

中地能源白水 20 兆瓦光伏农业科技大棚电站项目

监理初检报告
(土建工程)

常州正衡电力工程监理有限公司白水项目监理部

(加盖监理单位公章)

2017 年 6 月 15 日



一、检验概况	
工程名称	
验 评 依 据	1 编制依据 1.1 《中华人民共和国建筑法》 1.2 《中华人民共和国合同法》 1.3 《中华人民共和国招标投标法》 1.4 《建设工程质量管理条例》国务院（1999）第 279 号令 1.5 《建设工程安全生产管理条例》国务院（2003）第 393 号令 1.6 《建设工程监理规范》GB50319-2013 1.7 《工程测量规范》GB 50026-2007 1.8 《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002 1.9 《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2011 1.10 《砌体结构工程施工质量验收规范》GB 50203-2011 1.11 《建筑地面工程施工质量验收规范》GB 50209-2010 1.12 《给水排水管道工程施工及验收规范》GB 50268-2008 1.13 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2011 1.14 《建筑电气照明装置施工与验收规范》GB 50617-2010 1.15 《电气设备交接试验标准》GB 50150—2006 1.16 《电气装置安装工程 母线装置施工及验收规范》GB 50149-2010 1.17 《电气装置盘、柜及二次回路施工及验收规范》GB 50171-2012 1.18 《电气装置安装工程蓄电池施工及验收规范》GB 50172-2012 1.19 《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》GB50168-2006 1.20 《电气装置安装工程 接地装置施工及验收规范》GB 50169-2006 1.21 《光伏电站设计规范(含条文说明)》GB50797-2012 1.22 《光伏发电工程施工规范》GB50794-2012 1.23 《光伏发电工程验收规范》GB50796-2012 1.24 本工程承包合同、监理合同 1.25 与本工程有关的其它文件 本工程勘察、设计文件
二、参建单位：	

建设单位	陕西中地能源开发建设有限公司白水分公司	总包单位	中国新时代国际工程公司
设计单位	中国新时代国际工程公司	监理单位	常州正衡电力工程监理有限公司
施工单位	宁夏伊斯特能源科技有限公司	运行单位	陕西中地能源开发建设有限公司白水分公司

三（工程规模概况）本项目总装机容量 20MWp，用地面积955.06亩，整个光伏发电系统由10座冬暖型日光温室大棚，100座春秋棚、1155组抬高式光伏支架组成。光伏组件安装在大棚北侧后方上部和抬高式光伏支架上，光伏组件选用 330Wp单晶硅组件60610块。逆变器选用 500kW型集中型逆变器，共计38台。太阳能电池阵列由 19个 1MWp单晶硅电池子方阵组成。每个子方阵由168路太阳能电池组串单元并联而成，每个组串由19块单晶硅电池组件。组件方阵的安装倾角采用 32° 固定式安装（方位角 0° ）各太阳能电池组串划分的汇流区并连接线，输入防雷汇流箱经电缆接入直流配电柜，直流电经逆变器逆变为低压三相交流电，三相交流电经电缆引至箱式升压变升压至35kV,送至 35kV开关站。采用 1回 35kV出线接入场址西北侧的 110kV刘家卓变电站 35kV侧向电网发电。

四、开工工期

单位（分部）工程名称	开工时间	完工时间	备注
电控楼、综合楼基础放线及开挖	2017、2、10	2017、3、8	
垫层及回填	2017、3、10	2017、3、15	
框架柱浇筑	2017、3、15	2017、4、1	
砌墙	2017、4、5	2017、4、20	
屋面防水	2017、5、26	2017、5、29	
配电柜基础	2017、5、10	2017、5、20	
装饰装修	2017、5、5	2017、6、15	

续表

五、综合评价	
质量体系及实施情况	本工程建设目标明确，参建单位资质满足施工要求，建设、施工、监理、生产单位质量管理体系基本健全，基本满足工程建设管理的要求，质量管理网络、安全制度基本健全。 参建单位工程组织机构健全、制定了施工质量管理体系、工程计划管理制度、工程质量目标明确，在工程建设过程中对安全、进度、质量、成本进行了控制和协调，检查施工各单位的工作。施工单位能够按照建设工程施工规范实施工作，安全、质量、进度、资金基本到位。参建单位通过编制施工方案和制定现场工作制度，并在施工活动中有效实施。设计单位基本按有关标准进行设计，设计变更需加强闭环管理。施工单位能按照电力行业规范、标准的要求施工。

主要技术资料检查情况	主要技术资料情况总体良好，各项综合管理资料、技术资料、现场记录齐全，隐蔽工程验收、签证记录基本齐全。 施工现场编制了施工组织设计和施工作业指导书并进行了交底，安全检查制度和管理制度健全，编制了安全文明实施细则，质量管理和质量保证体系组织机构完善，严格把好材料进场关，对旁站点形成了比较完整的旁站记录，对进场的原材料合格证及复试报告审核监管。 特殊工种双证基本齐全，供货商及检测单位资质及施工仪器进行了报审，电气安装记录和试验报告基本齐全。 开工手续完备，完善设计变更闭环管理。
工程重点抽查情况 (通病防治内容)	1、土方回填区沉陷，密实度达不到要求，边坡下滑 2、麻面（混凝土表面局部缺浆粗糙，或有许多的小凹坑，但无钢筋外露 3、露筋（钢筋混凝土结构内的主筋、副筋或箍筋等，没有被混凝土包裹而外露） 4、外力或技术原因引起混凝土破坏、开裂 5、地桩施工 6、钢筋规格、密度是否符合规范要求
六、主要改进建议： 对监理部初检提出的整改问题，有关各方应采取措施，限期按施工规范要求完成，整改后，通知监理项目部对整改项目进行监督复查，实施闭环管理。	
七、初检结论 监理部初步检查认为：本工程基本按照工程建设相关的法律、法规进行设计、施工规范，各项工作基本执行强制性标准（条款）。目前，竣工预验收需投入使用的土建和变电站电气安装工程已基本完成。（屋面防水未做、屋内装修，散水坡未做）各参建单位已完成三级验收程序，各种资料基本齐全，抽检项目基本满足设计及规范要求，工程质量处于受控状态。目前，待竣工预验收前整改项目完善后，即具备本工程竣工预验收条件。 希望各参建单位进一步加强现场管理工作，落实好各项安全措施和预防环境污染事件措施，严格按照建设工程完成最后竣工验收整改工作。	
验收负责人（签字）： 日 期：____年____月____日	