和模板，以免其歪斜、移位、变形。

2、接头处模板、梁柱交叉处模板，应认真检查，防止烂根、移位、胀模等不良现象。

3、对已施工完毕的部分钢筋或预埋件、设备管线等，应进行复查，若有影响模板施工处应及时整改。竖向结构的钢筋和管线宜先用架子临时支撑好，以免其任意歪斜造成模板施工困难。

4、竖向结构模板应加设斜撑和剪刀撑，对木支撑纵横方向应加钉拉杆，采用钢管支撑，应扣成整体排架。

5、所有模板及支撑系统在模板验收后，不得任意改动。

6、在模板安装和浇筑混凝土，监理人员应对模板及其支架进行观察，主要检查漏浆情况、变形情况，发生异常情况时，应要求施工单位按施工技术方案及时进行处理。

五、模板安装的监理验收

（一）一般项目

1、模板安装应满足下列要求：

（1）模板的接缝不应漏浆；在浇筑混凝土前，木模板应浇水湿润，但模板内不应有积水；

（2）模板与混凝土的接触面应清理干净并涂刷隔离剂，但不得采用影响结构性能或妨碍装饰工程施工的隔离剂；

（3）浇筑混凝土前，模板内的杂物应清理干净；

2、用作模板的地坪、胎模等应平整光洁，不得产生影响构件质量的下沉、裂缝、起砂或起鼓。

3、固定在模板上的预埋件不得遗漏

4、现浇结构模板安装的偏差应符合下表的规定

现浇结构模板安装的允许偏差及检验方法

项目		允许偏差 (mm)	检验方法
轴线位置		5	钢尺检查
底模上表面标高		±5	水准仪或拉线、钢尺检查
截面内部尺寸	基础	±10	钢尺检查
	柱、	+4, -5	钢尺检查
表面平整度		5	2m 靠尺和塞尺检查

注：检查轴线位置时，应沿纵、横两个方向量测，并取其中的较大值。

六、模板拆除的监理验收

- 1、侧模拆除时的混凝土强度应能保证其表面及棱角不受损伤。
- 2、拆除的模板和支架宜分散堆放并及时清运。

混凝土工程质量的验收

混凝土工程完成且质量控制资料齐全后，监理工程师应根据质量保证资料、混凝土结构实体质量和设计文件、现行《混凝土强度检验评定标准》GBJ107、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204—2014、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300—2014 的规定，对混凝土结构工程的施工质量进行检查、评估与验收。

泵送混凝土施工过程中，监理工程师应加强对原材料的质量控制，并及时对施工现场进行巡视检查、平行检查和旁站监理，如发现有影响混凝土结构施工质量的问题或事项决不迁就，并及时要求施工

方整改，该返工的要彻底返工，使混凝土结构的施工质量自始至终处于受控状态，才能提高混凝土结构的施工质量。

【四】：砌筑工程

配电室墙体采用多孔砖及普通砖砌筑。墙体砌筑施工工艺如下：

(1)墙体砌筑前，将砌筑部位清理干净，墙体与砼柱连接部分柱子应凿毛，放出墙体中心线及门口位置线。砖要提前 1 天浇水润湿，一般以水浸入砖四边 15mm 为宜，以保证砌体粘结牢固。

(2)砌筑前应按实际尺寸进行预排，砌筑时必须立皮数杆，依皮数杆先在构造柱脚砌几皮砖，再在其间拉准线砌中间部分。

(3)砌多孔砖应采用“三一”砌筑法，竖缝宜采用刮浆法。灰缝应横平竖直，水平灰缝和竖向灰缝宽度应控制在 10mm 左右，最小 8mm，最大 12mm，水平灰缝饱满度不小于 80%。可采用一顺一丁及梅花丁两种砌筑形式。

(4)多孔砖每天可砌高度应不超过 1.8m。门窗洞口的预埋混凝土预制块及铁件应留设成与多孔砖横截面尺寸一致的混凝土预制砌块，将铁件埋设在砌块正中。多孔砖墙中不够整块多孔砖的部位，应用烧结普通砖来补砌。

(5)多孔砖墙沿构造柱每隔 5 皮砖设一个马牙槎，每个马牙槎退进应大于 60mm。留马牙槎的多孔砖，应用切割机统一切割成 45°，不允许用砍砖。

(6)砖墙与构造柱应沿墙高每隔 500mm 设置 2 根 $\varnothing 6$ 的水平拉结钢筋，拉结钢筋两边伸入墙内不应少于 1m。

(7)墙体中的洞口、管道、沟槽和预埋件等应在砌筑时正确留出或预埋，门窗洞口小于 1000mm 的做砖砌平过梁，大于、等于 1000mm 的孔洞应作钢筋混凝土过梁。

(8)安装构造柱模板之前，必须根据构造柱轴线校正竖向钢筋位置和垂直度。加固模板采用 $\varnothing 48$ 钢管，穿插在砖墙预留孔中。模板采用 15mm 厚覆膜胶合板外加方木背楞。

(9)浇筑构造柱前，必须将砖墙和模板浇水湿润，并将模板内清理干净。本工程单层构造柱可一次浇筑完毕。采用插入式振捣器，分层捣实。每层振捣的厚度为 200mm 左右。振捣时，振捣棒应避免直接接触钢筋和砖墙，严禁通过砖墙传振，以免砖墙鼓肚和灰缝开裂。

(10)构造柱应在混凝土终凝后拆除模板，模板拆除后将构造柱边缘的双面胶条和混凝土毛茬清理干净，将混凝土按马牙槎修整整齐，并加强养护，养护时间不少于 7 天。

(11)墙顶部与梁之间的斜砌砖应在砌体砌筑完并至少间隔 7 天后再补齐挤紧，砂浆应填塞密实饱满。

【五】：脚手架工程

工程施工用的内外脚手架均采用扣件式钢管脚手架。

(1)柱子施工时搭设独立式脚手架，梁、板施工时搭设满堂红脚手架，并根据荷载计算决定排数、间距和搭设方法。

(2)脚手架的构造与搭设要求：

对地基的要求：搭设脚手架的场地，必须夯实平整，为避免架子不均匀沉降，立杆下部加垫脚手板和设置扫地杆。

双排脚手架与墙体每 30~40m² 范围内设置一点连接（即水平间隔 3~4 个立杆，垂直相隔 3 步），斜撑杆必须双侧对称布置，且均匀分布。

本工程搭设方案：立杆横距 1.5m，立杆纵距 2.0m，内立杆距建筑外皮距离 0.5m，脚手架步距 1.8m，每步均应满铺脚手板。在建筑物侧面搭设上人马道，并设置垂直运输井架。在脚手架两端的双跨内和中间每隔 30m 净距内，在架子外侧设置剪刀撑，剪刀撑与地面呈 45° 角布置。在装修时操作层外侧必须挂立网。

脚手架的搭设必须按照操作规程施工，严格遵守搭设顺序，安监人员应随时检查。经过验收合格的脚手架方可使用。

(3)脚手架搭拆时应注意以下几点：

脚手架搭拆时，应严格按照操作顺序进行，严禁一次装拆，一跨多层的操作方法。应严格控制脚手架上的载荷，操作脚手架严禁堆放模板，且每跨不得集中站人操作，对脚手板上的废弃物要及时清理。

（完）