

卓力电器集团有限公司(周巷厂区)3.51MWp

屋顶分布式光伏发电项目

工程质量评估报告



常州正衡电力工程监理有限公司

2019 年 12 月

目 次

1 工程概况.....	1
2 质量评估范围.....	1
3 质量评估依据.....	1
4 施工过程质量控制综述.....	2
5 工程质量监理控制概述.....	2
6 单位工程、子单位工程、分部工程质量核查情况.....	3
7 工程质量评估结论.....	4

1 工程概况

1.1 工程概况

本工程项目名称卓力电器集团有限公司（周巷厂区）3.51MWp 屋顶分布式光伏发电项目，项目地址位于慈溪周巷镇二塘村周至大道卓力电器集团有限公司（周巷厂区）内。屋顶类型有 4 个混凝土屋顶、1 个彩钢瓦屋顶，项目装机容量 3.51MWp。利用卓力电器集团有限公司（周巷厂区）现有厂房屋顶建设，供电段属于慈溪市供电公司管辖范围，项目设计使用年限为 25 年，系统设计综合效率约为 81%，根据电网公司接入系统方案本项目接入方案为“自发自用，余电上网”方式，以 1 点 10 千伏电压等级接入卓力电器集团有限公司（周巷厂区）用户变 10kV 母线。

1.2 参建单位

建设单位：慈溪杭泰光伏发电有限公司

设计单位：达实电力建设有限公司

施工单位：江苏文正工程有限公司

监理单位：常州正衡电力工程监理有限公司

2 质量评估范围

电气设备安装，5 个屋顶光伏发电区域的机电安装工程。

3 质量评估依据

- 1 《中华人民共和国建筑法》；
- 2 《建设工程质量管理条例》；
- 3 《中华人民共和国安全生产法》；
- 4 《建设工程环境保护条例》；
- 5 《建设工程安全生产管理条例》；
- 6 《电力安全事故应急处理和调查处理条例》；
- 7 《电力建设工程监理规范》（DL/T5434-2009）；
- 8 《建设工程施工质量验收统一标准》GB50300—2013；
- 9 《电气装置安装工程质量检验及评定规程》DL/T 5161.14-2002
- 10 《电气装置安装工程高压电器施工及验收规范》GB50147-2010 2010-12-1
- 11 《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》GB50169-2006
- 12 《电气装置安装工程盘、柜及二次回路结线施工及验收规范》GB50171-2012
- 13 《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》GB50168-2006
- 14 《电气装置安装工程电力变压器、油浸电抗器、互感器施工及验收规范》GB50148-2010

- 15 《电气装置安装工程电气设备交接试验标准》 GB50150-2006
- 16 《电气装置安装工程 高压电器施工及验收规范》 GB50147 2010
- 17 《工程测量规范》 GB50026-2007
- 18 《光伏发电站设计规范》 GB50797-2012
- 22 《光伏发电站施工规范》 GB50794-2012
- 23 《光伏发电工程验收规范》 GB50796-2012
- 24 《建筑工程监理合同》
- 26 《建筑工程施工合同》
- 27 设计图纸及相关技术文件

4 施工过程质量控制综述

在施工过程中, 监理项目部认真审查核实施工项目部开工前报审的工程管理和技术资料, 重点审查施工项目部现场项目管理机构设置是否满足工程要求, 人员是否具备相应的资质, 人员是否到岗到位; 审查项目施工组织设计、质量保证体系、质量管理体系是否具备可操作性; 审查相关专业的国家强制性标准条文执行计划是否在工程的全过程中得到具体的落实; 施工方案和施工技术措施是否有针对性和可行性。对进场的工程材料和设备进行现场检查, 需要复试的材料有监理人员见证取样, 与施工单位一起送检试验; 对施工过程中的质量问题由监理人员先口头通知施工单位整改, 没有按照要求整改的质量问题, 通过《监理通知单》限期整改并自检合格后回复监理项目部检查闭环。在施工过程中业主项目部和监理项目部是认真履行各自的职责, 对工程质量严格要求, 特别注重事前的质量控制, 有序地进行质量控制与质量管理。

5 工程质量监理控制概述

在整个施工过程中, 监理项目部认真履行监理职责, 制定监理规划和相关专业的监理细则, 在监理工作中认真执行。对工程的具体部位进行检查, 通过巡视检查、重点检查和旁站等质量检查方式进行全方位的检查。应用看、量、吊、摸、靠、敲、照等监理手段, 通过切合实际的检查手段和方式, 有效地促进施工质量提高。

在监理工作中, 主要采取事前控制的技术措施。事前控制措施投资小, 效果好, 但是对监理人员要求的素质高。在工程实施过程中, 监理项目部除认真审核施工单位的措施和方案外, 主要利用 7 天一次的监理例会, 根据施工单位下周的工作安排, 提出施工质量和施工安全应注意的重点, 施工的难点及与相关专业施工的协调配合, 有力的保证了工程质量。

在施工过程中, 注重质量的事中控制, 是不可忽视的一项重要措施。在施工过程中我们监理项目部应用看、量、吊、摸、靠、敲、照等监理手段, 对工程的具体部位进行检查, 通过巡视检

查、重点检查和旁站等质量检查方式进行工作面上的检查。现场发现问题，现场要求施工单位立即整改，对质量控制起到了事半功倍的效果，把质量问题消灭在初发阶段，有效的保证了工程质量，事后控制措施是一项补救措施。对施工单位在自检后报审验收的工程质量，监理单位认真检查验收，对出现的质量问题，要求施工单位整改。

6、单位工程和子单位工程及分部工程质量核查情况

序号	单位工程名称	分部工程		合格率%
		个数	合格数	
1	土建工程	3	3	100%
2	安装工程	1	1	100%
3	电气工程	4	4	100%
合计		8	8	100%

监理单位在预验收过程中，按照有关标准、规范和设计图纸的要求，用科学的数据、详实的工程资料和工程质量评估依据来评定检验批、分项工程、分部工程子单位工程和单位工程的质量情况。①检验批质量评估合格的标准是主控项目和一般项目的质量经抽样检验合格，具有完整的施工操作依据和质量检查记录；②分项工程质量评估合格的标准是分项工程所含的检验批均合格，所含的检验批的质量验收记录应完整；③分部（子分部）工程质量评估合格的标准是分部（子分部）工程所含分项工程的质量均应验收合格，质量控制资料应完整，地基与基础和设备安装等分部工程有关功能和抽样检验结果符合有关规定，观感质量验收符合要求；④所含分部工程质量均应验收合格；质量控制资料完整；工程中有关安全、节能环保和主要使用功能检验资料完整；主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的规定；观感质量符合要求。

7 工程质量评估结论

本项目的质量核查评估工作均在施工项目部自行检查评定合格的基础上进行，施工项目部向监理单位提交《工程初步竣工验收申请表》，项目监理单位在接到《工程初步竣工验收申请表》后，组织专业监理工程师对工程质量严格进行检查、初检，并且对施工项目部报送的竣工资料认真进行了核查，对工程实物和资料上存在的问题和缺陷，提出限期整改要求，已通过整改复查。

依据工程质量评估依据，评估范围内的工程施工质量达到合同质量目标的要求，监理单位对所评估的单位工程，根据分部工程质量等级评定、质量保证资料的审查、观感质量评定评估，工程的安全使用功能、重要使用功能及工程主要质量评定为合格。

卓力电器集团有限公司(周巷厂区)3.5MWp

屋顶分布式光伏发电项目监理单位

2019年12月