**偃师市产业集聚区12MWp屋顶分布式光伏发电项目项目情况报告**

报告日期：2017.03.30 编号：LHJH-001

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 偃师市产业集聚区12MW屋顶分布式光伏发电项目 | 业主单位 | 洛偃市中盛新能源科技有限公司 |
| 项目规模 | 12MWp光伏发电工程 | 项目地址 | 偃师市产业集聚区五羊三轮摩托车及雅迪电动车有限公司 |
| 监理负责人 | 徐发基 | 监理人数 | 1人 |
| 进场时间 | 2017年3月14日 | 合同工期 | 2016年10月-2017年12月 |
| 参建单位 | 建设单位：洛偃市中盛新能源科技有限公司监理单位：常州正衡电力工程监理有限公司设计单位：上海艾能电力工程有限公司总承包单位：远东集成科技有限公司 |
| 报告内容 |
| 1. 项目概况

利用偃师市产业集聚区洛阳五羊三轮摩托车有限公司、洛阳雅迪电动车有限公司等企业约12万平方米厂房屋顶铺设光伏组件，建设12MW屋顶分布式光伏发电项目。共使用约3600多块光伏组件，通过合理串汇后，使用高效逆变器完成直流交流转换后，接入当地电网。主要设备：光伏组件、汇流箱、逆变器、变压器、并网柜。总投资：10000万元，其中：企业自筹3000万元，国内银行贷款7000万元。地理位置：偃师市位于河南省中西部地区的洛阳盆地东隅，地理座标介于东经112°26′15″-113°00′00″和北纬34°27′30″-34°50′00″之间。偃师市东西长约44 km，南北宽约34 km，总面积948.43 km，约占洛阳市总土地面积的6.24%，占全省总土地面积的0.568%。偃师市东邻巩义市，距巩义市30 km;西接洛阳市郊区和孟津县，距洛阳市30 km;南倚嵩山接登封市、伊川县;北与[孟州市](http://baike.so.com/doc/6183125-6396373.html)隔黄河相望。偃师市9镇2乡1区、214个行政村(585个自然村)、12个居委会、2240个村民组，总人口61万(2013年)，总面积668.58平方公里，是中原经济区郑洛城市工业走廊上的重要节点城市，河南省首批10个小康达标县(市)，也是省委、省政府确定的河南省26个城镇化发展重点县(市)、35个扩权县(市)和第二批对外开放重点县(市)之一，综合经济实力居全省前列。主要地形：偃师市南北高中间低，地貌景观略呈槽形，地表形态复杂多样，大体可分为山地、[丘陵](http://baike.so.com/doc/6411632-7570483.html)、[坡地](http://baike.so.com/doc/6619252-6833047.html)、平原四种类型。南部万安山，山势由东向西降低，海拔300-900米，最高峰1302米，面积占全市的16.72%;万安山北侧为丘陵和洪积冲积坡地，海拔 150-400米，面积占全市的35.71%;中部伊洛河冲积平原，地势平坦，海拔115-135米，面积占全市的31.37%;北部邙山丘陵，东西走向，岭脊突起，海拔140-300米，最高峰403.9米，面积占全市的16.2%。主要气候：偃师市地处暖温带地区，属暖温带大陆性季风气候。年平均气温为14.2℃，无霜期年平均为211天，年平均降水量在500-600mm之间，全年实际日照时数为2248.3小时，全年日照百分率为51%。多年平均风向以东北风、西风最多，其次是东风、南风，北风最小。年平均相对湿度为69%。主要经济：2017年，偃师市完成地区生产总值354亿元，增长9.8%;固定资产投资199亿元，增长24.9%;公共财政预算收入12.12亿元，增长16.5%;社会消费品零售总额116.8亿元，增长13.2%;城镇居民人均可支配收入22357元，增长10.5%;农民人均纯收入12596元，增长13%。在全省108县(市)首次经济发展质量总体评价中，偃师综合评价排名第七位，发展结构排名第六位，发展效益和民生幸福均列第四位。主要景点**: 会圣宫碑**、**刘国故城遗址**、**水泉石窟**等。 |
| 1. 业主单位情况

1、业主公司情况介绍；本工程由洛阳市中盛新能源科技有限公司开发建设。2、现场管理人员配置、分工、能力水平；王淼：项目负责人，管理协调全站建设工作，图纸、资料管理、技术服务。 3、对项目实施和监理工作有哪些特殊要求。对监理人员的要求较高，技术、资料、管理、服务、面面俱到。 |
| 1. 设计单位情况
2. 施工图交付情况介绍；部分图纸到场。
3. 现场是否有设计代表，设计变更处理情况；现场无代表，图纸提供不及时。
4. 对项目现场设计问题、参与验收响应情况：暂无。
 |
| 1. 供应商材料、设备进场情况
2. 主材料、设备到场百分比，是否影响施工进度；有影响发货不及时。
3. 材料、设备进场滞后（如有）原因；暂无。
4. 措施：要求施工单位尽快出具施工组织设计以及一些专项施工方案及预案等。
 |
| 1. 施工情况
2. 总包与分包单位介绍，现场管理人员介绍；1）本工程总包单位：远东集成科技有限公司，负责项目支架、组件安装、电气安装。外线施工队负责输电线路的施工。

2）分包单位有：第1施工队：负责偃师市产业集聚区五羊三轮摩托车及雅迪电动车有限公司1#、2#、3#、4#厂房支架、组件安装、电气安装；第2施工队：负责开关站综合楼土建及电气施工安装；开关站综合楼电气安装、调试；1. 本月大事记：
2. 光伏区安全防护围栏的设置安装完成；
3. 施工单位目前正在光伏区的测量放点：
4. 2017年03月27日导轨各类辅材到货一车。

d、本工程我监理单位从2017.03.14日正式进场，为监理服务期开始。2)质量：a、检查厂房围栏安装的位置、垂直度、顺直度及材料质量；b、检查厂房爬梯安装的位置、垂直度、顺直度及材料质量；3)进度：a、根据业主企业总计划在2017.06.30并网发电；b 、厂房偃师市产业集聚区五羊三轮摩托车及雅迪电动车有限公司1#、2#、3#、4#厂房临边防护安装完成；c、2017年03月27日导轨各类辅材到货一车。完成夹具组装约8000个。4)安全：A前期现场不戴安全帽较多，进行现场安全教育；B注意车辆进出安全行驶，吊装过程中、必须保证机具车辆的安全性能良好；C 在吊装过程中要求现场人员必须佩戴好安全帽及系挂好安全带；D厂房高空作业注意临边安全防护栏杆；E、注意临时用电的规范安全使用。1. 原因分析与措施。

 本工程为开工阶段的前期准备工作（由于材料未及时到场），目前正在发货中，后面加紧逐步的完善，使得工程逐渐进入正常施工。 |
| 1. 监理工作情况
2. 当月监理工作开展情况综述（特别是对该项目存在的主要问题监理方的处置方法）；a熟悉施工现场情况；b了解各参加单位情况；c积极配合业主召开第1次工地会议；d要求施工单位尽快出具施工组织设计，人员、机具、材料尽快进场；e准备编制监理资料，如监理规划、监理实施细则等；f向业主索要工程建设资料，要求施工单位进行前期资料的报验，f到施工现场巡查巡视等等。
3. 有哪些不足和需要加强、提高的地方；a加强对图纸的阅读理解；b加强对施工规范化管理；c加强与建设单位、施工单位、设计单位等各参建单位的沟通联系配合。
4. 业主对监理工作的态度、意见及要求；对我方要求严格，但配合较好。
5. 监理工作与生活情况，需要公司哪些帮助：1）由于新开工程，没有居住办公条件，我方人员前期居住在隆化县、唐三营镇旅社；2）向公司报告现场情况，购买办公用品、生活用品先报月费用预算，待公司领导批示批准后方可购买；3）积极准备监理资料，监理人员考勤表，4）着手准备按照监理合同向业主进行第1次监理服务费（5万）申请，5）到施工现场巡查巡视，查看施工质量以及有哪些问题。
 |
| 1. 其他

可对影响项目正常工期、质量的因素，参建各方履约能力等一系列风险进行预估。目前大部分施工图纸还在设计中，交付滞后，征地有部分未解决，材料未订货等等原因将影响施工总计划工期。 |
| 1. 总结：我方对本工程监理工作进行前期准备工作，施工现场情况了解、各个参建单位的了解，监理办公、生活条件的办理，努力使得工程尽快进入正常规范施工程序上来，努力打造我公司光伏监理行业的优秀企业的形象，不断学习，与时俱进，把监理工作提高到新的台阶。
 |

偃师市产业集聚区12MWp屋顶分布式光伏发电项目监理项目部

日期：2017.03.30