

庆云 20MW 项目一期 10MW 钢结构屋顶加固 项目情况报告

报告日期：2017 年 3 月 4 日

编号：001

项目名称	庆云 20MW 项目一期 10MW 钢结构屋顶加固项目	业主单位	正信光电科技股份有限公司
项目规模	20MW	项目地址	山东省德州市庆云县开发区
监理负责人	徐彪	监理人数	2 人
进场时间	2016 年 9 月 28 日	合同工期	2016 年 12 月 25 日
参建单位	建设单位：正信光电科技股份有限公司 监理单位：常州正衡电力工程监理有限公司 设计单位：北京乾华设计院 总承包单位：江苏江建集团有限公司 施工单位：江苏江建、磐固公司		

报告内容

一、项目概况

立项情况：正在建设

项目概况：本工程为山东月儿太阳能科技有限公司分布式光伏发电项目一期 10MW 太阳能光伏发电系统。采用晶体硅太阳能电池作为光电转换装置。项目主要包括光伏列阵系统、直流系统、逆变器系统等。

建设地址：山东省德州市庆云县山东省德州市庆云县开发区

装机容量：20 MWp

项目性质：屋顶分布式

房顶数量：15 个

信息：全额上网

项目总投资：1.4 亿 万元人民币

建筑面积：20 万平方米

项目占地：300 亩

开工日期：2016/10/2

二、业主单位情况

1、业主公司情况介绍：

正信光电科技股份有限公司，创始于 1988 年，是光伏行业中全面涉足电站开发与运维、EPC 服务、以及组件制造的前驱之一。

2、现场管理人员配置、分工、能力水平：

一名，主管电气安装，附带土建及安全，管理水平上档次，业务能力强。

3、对项目实施和监理工作有哪些特殊要求：

项目管理对施工单位与监理单位监督管理，要求该监理单位工作认真，抓好质量及工程进度工作。

三、设计单位情况

1、施工图交付情况介绍：

施工图只有电子版，变更逐步改进。

2、现场是否有设计代表，设计变更处理情况：

现场有设计代表，到场解决图纸问题及实际测量。

3、对项目现场设计问题、参与验收响应情况：

施工单位以最新版本图纸进行施工。

四、供应商材料、设备进场情况

1、主材料、设备到场百分比，是否影响施工进度；

主材料全部到场，设备到场 90%，不影响施工进度。

2、材料、设备进场滞后（如有）原因；

图纸变更的原因及业主未采购的原因，导致进场滞后。

3、措施：

以上问题提出，业主抓紧安排计划采购进场。

五、施工情况

1、总包与分包单位介绍，现场管理人员介绍：

江苏省江建集团有限公司始创于 1958 年，具有建筑工程施工总承包特级资质、工程设计建筑行业甲级资质、机电设备安装工程、建筑装饰装修、钢结构工程专业承包一级资质，兼具起重设备安装专业承包及市政公用工程施工总承包。公司拥有对外合作经营权，通过了质量、职业健康安全、环境管理体系认证，建立了省级技术中心、研究生工作站和博士后创新实践基地。企业注册资金 4.023885 亿元。项目经理、施工经理、现场施工经理、现场施工管理与施工质量，管理经验丰富，及时与业主、监理沟通。

2、当月进度、质量、安全情况描述，进度描述主要施工节点完成占比，质量、安全情况采用综述：

组件总工程量安装完成 90%，电缆敷设完成 30%。

3、原因分析与措施。

管理人员抓好工程质量与安全施工措施。

六、监理工作情况

1、当月监理工作开展情况综述（特别是对该项目存在的主要问题监理方的处置方法）：

现场巡视，加强对施工单位施工质量及安全管理。对施工单位有质量问题下达监理联系单与通知单。

2、有哪些不足和需要加强、提高的地方；

在原有的基础上，对施工单位加强管理，按照规范标准进行施工。

3、业主对监理工作的态度、意见及要求；

认真负责，工作态度好，配合默契。

4、监理工作与生活情况，需要公司哪些帮助。

现场工作条件艰苦，住宿无取暖设备，导致现场监理人员手脚冻伤。

七、其他

可对影响项目正常工期、质量的因素，参建各方履约能力等一系列风险进行预估。按照设计，现场使用的夹具与彩钢厂房彩钢瓦棱角使用粘合剂粘贴，是否能使用

至 25 年吗?

八、总结

在施工和住宿条件极差的情况下，监理工作勤勤恳恳，无怨言，对施工单位加强质量及安全管理，及时到现场巡视，与业主工作配合默契。

山东德州庆云一期 10MW 监理项目部

日期：2017 年 3 月 4 日