

广东新南达电缆实业有限公司屋顶 分布式光伏发电项目

质量评估报告

常州正衡电力工程监理有限公司

广东新南达电缆实业有限公司屋顶分布式光伏发电项目
电项目监理项目部

2019 年 01 月

目 次

1	工程概况.....	1
2	质量评估范围.....	1
3	质量评估依据.....	1
4	施工过程质量控制述.....	3
5	工程质量监理控制概述.....	3
6	检验批、分项、分部工程 and 单位工程质量核查情况.....	4
7	工程质量评估结论.....	5

1 工程概况

1.1 工程概况

本光伏发电项目建设于广东省佛山市南海区丹灶镇南海国家生态工业示范园区（桐林路2号），利用佛山新南达电缆厂区的5栋厂房屋顶，约6万平方米建设分布式光伏电站，装机容量为5.6MWp的并网型太阳能光伏发电系统，包括太阳能光伏发电系统及相应的配套上网设施、运维设施，本项目全部利用建筑物屋顶，不占用地面。光伏发电系统采用晶体硅太阳能电池作为光电转换装置，利用并网逆变器将直流电转换成交流电后，通过多功能电度表分5个接入点接入380V厂区配电系统，光伏发电以自发自用为主，剩余电量将通过配电变压器送入10kV配电网（最终接入系统方案以供电部门确认方案为准）。

1.2 参建单位

建设单位：广东盛日新能源科技发展有限公司

设计单位：广州市电力工程设计院有限公司

监理单位：常州正衡电力工程监理有限公司

施工单位：深圳市中航三鑫光伏工程有限公司

2 质量评估范围

安装工程：组件、桥架、逆变器、汇流柜、并网柜

3 质量评估依据

- 1) 《中华人民共和国建筑法》（主席令第46号）；
- 2) 《中华人民共和国安全生产法》（2002年11月1日起施行）；
- 3) 《中华人民共和国招标投标法》（2000年1月1日起施行）；
- 4) 《中华人民共和国合同法》（自1999年10月1日起施行）；
- 5) 《中华人民共和国电力法》（自1996年4月1日起施行）；
- 6) 《建设工程质量管理条例》（2000年1月10日起施行）；
- 7) 《建设工程安全生产管理条例》（2004年2月1日起施行）；
- 8) 《中华人民共和国环境保护法》（主席令第23号公布）；
- 9) 《建设项目环境保护条例》（1998年颁布）；
- 10) 《中华人民共和国水土保持法》（1991年颁布）；
- 11) 《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（建设部107号令）；
- 12) 《生产安全事故报告和调查处理条例》（国务院令第493号）；
- 13) 《中华人民共和国土地管理法》（2004年8月修正）；
- 14) 《中华人民共和国土地管理法实施条例》（1998年12月27日国务院发布）；
- 15) 《中华人民共和国水土保持法实施条例》（1993年8月1日国务院发布）；
- 16) 《开发建设项目水土保持设施验收管理办法》（水利部）；
- 17) 《建设项目用地预审管理办法》（2004年11月1日国土资源部公布）。

- | | |
|----------------------------------|--------------|
| 18) 《工程测量规范》 | GB50026-2007 |
| 19) 《钢结构设计规范》 | GB50017-2003 |
| 20) 《屋面工程质量验收规范》 | GB50207-2012 |
| 21) 《施工现场临时用电安全技术规范》 | JGJ46-2005 |
| 22) 《钢结构工程施工质量验收规范》 | GB50205-2001 |
| 23) 《建筑施工高处作业安全技术规范》 | JGJ 80-2016 |
| 24) 《建筑机械使用安全技术规范》 | JGJ33-2012 |
| 25) 《建筑施工安全检查标准》 | JGJ59-2011 |
| 26) 《建筑安装工程质量检验评定统一标准》 | GB50300-2001 |
| 27) 《电气装置工程及验收标准》 | GB50303-2015 |
| 28) 本工程监理合同、建设单位与施工、物资供应承包商签订的合同 | |
| 29) 本公司管理体系文件 | |
| 30) 本工程设计单位提供的图纸等相关设计文件 | |
| 31) 建设单位、业主项目部下达的有关文件、规定 | |

4 施工过程质量控制综述

在施工过程中，监理项目部认真审查核实施工项目部开工前报审的工程管理和技术资料，重点审查施工项目部现场项目管理机构设置是否满足工程要求，人员是否具备相应的资质，人员是否到岗到位；审查项目管理实施规划、质量保证体系、质量管理体系是否具备可操作性；审查相关专业的国家强制性标准条文执行计划是否在工程的全过程中得到具体的落实；施工方案和施工技术措施是否有针对性和可行性。对进场的工程材料和设备进行现场检查，需要复试的材料有监理人员见证取样，与施工单位一起送检试验；对施工过程中的质量问题由监理人员先口头通知施工单位整改，没有按照要求整改的质量问题，通过《监理通知单》限期整改并自检合格后回复监理项目部检查闭环。在施工过程中业主项目部和监理项目部是认真履行各自的职责，对工程质量严格要求，有序地进行质量控制与质量管理。

5 工程质量监理控制概述

在整个施工过程中，监理项目部认真履行监理职责，应用监理手段，对工程的具体部位进行检查，通过巡视检查、重点检查和旁站等质量检查方式进行全方位的检查。通过切合实际的检查手段和方式，有效地促进施工质量提高。

在监理工作中，主要采取事前控制的技术措施。事前控制措施投资小，效果好，但是对监理人员要求的素质高。在工程实施过程中，监理项目部除认真审核施工单位的措施和方案外，主要利用工地例会，根据施工单位下周的工作安排，提出施工质量和施工安全应注意的重点，施工的难点及与相关专业施工的协调配合，有力的保证了工程质量。

在施工过程中，注重质量的事中控制，是不可忽视的一项重要措施。在施工过程中我们监理项目部应用监理手段，对工程的具体部位进行检查，通过巡视检查、重点检查和旁站等质量检查方式进行工作面上的检查。现场发现问题，现场要求施工单位立即整改，对质量控制起到了事半功倍的效果，把质量问题消灭在初发阶段，有效的保证了工程质量。

事后控制措施是一项补救措施。对施工单位在自检后报审验收的工程质量，监理项目部认真检查验收，对出现的质量问题，要求施工单位整改。

6 检验批、分项、分部工程和单位工程质量核查情况

本工程主要安装工程，在工程验评过程中，监理项目部认真核查工程实物质量，用科学的数据、翔实的工程资料和工程质量评估依据来评定检验批、分项工程和分部工程的质量情况。①检验批质量评估合格的标准是主控项目和一般项目的质量经抽样检验合格，具有完整的施工操作依据和质量检查记录；②分项工程质量评估合格的标准是分项工程所含的检验批均应合格，所含的检验批的质量验收记录应完整；③分部（子分部）工程质量评估合格的标准是分部（子分部）工程所含分项工程的质量均应验收合格，质量控制资料应完整，支架安装和组件安装等分部工程有关功能和抽样检验结果符合有关规定，观感质量验收符合要求。

7 工程质量评估结论

土建工程、安装工程的质量核查评估工作均在施工项目部自行检查评定合格的基础上进行，施工项目部向监理项目部提交《工程初步竣工验收申请表》，总监理工程师《工程初步竣工验收申请表》后，组织专业监理工程师对工程质量严格进行检查、初检，并且对施工项目部报送的竣工资料认真进行了核查，对工程实物和资料上存在的问题和缺陷，提出限期整改要求，部分通过整改复查。

依据工程质量评估依据，评估范围内的工程施工质量达到合同质量目标的要求，监理项目部对所评估的单位工程，根据分部工程质量等级评定、质量保证资料的审查、观感质量评定评估，工程的安全使用功能、重要使用功能及工程主要质量评定为合格。