盐城星启新能源翔宇物流 3MW 屋顶分布式光伏发电项目

监 理 初 检 方 案

盐城星启新能源翔宇物流屋面 3MW 分布式光伏发电项目监理项目部

2017 年 05 月

批准：胡伟林　　2017年 06月 03日

审核：申景鹏　　2017年 06月 01日

编写：　　2017年 05月 30日

浙江正衡电力工程监理有限公司 翔宇物流屋面3MW分布式光伏发电项目监理项目部

1.初检依据

1.1委托监理合同和施工合同等工程相关合同文件

1.2法律法规文件

③ 中华人民共和国建筑法（主席令第46号2011年7月1日起施行）
③ 建设工程质量管理条例（国务院令第279号2000年1月30号起执行）
③ 中华人民共和国 工程建设标准强制性条文 电力工程部分 2011版
③ 中华人民共和国 工程建设标准强制性条文 房屋建筑部分 2013版

③ 《中华人民共和国合同法》
③ 《中华人民共和国招标投标法》
③ 国务院（1999）第279号令《建设工程质量管理条例》。
③ 国务院（2003）第393号令《建设工程安全生产管理条例》。

1.3工程管理文件

③ 《国家电网公司电力建设工程施工技术管理导则》（国家电网工〔2003〕153号）
③ 电力行业标准DL/T5434-2009《电力工程建设监理规范》。
③ 电力建设施工质量验收及评价规程DL/T52101-9—2009
③ 《国家电网公司输变电工程质量通病防治工作要求及技术措施》（基建质量[2010]19号）
③ 《输变电站工程建设标准强制性条文实施管理规程》（Q/GDW248-2008 ）
③ 《国家电网公司业、监理、施工项目部标准化管理手册(2014版)》

4.工程设计文件及规程规范

③ 本工程承包合同、设计文件及变更资料
③ 本工程的监理合同及《监理大纲》；
③ 标准、规程、规范 、地质勘测报告

本工程监理依据的主要技术标准、规程、规范包括但不限于：

序号	标 准 名 称	标准号
	《建筑工程施工质量验收统一标准》	GB
2	《建筑地基基础工程施工质量验收规范》	GB
3	《砌体工程施工质量验收规范》	GB

4	《混凝土结构工程施工质量验收规范》（20	GB
5	《屋面工程施工质量验收规范》	GB
6	《地下防水工程施工质量验收规范》	GB
7	《建筑地面工程施工质量验收规范》	GB
8	《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》	GB
9	《建筑防腐工程施工及验收规范》	GB
10	《给水排水管道工程施工及验收规范》	GB
11	《建筑电气工程施工质量验收规范》	GB
12	《工程测量规范》	GB
13	《钢筋焊接及验收规程》	JGJ 18-
14	《建筑用砂》	GB/T
15	《建筑用卵石、碎石》	GB/T
16	《普通混凝土用砂、石质量及检验方法标	JGJ 52-
17	《钢筋混凝土用钢 第1部分：热轧光圆钢	GB
18	《钢筋混凝土用钢 第2部分：热轧带肋钢	GB
19	《电气装置安装工程质量检验及评定规程》	DL/T516 1.1～17-
20	《电气装置安装工程高压电器施工及验收规	GB50147
21	《电气装置安装工程母线装置施工及验收规	GB50149
22	《电气装置安装工程电气设备交接试验标	GB
23	《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规	GB
24	《电气装置安装工程接地装置施工及验收规	GB
25	《电气装置安装工程盘、柜及二次回路接线施工及验收规范》	GB 50171-20
•	《电气装置安装工程低压电器施工及验收规	GB

2.初检范围及条件

2.1初检范围

2.1.1 电气安装工程

包括下列部分的工程实体及相关资料：

③ 箱逆变、汇流箱系统设备安装。
③ 主控及直流系统设备安装。

③ 20kV及站用配电装置安装。
③ 全站电缆施工。
③ 全站防雷及接地装置安装。
③ 通信系统设备安装。

2.1.2 土建工程

包括下列部分的工程实体及相关资料：

③ 箱逆变基础。
③ 预制仓基础。
③ 屋顶支架、组件安装。
③ 钢梯。
③ 给排水冲洗系统。

2.2初检条件

2.2.1、施工单位按设计和规范要求完成相应施工工程，无明显缺陷。

2.2.2、已完工程经过施工项目部三级自检合格，具备申报验收条件。

③ 班组自检在检验批完成时，由施工班组独立完成。

③ 经班组自检合格后，由施工项目部完成项目部复检工作。项目部复检不得与班组自检合并组织。

③ 阶段性公司级专检完成，已编制公司级专检报告。公司级专检由施工单位工程质量管理部门根据工程进度开展，以过程随机检查和阶段性检查的方式进行。

③ 劳务分包工程的班组自检由施工总包单位组织开展；专业分包工程班组自检自行开展，项目部复检及公司级专检由总包和分包单位共同开展，共同签字。

2.2.3工程各专业应提交的竣工资料基本整理完毕，齐全有效，能够满足验收条件。

2.2.4监理单位收到施工项目部填报的《工程质量验收申请表》及相关自检记录。

3.初检准备工作

3.1、成立初检组织机构，明确初检人员分工，各参加初检人员根据分工和工程施工完成情况，合理安排工作进度，保证初检工作安全、有序进行。

3.2、各初检人员充分熟悉设计图纸、技术规范书和相关专业的有关标准、规范，熟悉材料/设备性能、参数和设备装置的原理。

3.3、初检用仪器仪表经核查符合相关要求，保证完好、有效。

类别	名　　称	规格或型	单位	数量
检测计量器具	经纬仪	DTD2-1	台	1
	钢卷尺	50M	把	1
	钢卷尺	5M	把	5
	靠尺（检测尺）	2m	根	1
	塔尺	5m	根	1
	混凝土强度回弹仪	CZ3-A	台	1
	工程检测包	9件套	套	1

3.4　　根据施工项目部提出的工程初检申请，对施工项目部三级自检验收结果进行审查，编制监理初检方案。

3.4签发监理工作联系单，明确监理初检的内容、组织机构及时间安排，通知施工项目部做好初检准备。

3.5工程监理初检采用覆盖所有分项工程的抽查方式。

3.6验收前，施工单位应向初检组提供下列主要资料及文件：

1）主要施工技术资料。

2）主要施工技术记录。

3）质量检验，调试记录。

4）出厂资料、试验资料。

5）材料/构配件/设备开箱记录。

4.质量初检标准

4.1 电气安装验收重点及要求

电气设备安装固定牢固、可靠；垂直度、水平度、安装尺设备各部件完好无损；电气连接可靠，接触良好，密封良好，不渗油、不漏寸偏差符合规范要求；

气，油气技术指标符合要求；设备无锈蚀，油漆层或外镀层完整，相色标志正确，设备接地良好，各种电气距离满足要求。

1)所属分部工程项目，质量检验评定全部合格。

2)配电装置受电一次成功。

3)所属设备、系统带电或试运正常，并已签字验收。

4)单位工程资料齐全、数据准确、签字齐全、可查性强。

5)未因施工的原因，造成设备严重损坏。

6)未发生过因接地或短路，造成设备严重损坏事故。

7)在分部试运过程中，未因电气的原因，而造成设备严重损坏。

4.2 变电站建筑工程验收重点及要求

1）满足使用功能要求； 单位工程质量验收合格，且结构安全，施工过程中未出现重大质量事故。

2） 单位工程资料齐全、内容完整、数据准确、签字齐全、可追溯性强。

3）主要原材料、 半成品及成品的复试项目齐全，检验批符合要求；钢筋、水泥等原材料跟踪管理有可追溯性；工程未使用国家明令淘汰的建筑材料、建筑设备、耗能高的产品及有害物质含量释放量超过国家规定的产品。

4）混凝土结构内实外光，棱角顺直；施工缝留设合理，处理认真，接缝平整；有抗渗要求的混凝土结构无渗漏；无超过标准规定的结构裂缝；工程实体钢筋保护层厚度检测一次检测合格率达到90%及以上。

5）给水工程承压管道及设备水压试验一次检测达到设计要求及标准规定；

6）电气安装工程接地装置、防雷装置的接地电阻测试一次检测达到设计要求及标准规定；照明管线、器具、配电盘安装敷设合理、整齐、美观，电气回路连接牢固，接地、接零安全可靠；开关、插座等高度一致、整齐美观，盒内洁净，接线规范。

7）防止质量通病的各项技术措施均已落实，工程主体不出现质量通病。

8）单位工程观感质量好，总体的观感得分率不小于85%。

5．附表

监理初验缺陷整改反馈表

工程名称：

根据____年____月____日_____阶段验收情况，存在以下缺陷，按相应处理措施整改后复验：

序号	存在缺陷	整改措施	整改完成情况

复查意见		复查人		复查日期	