

⑤设计变更、洽商主要问题；

⑥违约、工期、费用索赔的意向及处理情况；

⑦其他事项。

5.3、监理例会和专题工地会议由指定的监理人员做好记录，并据此在会后两个工作日内整理形成会议纪要；

5.4、施工方在接到会议纪要后应认真审阅，若对纪要内容有异议，则应在收到纪要两日内书面提出，否则视为已确认会议纪要的内容；

5.5、施工方如确认会议纪要的内容，则应组织有关人员按期落实会议纪要中明确应由施工方解决的事宜；

5.6、施工方应建立健全有关会议制度，定期召开生产例会，通过生产例会协调解决总包方内部、总包与分包方（包括指定分包）之间的配合问题，必要时监理方也将列席会议。

6、资料管理

施工方应按《建筑工程资料管理规程》的要求在竣工前将施工资料整理汇总完毕并移交建设单位、监理单位。

注：本表由监理单位记录，监理单位、施工单位各存一份。



4.4 施工单位应编制安全生产应急预案。

4.5 严格执行电力公司安全管理规程的有关规定。

4.6 施工作业前做好安全交底；填写施工作业票；施工动火填写动火票；安全、现场责任人要穿红马甲。

4.7 施工单位与施工人员签定《安全施工不违章承诺书》。

4.8 做好职工安全培训、安全教育并有记录、职工有签字。

4.9 施工现场及临建区域配备消防设施，需做接地处理的设施做接地处理。

4.10 严格控制噪音、垃圾、渣土、沟道覆盖等影响居民生活的因素，积极与当地居委会及施工现场周围单位协调，尽量减少扰民、民扰影响。

4.11 施工现场围挡必须符合相关国家标准，围护严密，高度符合要求，并做好标识。围挡支护时要与基坑预留出安全距离，开槽施工需铺设钢板等以避免影响道路，施工完成及时回填恢复。

4.12 及时与相关方联系，并开挖探坑，了解地下管线位置，做好成品保护。

5 会议制度

5.1、监理方将每周组织召开一次监理例会，施工方的项目经理、技术负责人、安全负责人及有关人员必须参加，

5.2 监理例会的主要议题是：

①检查上次会议决议落实情况，检查未完事项及其原因；

②工程进展情况；确定下一阶段进度目标，研究施工方的人力、设备投入情况和实现目标的措施；材料、构配件和设备供应情况及存在的质量问题和改进要求；

③工程的质量和技术方面的有关问题，明确主要改进措施；

④分包单位的管理及协调问题；



施工方应将采购的工程材料出厂合格证、复试报告等资料收集齐全后向监理方报验，填写《工程物资进场报验表》，施工单位对施工物资的进场必须及时进行进场物资报验，提供完整的相关资料，按要求需要复试的材料及时进行现场取样、送检复试，经检验不合格或未经过报验审批的材料、构配件及设备不得使用。结构工程所用材料100%监理见证取样。

2.2 分包单位资质的审查

- ①、总包单位应根据实际进度尽早选择分包单位，提前报监理方审查批准后方可与其签订分包合同，申报时填写《分包单位资质报审表》；
- ②、申报材料中应包括分包单位的营业执照、专业施工许可证（复印件盖红章）、项目技术负责人职称证件、专业工种上岗证（看原件、存复印件），项目负责人要有法人盖章的委托书、同时填报项目技术负责人技术履历。

2.3 巡视和旁站监理

在施工过程中，监理方将对重要分项工程和关键工序进行巡视和旁站监理，旁站项目施工前施工单位提前24小时通知项目监理部，旁站项目有混凝土浇注工程、防水工程、电缆接头施工。

2.4 测量放线报验

在施工过程中，施工方测量放线工作完成后，填写《工程控制网测量报审表》并附放线成果图向监理方进行报验。

2.5 分项工程报验

分项工程施工单位施工完成并自检合格后报监理验收，填报《分项/分部工程施工报验表》，分项工程（或工序）未经监理方验收，施工方不得进行下道工序的施工；

2.6 分部工程报验



监 理 交 底 记 录 表

共 5 页 第 1 页

工程名称	公布井光伏园区 P3 区 110KV 升压站建设工程				
主持人	韩火明	时间	2016. 11. 17	地点	现场办公室

参加会议人员：王留武、陈杰、马德祥、张金国、高渝淇、韩火明、杨康、曹昕、王小琴、郭富林、沈伟、侯法易

主要交底内容：

一、本工程执行《建设工程监理规程》DBJ01-41-2016、《建设工程安全监理规程》DG/TJ08-2035-2008

二、监理将按照“三控三管一协调”的要求对工程实施监理，监理控制工作的基本程序和方法按照《工程监理规划》执行。

三、本工程监理工作表式执行《国家电网公司变电站工程建设监理工作表式（2012版）》《建筑工程资料管理规程》施工单位应及时将各种报表报至项目监理部。

四、施工要求：

1、开工前必须报送项目监理部检查的内容

《单位工程开工报审表》《施工技术方案（措施）报审表》《项目管理实施规划报审表》、《施工进度计划报审表》、《试验（检测）单位资质报审表》《应急救援预案报审》、《施工质量验收及评定项目划分报审表》《施工管理人员资质报审表》《特殊工种/特殊作业人员报审表》。

2、施工过程中需要报送监理部检查的内容。

2.1 材料、设备、构配件质量控制

