

XKJH-JF-2019-18

(GF-2012-0202) 合同编号: ZHTP1909-0201

建设工程监理合同

委托人: 西安君能清洁能源有限公司 (章)

监理人: 常州正衡电力工程监理有限公司 (章)

日期: 2019年09月 日

第一部分协议书

委托人(全称): 西安君能清洁能源有限公司

监理人(全称): 常州正衡电力工程监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 向阳航天材料 3.23268MW 屋顶分布式光伏电站项目;
2. 工程地点: 西安;
3. 工程规模: 3.23268MW;
4. 工程概算投资额: /元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 建设工程监理委托书(由投资方直接委托监理单位);
3. 监理服务大纲;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 监理人提供的设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 苗守明, 身份证号码: 410926198412141615;

五、签约酬金及支付方式

签约酬金(大写): 监理费用肆万零伍佰陆拾柒元整(¥40567.00), 税费贰仟肆佰叁拾叁元整(¥2433 元); 总计为肆万叁仟元整(¥43000.00)。

包括:

1. 监理正常工作酬金:

2. 相关服务酬金：视工程情况另行约定（不包括在签约酬金中）。

其中：

（1）施工调试阶段服务酬金：监理费用肆万零伍佰陆拾柒元整（¥40567.00），税费贰仟肆佰叁拾叁元整（¥2433 元）；总计为肆万叁仟元整（¥43000.00）。。

（2）保修阶段服务酬金：无此项服务内容。

（3）其他相关服务酬金：视投资方要求另行约定（不包括在签约酬金中）。

六、期限

1. 监理期限：与向阳航天材料 3.23268MW 屋顶分布式光伏电站项目期限相同，但最长为自监理人员进场不超过 60 天。

2. 相关服务期限：

（1）施工调试阶段服务期限自监理人员进场不超过 60 天。

（2）保修阶段服务期限：无。

（3）其他相关阶段服务期限：无。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

3. 双方均确认本合同联系方式为双方有效联系方式，双方的一切往来均通过该方式进行。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 09 月 日。

2. 订立地点：西安。

3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

委托人: 西安君能清洁能源有限公司

监理人: 常州正衡电力工程监理有限公司

住所: 陕西省西安市高新区唐延路 45 号

住所: 常州市武进经济开发区兰香路 8 号

陕西投资大厦 2 幢 2 单位 20201 室

邮政编码: 710075

邮政编码: 213149

法定代表人或其授权代理人:



(必须签字)

法定代表人或其授权代理人:



(必须签字)

委托人座机:

监理人座机: 0519-85503573

合同负责人或经办人:

合同负责人或经办人:

(必须签字)



(必须签字)

开户银行: 兴业银行股份有限公司西安

开户银行: 常州建设银行延陵路支行

分行营业部

账号: 456010100100728106

账号: 32001628536052515030

传真:

传真: 0519-86767557