**监理文件报审表**

工程名称：正信定边30兆瓦光伏电站 编号：JY-JL-CJBG-001

|  |
| --- |
| 致：定边县正信电力有限公司（建设管理单位）  我方已完成 土建监理初检报告 的编制，并已履行我公司内部审批手续，请审批。  附件：监理文件  项目监理部（章）：  总监理工程师：  日 期： |
| 建设管理单位审批意见：  建设管理单位（章）：  项目代表：  日 期： |

本表一式 2 份，由项目监理部填写，建设管理单位存1份，项目监理部 1 份。

JZLX10 变电站工程监理初检报告

正信定边30兆瓦光伏电站项目

监 理 初 检 报 告

（全站土建工程）

常州正衡电力工程监理有限公司

正信定边30兆瓦光伏电站项目监理部

2016年5月25日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、检验概况** | | | | | | | | |
| 工程名称：正信定边30兆瓦光伏电站 | | | | | | | | |
| 验收标准 | 1. 监理合同、监理规划、监理细则。 2. 《输变电工程安全文明施工标准》 Q/GDW250-2009 3. 《关于印发（国家电网公司电力建设工程施工质量监理管理办法）的通知》   国家电网基建[2010]166号   1. 《工程建设标准强制性条文（房屋建筑部分）（2013版）》 2. 《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB 50300-2001 3. 《建筑地基基础工程施工质量验收规范》 GB50202-2002 4. 《砌体工程施工质量验收规范》 GB 50203-2002 5. 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204-2002 6. 《屋面工程质量验收规范》 (GB 50207-2002 7. 《建筑地面工程施工质量验收觇范》 GB 00209-2002 8. 《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210-2001 9. 《建筑给水排水及采暖工程质量验收规范》 GB50242-2002 10. 《给水排水管道工程施工及验收规范》 GB 50268-2008 11. 《钢结构工程施工质量验收规范》 GB 50205-2001 12. 《110～1000kV变电（换流）站土建工程施工质量验收及评定规程》（Q/GDW 183—2008）； 13. 设计院提供的施工图纸、施工图会审文件、设计变更通知。 | | | | | | | |
|  | **二、工程概况** | | | | | | | |
| 项目法人 | | |  | | 项目管理单位 |  | | |
| 设计单位 | | | 西安天虹电气有限公司工程设计院 | | 监理单位 | 常州正衡电力工程监理有限公司 | | |
| 施工单位 | | | 江苏宏大建设集团有限公司 | | 运行单位 |  | | |
| 1. 工程规模及建筑情况 2. 工程名称：正信定边30兆瓦光伏电站 3. 工程性质：新建 4. 工程建设地点：陕西省榆林市定边县砖井镇 5. 建设单位：榆林正信电力有限公司 6. 建设规模：正信定边30兆瓦光伏电站是由榆林正信电力有限公司投资建设的大型并网光伏电站，建设规模总容量为30MWp。   正信定边30兆瓦光伏电站位于陕西省定边县砖井镇境内，距离定边县26公里，该工程为新建一期工程。  本光伏电站规划建设总容量为30MW，一次建成，35kV电缆端子接入正信定边30兆瓦光伏发电站内进线柜内升压至110kV，最终接入附近的砖井330kV变电站。综合楼建筑面积为1629平方米，电气楼建筑面积为883.06平方米。  2 土建部分  2.1 建筑物主体工程  本期工程设计综合楼、电气楼、水泵房各一座，其中综合楼为二层构架，电气楼、水泵房为一层。综合楼内分布为：宿舍、厨房、会议室、储藏室等。电气楼设有高压配电室、站用电室、二次设备室等。  2.2 太阳能组件基础  太阳能组件支架为钢结构支架，基础为灌注桩基础。  2.3 消防  电气楼为二级耐火等级建筑，高低压配备手提式干粉灭火器，粘贴禁止烟火等警示标志；  2.4 冲洗水  本工程在各光伏组件处未设置临时的冲洗水点，采用的方式是用水罐车装水，在各阵列间穿梭，用高压水枪冲洗，并用拖把拖干净的方式。  2.5 照明  站内控制室装设荧光灯，各配电装置室采用广照型，配招行及各种乳白色玻璃罩照明器。本站设置部分事故照明灯，灯具采用原有照明配电电源，并有部分照明灯自带蓄电池，以满足突发情况下照明需求。  2.6 防雷及接地  2.6.1 电源系统中性点接地方式。  2.6.2 本工程电气配电装置采用全户内布置。  2.6.3本发电项目采用以水平接地体为主，以垂直接地体为支撑的接地网。接地电阻值联合接地小于1Ω。  2.7 站用电  本项目站用电源两回路进线，配有失压自切装置，以保证站用电源的可靠性。站用电源一路为市电，一路为光伏区电源。站用配电装置采用抽出式开关柜型式。  2.8 火灾报警  在本项目设计范围内的配电室、继电保护室均设置火灾报警探测器，一旦房间内发生火灾，该区域内的火灾报警探测器能辨别火灾并发出信号至监控后台，进行相关动作。  3 施工工期  开工时间：2015年10月1日  竣工日期：2016年5月25日 | | | | | | | | |
| 工程名称 | | | | 开工日期 | | | 完工日期 | 备注 |
| 综合楼主体工程 | | | | 2015.10.01 | | | 2016.05.18 | 合格 |
| 电气楼主体工程 | | | | 2015.10.02 | | | 2015.05.20 | 合格 |
| 户外配电装置基础 | | | | 2015.11.25 | | | 2016.04.03 | 合格 |
| 箱变基础工程 | | | | 2015.10.05 | | | 2016.05.13 | 合格 |
| 三、综合评价 | | | | | | | | |
| 质量体系及实施情况 | | 项目管理机构健全，人员配备满足工程施工需求；编制了各项施工管理制度、作业指导书、质量控制措施和实施细则，有力保证了施工质量；积极采用新技术、新工艺，为施工质量提供了有力支撑；通过学习培训，提高了人员的质量意识；认真进行了设计施工图会检；严格施工程序，质量过程控制良好；执行“强条”严格；施工质量处于受控状态。 | | | | | | |
| 主要技术资料检查情况 | | 该单位制定了工程项目技术档案管理制度，并贯彻落实。各单位质量体系文件、质量过程控制文件和工程技术文件基本齐全、完整、准确，能反映质量管理体系运行和工程质量实际状况。经对主要技术资料核查，现场实测值与填写技术记录值对比，主要技术数值真实可靠。但参建单位应进一步加强工程档案资料及数码照片的收集、整理、归档工作。  资料限期整改部分：  1、按工程档案管理要求建立健全资料（信息）管理制度。  2、施工机械进出场未报审。 | | | | | | |
| 工程重点抽查情况 | | 本次抽查电站的项目及数据统计如下：  本次重点抽查：35kV升压变基础，中控楼及综合楼、电缆沟、室外设备基础、围栏等。  户外部分：  35kV配电装置基础抽查24点，超偏0点，合格率100％；  电缆沟抽查120点，超偏1点，合格率99.17%；  升压变基础抽查90点，超偏1点，合格率98.8%；  事故油池抽查10点，超偏0点，合格率100%；  围栏抽查86点，超偏0点，合格率100%； 合计：抽查420点，超偏3点，合格率99.28％。  户内部分：  中控楼抽查121点，超偏1点，合格率99.2％；  综合楼抽查88点，超偏0点，合格率100％；  合计：抽查209点，超偏1点，合格率99.52％。  户内外总计实测639点，超偏4点，合格率99.37％。  室外电缆沟盖板加工工艺良好、表面平整密实、顺直美观，无响动，构支架基础已于前期完成单位工程验收，保护帽工艺良好，无裂纹。主变基础、SVG降压变基础、消弧线圈接地变基础观感良好，外光内实。土建工程施工工艺良好，符合规范验收要求，工程质量处于受控状态。 | | | | | | |
| 四、主要改进建议 | | | | | | | | |
| 现场问题:  1、综合楼部分插座固定不牢固、密封不严实；  2、下水管道观察井内施工垃圾清理不干净；  3、综合楼等电位测试点需加标识牌；中控楼等电位测试点未留置；  4、电气楼室内部分接地扁钢焊接不规范，黄绿漆粉刷存在不规范；  5、电气楼房屋接地扁钢预埋个别部位不规范；引下线施工需整改；  6、电气楼屋顶防水找平层不合格，需整改后再进行防水施工；  7、电气楼室内外墙体部分部位脏污；  8、综合楼窗户密封胶条部分脱落，需重新加固；  9、箱变基础防锈漆部分未涂刷。  资料问题：  1、部分资料签字不规范；  2、电气楼施工资料不齐全； | | | | | | | | |
| 五、结论 | | | | | | | | |
| 据此，我监理部认为：正信定边30兆瓦光伏电站项目已完成的土建内容，基本符合我国现行法律、法规；符合我国现行工程建设标准；符合设计文件要求；符合施工合同约定。经初步验收合格，已基本满足竣工质监的必要条件。施工单位按设计和规范要求完成相应施工工程，无明显缺陷，但遗留有部分整改项目。已完工程经过施工项目部三级自检合格，具备申报验收条件。工程各专业应提交的竣工资料基本整理完毕，齐全有效，能够满足验收条件。 | | | | | | | | |
| 验收负责人： 日期： | | | | | | | | |