

南通中实冷链物流1.5MWP分布式光伏发电项目

监理初验方案

批准 王 东

编制 杨 鑫

江苏东电电力工程监理有限公司
南通中实冷链物流 1.5MWP 分布式光伏发电项目
监理项目部
(加盖监理项目部章)



1. 初检依据

1.1 委托监理合同和施工合同等工程相关合同文件

1.2 法律法规文件

- 中华人民共和国建筑法（主席令第 46 号 2011 年 7 月 1 日起施行）
- 建设工程质量管理条例（国务院令第 279 号 2000 年 1 月 30 号起执行）
- 中华人民共和国 工程建设标准强制性条文 电力工程部分 2011 版
- 中华人民共和国 工程建设标准强制性条文 房屋建筑部分 2013 版
- 《中华人民共和国合同法》
- 《中华人民共和国招标投标法》
- 国务院（1999）第 279 号令 《建设工程质量管理条例》。
- 国务院（2003）第 393 号令 《建设工程安全生产管理条例》。

1.3 工程管理文件

- 《国家电网公司电力建设工程施工技术管理导则》（国家电网工（2003）153 号）
 - 电力行业标准 DL/T5434-2009 《电力工程建设监理规范》。
 - 电力建设施工质量验收及评价规程 DL/T5210.1-9-2009 • 国家电网公司输变电工程质量通病防治工作要求及技术措施》（基建质量[2010]19 号）
 - 《输变电站工程建设标准强制性条文实施管理规程》（Q/GDW248-2008）
 - 《国家电网公司业、监理、施工项目部标准化管理手册（2014 版）》
- ### 1.4 工程设计文件及规程规范
- 本工程承包合同、设计文件及变更资料
 - 本工程的监理合同及《监理大纲》；
 - 标准、规程、规范、地质勘测报告本工程监理依据的主要技术标准、规程、规范包括但不限于：

序号	标准名称	标准号
1	《建筑工程施工质量验收统一标准》	GB 50300-2013
2	《建筑地基基础工程施工质量验收规范》	GB 50202-2002
3	《砌体工程施工质量验收规范》	GB 50203-2011
4	《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB 50204-2015
5	《屋面工程施工质量验收规范》	GB 50207-2012
6	《地下防水工程施工质量验收规范》	GB 50208-2011
7	《建筑地面工程施工质量验收规范》	GB 50209-2010
8	《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》	GB 50210-2001
9	《建筑防腐工程施工及验收规范》	GB 50212-2002
10	《给水排水管道工程施工及验收规范》	GB 50268-2008
11	《建筑电气工程施工质量验收规范》	GB 50303-2002
12	《工程测量规范》	GB 50026-2007
13	《钢筋焊接及验收规程》	JGJ 18-2012
14	《建筑用砂》	GB/T 14684-2011
15	《建筑用卵石、碎石》	GB/T 14685-2011
16	《普通混凝土用砂、石质量及检验方法标准》	JGJ 52-2006
17	《钢筋混凝土用钢 第 1 部分：热轧光圆钢筋》	GB 1499.1-2008
18	《钢筋混凝土用钢 第 2 部分：热轧带肋钢筋》	GB 1499.2-2007
19	《电气装置安装工程质量检验及评定规程》	DL/T5161.117 -2002

20	《电气装置安装工程高压电器施工及验收规范》	GB50147-2010
21	《电气装置安装工程母线装置施工及验收规范》	GB50149-2010
22	《电气装置安装工程电气设备交接试验标准》	GB 50150-2006
23	《电气装置安装工程 电缆线路施工及验收规范》	GB 50168-2006
24	《电气装置安装工程接地装置施工及验收规程》	GB 50169-2006
25	《电气装置安装工程盘、柜及二次回路接线施工 及验收规范》	GB 50171-2012
26	《电气装置安装工程低压电器施工及验收规 》	GB 50264-2014

2. 初检范围及条件

2.1 初检范围

2.1.1 电气安装工程

包括下列部分的工程实体及相关资料

- 并网、逆变系统设备安装。
- 桥架、电缆施工。
- 防雷及接地装置安装。
- 通信系统设备安装。

2.1.2 土建工程包括下列部分的工程实体
支座、檩条、组件安装、走道、清洗。

2.2 初检条件

2.2.1 施工单位按设计和规范要求完成相应施工工程，无明显缺陷。

2.2.2 已完工程经过施工项目部三级自检合格，具备申报验收条件。

- 班组自检在检验批完成时，由施工班组独立完成。
 - 经班组自检合格后，由施工项目部完成项目部复检工作。项目部复检不得与班组自检合并组织。
 - 阶段性公司级专检完成，已编制公司级专检报告。公司级专检由施工单位工程管理部门根据工程进度开展，以过程随机检查和阶段性检查的方式进行。
 - 劳务分包工程的班组自检由施工总包单位组织开展；专业分包工程班组自检自行开展，项目部复检及公司级专检由总包和分包单位共同开展，共同签字。
- 2.2.3 工程各专业应提交的竣工资料基本整理完毕，齐全有效，能够满足验收条件。
- 2.2.4 监理单位收到施工项目部填报的《工程质量验收申请表》及相关自检记录。

3. 初检准备工作

3.1 成立初检组织机构，明确初检人员分工，各参加初检人员根据分工和工程施工完成情况，合理安排工作进度，保证初检工作安全、有序进行。

- 3.2 各初检人员充分熟悉设计图纸、技术规范书和相关专业的有关标准、规范，熟悉材料 / 设备性能、参数和设备装置的原理。
- 3.3 初检用仪器仪表经核查符合相关要求，保证完好、有效。
- 3.4 根据施工项目部提出的工程初检申请，对施工项目部三级自检验收结果进行审查，编制监理初检方案。
- 3.5 签发监理工作联系单，明确监理初检的内容、组织机构及时间安排，通知施工项目部做好初检准备。
- 3.6 工程监理初检采用覆盖所有分项工程的抽查方式。
- 3.7 验收前，施工单位应向初检组提供下列主要资料及文件：
- 1) 主要施工技术资料 。
 - 2) 主要施工技术记录 。
 - 3) 质量检验 ， 调试记录 。
 - 4) 出厂资料、试验资料 。
 - 5) 材料 / 构配件 / 设备开箱记录 。

4. 质量初检标准

4.1 电气安装验收重点及要求

电气设备安装固定牢固、可靠：垂直度、水平度、安装尺寸偏差符合规范要求。

4.2 设备各部件完好无损

电气连接可靠，接触良好，技术指标符合要求：设备无锈

蚀，油漆层或外镀层完整，相色标志、

正确，设备接地良好，各种电气距离满足要求。

1) 所属分部工程项目，质量检验评定全部合格。

2) 配电装置受电 一次成功。

3) 所属设备、系统带电或试运正常，并已签字验收。

4) 单位工程资料齐全、数据准确、签字齐全、可查性强。

5) 未因施工的原因，造成设备严重损坏。

6) 未发生过因接地或短路，造成设备严重损坏事故。

7) 在分部试运过程中，未因电气的原因，而造成设备严重损坏。

8) 电气安装工程接地装置、防雷装置的接地电阻测试 一次检测达到设计要求及标准规定；配电盘安装敷设合理、整齐、美观，电气回路连接牢固，接地、接零安全可靠。

9) 防止质量通病的各项技术措施均已落实，工程主体不出现质量通病。

10) 单位工程观感质量好，总体的观感得分率不小于 95%。